



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: पंचकुला

Location of Property		Nature of Property		Old Collector Rates		Predictive Rates		Updated by Committee		% increase / decrease
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal / Prime	Rate in(2025)	Unit	Rate(Rs) in 2026)	Unit	Rate(Rs) in 2026)	
पंचकुला	23,24,25,26	निवासीय	निवासीय	N	56160	वर्ग मीटर	81432	वर्ग मीटर		
	27,28,31,19&B/pur Huda Plots	निवासीय	निवासीय	N	47040	वर्ग मीटर	68208	वर्ग मीटर		
	Building Material, Iran Store Site	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	31625	वर्ग मीटर	31625	वर्ग मीटर	34788	10
	Comm P Booth Sec 19,23,24,25,26	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	294000	वर्ग मीटर	426300	वर्ग मीटर		
	Comm P Booth Sec 2,12,12A,14,17,18	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	253000	वर्ग मीटर	316250	वर्ग मीटर		
	Comm P Booth Sec 3, 27, 28, MDC 2	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	225000	वर्ग मीटर	393750	वर्ग मीटर		
	Comm P Booth Sec 4,6,10,15,16,20,21 MDC 4,5,6	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	390000	वर्ग मीटर	507000	वर्ग मीटर		
	Comm P Booth Sec 7,8,9,11	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	414000	वर्ग मीटर	662400	वर्ग मीटर		
	CPB B. UP Sec 14	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	121000	वर्ग मीटर	121000	वर्ग मीटर	133100	10

Tuesday, March 31, 2026 10:43:58 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from Web-Halris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

Page 1 of 22

1/22

NT, PKI
Tehsildar, PKI
DMO, HSAMB, PKI
EM, HSIIDC, PKI
SE, PWD (B&R)
DTP, PKI
DRO, PKI
EO, HSVP
SDO (C), PKI
ADC, PKI
Commissioner / MC PKI
Collector, Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: पंचकुला

पंचकुला	CPB H.C.Sec 14, 19	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	121000 वर्ग मीटर	121000 वर्ग मीटर	121000 वर्ग मीटर	133100 वर्ग मीटर	10
DSS Sec 2, 4, 12, 12A, 16, 17, 18 and MDC		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	302500 वर्ग मीटर	302500 वर्ग मीटर	302500 वर्ग मीटर	332750 वर्ग मीटर	10
DSS Sec 23, 24		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	272250 वर्ग मीटर	272250 वर्ग मीटर	272250 वर्ग मीटर	299475 वर्ग मीटर	10
DSS Sec 25, 26, 27, 28, oth		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	252000 वर्ग मीटर	252000 वर्ग मीटर	365400 वर्ग मीटर		
DSS Sec 5, 6, 11, 14, 15, 21		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	302500 वर्ग मीटर	302500 वर्ग मीटर	302500 वर्ग मीटर	332750 वर्ग मीटर	10
DSS Sec 7, 8, 9, 10, 20		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	396000 वर्ग मीटर	396000 वर्ग मीटर	495000 वर्ग मीटर		
EWS Sec 15, 18		निवासीय	निवासीय	N	35100 वर्ग मीटर	35100 वर्ग मीटर	50895 वर्ग मीटर		
EWS sec 19		निवासीय	निवासीय	N	23520 वर्ग मीटर	23520 वर्ग मीटर	30576 वर्ग मीटर		
EWS Sec 19, 27, 28, 31		निवासीय	निवासीय	N	23520 वर्ग मीटर	23520 वर्ग मीटर	41160 वर्ग मीटर		
EWS Sec 20		निवासीय	निवासीय	N	29152.5 वर्ग मीटर	29152.5 वर्ग मीटर	36440.62 वर्ग मीटर		
EWS Sec 23, 24, 25, 26		निवासीय	निवासीय	N	28080 वर्ग मीटर	28080 वर्ग मीटर	44928 वर्ग मीटर		

Tuesday, March 31, 2026 10:43:58 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from Web-Haris data feeded by Revenue Department officials from time to time.

Page 2 of 22

2/22

NT, PKI

 DMO, HSAMB, PKI

 EM, HSIIDC, SE, PWD (B&R)

