

कृषि श्रेणी की नई पीआईडी कैसे बनाएं

कृषि श्रेणी की नई पीआईडी बनाने के लिए नागरिकों के लिए चरण-दर-चरण मार्गदर्शिका



कृषि श्रेणी की नई पीआईडी कैसे बनाएं

- अपना इंटरनेट ब्राउज़र खोलें और यूआरएल टाइप करें : <u>https://property.ulbharyana.gov.in/</u>
- 2. अब पोर्टल पर लॉगइन करें।
- नई पीआईडी बनाने के लिए आगे बढ़ने से पहले, कृपया पोर्टल पर संपत्ति खोजें।
- मेनू से "संपत्ति खोजें" चुनें और मालिक का नाम, मालिक का मोबाइल नंबर, प्लॉट/यूनिट नंबर, पीआईडी आदि जैसे किसी भी मानदंड का उपयोग करके संपत्ति खोजें।
- 5. खोजने के बाद, यदि आप सुनिश्चित हैं कि आपकी संपत्ति पोर्टल पर उपलब्ध नहीं है, तो मेनू में "नया/स्प्लिट पीआईडी बनाएं" लिंक पर क्लिक करें और फिर नया पीआईडी बनाने के लिए "कृपया यहां क्लिक करें" पर क्लिक करें। "यदि आप अपनी संपत्ति का पता नहीं लगा पाते हैं या यह मौजूदा संपत्ति का एक उपविभाजन है, तो नई संपत्ति आईडी बनाने के लिए कृपया यहां क्लिक करें"

	Property Tax Dues Payment & No Dues Certificate Management System							f			
	Make Payment/Generate NDC	Search Property	Create New/Split PID	My Properties	Download NDC/Receipts	Verify Payment	My Objections	New PID Status	User Manuals	Poc	ja 🔒
नई/विभाजित संपत्ति आईडी बनाएं								हिंदी	English		
यदि आप अपनी संपत्ति आईडी या मौजूदा संपत्ति के उपखंड का पता नहीं तगा सके, नई संघ 1 आईडी बनाने के लिए की दा यहां विश्वक करें											

 तीचे दिखाए गए घोषणा में चेकबॉक्स का चयन करें और फिर "आगे बढ़ने के लिए यहां क्लिक करें" पर क्लिक करें।

Department of Urban Local Bodies, Haryana



अब जिला, नगर पालिका और उस कॉलोनी का नाम चुनें जिसमें नई पीआईडी बनाई जानी है।
 कॉलोनी का चयन करने पर, सिस्टम मानचित्र विंडो पर कॉलोनी पर ज़ूम करेगा।

*	Dre	north Tax		ont 9 No	Dues Cartifia	oto Monor	amont S	vetom		
	P10	perty lax	Dues Paym		Dues Certific	ate manag	gement S	ystem		
	Make Payment/Generate NDC	Search Property	Create New/Split PID	My Properties	Download NDC/Receipts	Verify Payment	My Objections	New PID Status	User Manuals	Pooja 🖰
संपत्ति आईडी व	ानाने के लिए आवेदन (ध्यान	दें: नगर पालिका	के कार्यालय में किसी	भौतिक दौरे की	आवश्यकता नहीं है)				fi	दी English
जिले का नाम *		नगरपालिव	ग का नाम *		đ	कालोनी का नाम * (C	lick to view color	iy map)		
PANCHKULA		• PANCH	KULA		•	Aashiana Flat				•
कृपया अपने निश	ान (🛡) को अपनी संपत्ति में खींचें									
Latitude:	Longitude:									
30.67376215	76.83856267									

8. मानचित्र विंडो पर, नीले मार्कर 📍 को बनाए जाने वाले पीआईडी के सटीक स्थान पर ले

 मानचित्र विंडो पर, नीले मार्कर जाएं। 9. पीआईडी का स्थान चिन्हित करने के बाद "आगे बढे" बटन पर क्लिक करें



10. यदि संपत्ति किसी मौजूदा पीआईडी का उप-विभाजन है, तो "**क्या यह मौजूदा संपत्ति आईडी का उप-विभाजन है**" के विरुद्ध "**हां**" चुनें। अन्यथा "**नहीं**" चुनें।

संपत्ति आईडी बनाने के लिए आवेदन(<mark>सभी * फ़ील्ड अनिवार्य हैं</mark>)						
जिले का नाम *	नगर पालिका का नाम *	कालोनी का नाम *				
PANCHKULA •	PANCHKULA	 Aashiana Flat 	•			
क्या यह मौजूदा संपत्ति आईडी का उप-विभाजन है: * ○ Yes 🔹 No						

- 11. नीचे दिखाए गए अनुभाग में संपत्ति विवरण दर्ज करें:
 - संपत्ति श्रेणी, संपत्ति प्रकार और संपत्ति उप प्रकार में, कृषि/बागवानी का चयन करें।
 - अन्य विवरण दर्ज करें

बनाई जाने वाली संपत्ति का विवरण दर्ज करें							
संपत्ति की श्रेणी " Agriculture/Horticulture	संपत्ति की किसम • • Agriculture	संपत्ति की उप किसम * ≁ Agriculture	v	मोबाइल नंबर (10 अंक) * 9111111111			
प्लॉट नं./ मकान नं.(max 15 char)	गली नं./ गली नाम	निकटवर्ती प्रसिद्ध स्थान		पिन कोड *			
	23142	Edenburg city		131234			
प्लॉट का क्षेत्रफल *	यूनिट *						
1222	SqYard	•					

12. अब मालिक का विवरण दर्ज करें और नीचे दिखाए गए मालिक अनुभाग में "**मालिक जोड़ें**" पर क्लिक करें:

Department of Urban Local Bodies, Haryana

बनाई जाने वाली संपत्ति का स्वामी विवरण दर्ज करें								
मलिकी किसम *								
Individual		*						
मालिक का नाम *	लिंग *		अभिभावक का ना	म *	संबंध प्रकार *			
	Select	~			Select		~	
मोबाइल नं (10-अंक) *								
मालिक जोट़ें								
ACTION NAME OF THE OWNER	GENDER	FATHER OR HUSBAND NAME		RELATION TYPE	MOBILE NO	COUNTRY NAME		
Ram	Male	Ramit		Father	911111111	India		
H 4 1 H							C	

एकाधिक स्वामियों को जोड़ा जा सकता है.

13. दस्तावेज़ अनुभाग में दस्तावेज़ अपलोड करें और कृषि भूमि की छवि अपलोड करें क्लाके

क्र.सं.	दस्तावेज़	दस्तावेज़ का प्रकार	फ्राइल
1	Proof of Identity *	Aadhar Card 🗸	Choose File Agriculture_pic.jpg
2	Proof of Ownership *	Sale deed/Conveyance deed	Choose File Agriculture_pic.jpg
3	Site Plan showing location of the site *		Choose File Agriculture_pic.jpg
4	Upload Jamabandi in case of Agriculture Category *		Choose File Agriculture_pic.jpg
5	Upload Building Photograph 1 *		Choose File Agriculture_pic.jpg
6	Upload Building Photograph 2 *		Choose File Agriculture_pic.jpg

14. अब "New PID Request" विकल्प चुनें

Select Pld Request Type		
New PID Request(Normal)		
Fee : NIL /-		

15. घोषणा में "**मैं सहमत हूं और सबमिट करने के लिए यहां क्लिक करें**" चेकबॉक्स चुनें

घोषणा

नई संपत्ति आईडी बनाने के लिए आवेदन पत्र में मेरे द्वारा दी गई सभी जानकारी बिल्कुल सही है मेरी जानकारी में कोई भी तथ्य खुपाया नहीं गया है। यदि मेरे द्वारा दी गई जानकारी गलत पाई जाती है तो मैं नियमानुसार भारतीय दंड संहिता और हरियाणा नगर निगम अधिनियम, 1994 की धारा 87, 88, 101, 104, 145 के तहत/ हरियाणा नगरपालिका अधिनियम, 1973 की धारा 69, 86, 87, 94, 95, 98 के तहत, जैसा भी मामला हो दंड का भागी होऊंगा। यदि संबंधित नगर पालिका को किसी भी समय पह पता चलता है कि आपके द्वारा जमा किया गया बकाया सत्तविक बकाया से कम है, तो जुर्माना सहित शेष बकाया राश्चि संबंधित नगर पालिका द्वारा वसूल की जाएगी। मुख्य पीआईडी (और स्वीकृत होने पर बनाई गई विभाजित पीआईडी) पर तीन महीने या जब तक रजिस्ट्री / विक्रय विशेख नहीं होता (जो भी पहले हो।) कोई आपत्ति स्वीकार नहीं होगी। यदि रजिस्ट्री / विक्रय विशेख तीन माह के भीवर नहीं कराया जाता है, विभाजित पीआईडी आवेदन रह कर दिया जाएगा। जु मैं सहमत हूं और सबमिट करने के लिए यहां लिखक करें

16. आवेदन जमा करें:

- a) सिस्टम आपको परिवार (परिवार पहचान पत्र) आईडी दर्ज करने के लिए प्रेरित करेगा। अपनी फैमिली आईडी दर्ज करें. परिवार-आईडी के साथ पंजीकृत आपके मोबाइल नंबर पर एक ओटीपी भेजा जाएगा। ओटीपी दर्ज करें और "सत्यापित विवरण" बटन पर क्लिक करें। आपकी संपत्ति स्व-प्रमाणित होगी.
- b) यदि आपके पास फैमिली आईडी नहीं है, तो आधार नंबर दर्ज करें। आधार नंबर के साथ पंजीकृत आपके मोबाइल नंबर पर एक ओटीपी भेजा जाएगा। ओटीपी दर्ज करें और "सत्यापित विवरण" बटन पर क्लिक करें। आपकी संपत्ति स्व-प्रमाणित होगी.
- c) यदि आपके पास भी आधार नंबर नहीं है, तो नंबर पर क्लिक करें। अब सिस्टम आपसे यह प्रमाणित करने के लिए कहेगा कि आपके पास फैमिली-आईडी और आधार नंबर नहीं है।
- d) अब आपकी संपत्ति के साथ पंजीकृत मोबाइल नंबर पर एक ओटीपी भेजा जाएगा। ओटीपी दर्ज करें और "सत्यापित विवरण" पर क्लिक करें। आपकी संपत्ति स्व-प्रमाणित होगी.



17. अंत में " आवेदन जमा करिये " बटन पर क्लिक करें। पीआईडी तुरंत बनाई जाएगी.