 DTP, PKI

 DRO, EO, HSVP

 SDO (C), PKI

 ADC, PKI

 Commissioner, MC PKI

 Collector, Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: पंचकुला

पंचकुला	GHS 23,24,25,26,27,28,31	निवासीय	निवासीय	N	1.5 वर्ग मीटर	2.17 वर्ग मीटर	वर्ग मीटर	वर्ग मीटर
	GHS Others Sector	निवासीय	निवासीय	N	1.21 वर्ग मीटर	1.21 वर्ग मीटर	वर्ग मीटर	वर्ग मीटर
	GHS Sec 20, 14	निवासीय	निवासीय	N	1.38 वर्ग मीटर	1.79 वर्ग मीटर	वर्ग मीटर	वर्ग मीटर
	GHS sector-17	निवासीय	निवासीय	N	1.21 वर्ग मीटर	1.21 वर्ग मीटर	वर्ग मीटर	वर्ग मीटर
	Grain Market Booth 20 (40Mtrs)	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	99000 वर्ग मीटर	99000 वर्ग मीटर	108900 वर्ग मीटर	10
	Grain Market SCO 20	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	121000 वर्ग मीटर	121000 वर्ग मीटर	133100 वर्ग मीटर	10
	Grain Market Shopping mall shop site	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36300 वर्ग फुट	36300 वर्ग फुट	39930 वर्ग फुट	10
	Hotel and Club Sec 4, 5, 6 MDC	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	300001 वर्ग मीटर	300001 वर्ग मीटर	330001 वर्ग मीटर	10
	Hotel and Club Sec 10, 20	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	330001 वर्ग मीटर	330001 वर्ग मीटर	363001 वर्ग मीटर	10
	Hotel and Club Sec 16	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	300001 वर्ग मीटर	300001 वर्ग मीटर	330001 वर्ग मीटर	10
	Hotel and Club Sec 17	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	240001 वर्ग मीटर	240001 वर्ग मीटर	264001 वर्ग मीटर	10

Tuesday, March 31, 2026 10:43:58 PM

Page 3 of 22

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Revenue Department officials from time to time.

3/22

NT, PKI

 Tehsil Dar, PKI

 DMO, HSAMB, PKI

 EM, HSIIDC, PKI

 SE, PWD (B&R)

 DTP, PKI

 DRO, PKI

 EO, HSVP

 SDO (C), PKI

 ADC, PKI

 Commissioner, MC PKI

 Collector, Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: पंचकुला

पंचकुला	Hotel and Club Sec 18	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	230001	वंग मीटर	230001	वंग मीटर	253001	वंग मीटर	10
	Hotel and Club Sec 19, 25, 26	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	210001	वंग मीटर	210001	वंग मीटर	231001	वंग मीटर	10
	Hotel and Club Sec 2, 12, 12A	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	275001	वंग मीटर	275001	वंग मीटर	302501	वंग मीटर	10
	Hotel and Club Sec 23, 24	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	247501	वंग मीटर	247501	वंग मीटर	272251	वंग मीटर	10
	Hotel and Club Sec 27, 28	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	180001	वंग मीटर	180001	वंग मीटर	198001	वंग मीटर	10
	Hotel and Club Sec 3	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	198001	वंग मीटर	198001	वंग मीटर	217801	वंग मीटर	10
	Hotel and Club Sec 4	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	300001	वंग मीटर	300001	वंग मीटर	330001	वंग मीटर	10
	Hotel and Club Sec 5, 6, 14, 15, 21	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	275001	वंग मीटर	275001	वंग मीटर	302501	वंग मीटर	10
	Hotel and Club Sec 7, 8, 9, 11	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	345001	वंग मीटर	345001	वंग मीटर	379501	वंग मीटर	10
	Inner Market Com. P Booth Sec 10, 16, 20	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	257125	वंग मीटर	257125	वंग मीटर	282838	वंग मीटर	10
	Inner Market Com. P Booth Sec 14	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	205700	वंग मीटर	205700	वंग मीटर	226276	वंग मीटर	10

Tuesday, March 31, 2026 10:43:58 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from Web-Halris data loaded by Revenue Department officials from time to time.

Page 4 of 22

4/22

District Collector, Panchkula
 Tehsil Officer, Panchkula
 HSAMB, PKI
 EM, HSIIDC, PKI
 SE, PWD (B&R)
 DTP, PKI
 DRO, PKI
 EO, HSVP PKI
 SDO (C), PKI
 ADC, PKI
 Commissioner, MC PKI
 Collector, Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: पंचकुला

पंचकुला	Inner Market Com. P Booth Sec 8,9,11	व्यवसायिक	N	308550	वंग मीटर	308550	वंग मीटर	339405	वंग मीटर	10
	Inner Market DSS Sec 11, 14	व्यवसायिक	N	257125	वंग मीटर	257125	वंग मीटर	282838	वंग मीटर	10
	Inner Market DSS Sec 16	व्यवसायिक	N	257125	वंग मीटर	257125	वंग मीटर	282838	वंग मीटर	10
	Inner Market DSS Sec 8,9,10,20	व्यवसायिक	N	308550	वंग मीटर	308550	वंग मीटर	339405	वंग मीटर	10
	Inner Market SCF Sec 10,16	व्यवसायिक	N	205700	वंग मीटर	205700	वंग मीटर	226270	वंग मीटर	10
	Inner Market SCF Sec 8,9,11,20	व्यवसायिक	N	231412.5	वंग मीटर	231412.5	वंग मीटर	254554	वंग मीटर	10
	Inner Market SCO Sec 11	व्यवसायिक	N	174845	वंग मीटर	174845	वंग मीटर	192330	वंग मीटर	10
	Inner Market SCO Sec 14, 16	व्यवसायिक	N	169702.5	वंग मीटर	169702.5	वंग मीटर	186673	वंग मीटर	10
	Inner Market SCO Sec 20	व्यवसायिक	N	205700	वंग मीटर	205700	वंग मीटर	226270	वंग मीटर	10
	Inner Market SCO Sec 8,9,10	व्यवसायिक	N	205700	वंग मीटर	205700	वंग मीटर	226270	वंग मीटर	10
	Inner Market Service Booth Sec 10, 11, 20	व्यवसायिक	N	185130	वंग मीटर	185130	वंग मीटर	203643	वंग मीटर	10

Tuesday, March 31, 2026 10:43:58 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data (sourced by Revenue Department officials from time to time).

Page 5 of 22

5/22

 NT, PKI
 Tehsildar, PKI
 DMIO, HSAMB, PKI
 EM, HSIIDC, PKI
 SE, PWD (B&R)
 DTP, PKI
 DRO, PKI
 EO, HSVP
 SDO (C), PKI
 ADC, PKI
 Commissioner, MC PKI
 Collector, Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: पंचकुला

पंचकुला	Inner Market Service Booth Sec 14, 16	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	185130 वर्ग मीटर	व्यवसायिक	185130 वर्ग मीटर	203643 वर्ग मीटर	10
	Inner Market Service Booth Sec 8, 9	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	195415 वर्ग मीटर	व्यवसायिक	195415 वर्ग मीटर	214957 वर्ग मीटर	10
	Inst. School, Club Hotel in HUDA and Lic. colony sec 2, 4, 12, 12A, 14, 16 to 21, 23 to 31	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	151250 वर्ग मीटर	व्यवसायिक	151250 वर्ग मीटर	166375 वर्ग मीटर	10
	संस्थागत	स्कूल	स्कूल	N	151250 वर्ग मीटर	स्कूल	151250 वर्ग मीटर	166375 वर्ग मीटर	10
	संस्थागत	हॉस्पिटल	हॉस्पिटल	N	151250 वर्ग मीटर	हॉस्पिटल	151250 वर्ग मीटर	166375 वर्ग मीटर	10
	Inst. School, Club Hotel in HUDA and Lic. colony sec 6 to 10, 11, 15, MDC Sec	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	181500 वर्ग मीटर	व्यवसायिक	181500 वर्ग मीटर	199650 वर्ग मीटर	10
	IT Park Sec 22 above 2000 Sq Mtr	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	27830 वर्ग मीटर	व्यवसायिक	27830 वर्ग मीटर	30613 वर्ग मीटर	10
	IT Park Sec 22 Upto 1000 Sq Mtr	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	32670 वर्ग मीटर	व्यवसायिक	32670 वर्ग मीटर	35937 वर्ग मीटर	10
	IT Park Sec 22 Upto 2000 Sq Mtr	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	30250 वर्ग मीटर	व्यवसायिक	30250 वर्ग मीटर	33275 वर्ग मीटर	10
	Mala Mansa Devi Small Booth upto 8 Sq Mtr	व्यवसायिक	BOOTH	N	181500 वर्ग मीटर	व्यवसायिक	181500 वर्ग मीटर	199650 वर्ग मीटर	10
	MDC 2 & Remaining Plots of MDC	निवासीय	निवासीय	N	48070 वर्ग मीटर	निवासीय	76912 वर्ग मीटर	व्यवसायिक	

Tuesday March 31, 2026 10:43:58 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Revenue Department officials from time to time.

Page 6 of 22

6/22

NT, PKI

Tehsil Dar, PKI

EM, HSIIDC, PKI

SE, PWD (B&R)

DTP, PKI

DRO, EO, HSVP PKI

SDO (CI), PKI

ADC, PKI

Commissioner MC PKI

Collector, Panchkula

6/22



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: पंचकुला

पंचकुला	Nursing Home, Clinic sites Sec 10, 11	संस्थागत	नर्सिंग होम	N	75001 वर्ग मीटर	75001 वर्ग मीटर	82501 वर्ग मीटर	10
	Nursing Home, Clinic sites Sec 12, 21	संस्थागत	नर्सिंग होम	N	67501 वर्ग मीटर	67501 वर्ग मीटर	74251 वर्ग मीटर	10
	Nursing Home, Clinic sites Sec 12A, 14, 20	संस्थागत	नर्सिंग होम	N	56063 वर्ग मीटर	56063 वर्ग मीटर	61669 वर्ग मीटर	10
	Nursing Home, Clinic sites Sec 2, 4, 15 to 18	संस्थागत	नर्सिंग होम	N	58501 वर्ग मीटर	58501 वर्ग मीटर	64351 वर्ग मीटर	10
	Nursing Home, Clinic sites Sec 23, 24, 25, 26	संस्थागत	नर्सिंग होम	N	54001 वर्ग मीटर	54001 वर्ग मीटर	59401 वर्ग मीटर	10
	Nursing Home, Clinic sites Sec 27, 28, 31, 19	संस्थागत	नर्सिंग होम	N	42000 वर्ग मीटर	42000 वर्ग मीटर	46200 वर्ग मीटर	10
	Nursing Home, Clinic sites Sec 4, 5, 6 MDC	संस्थागत	नर्सिंग होम	N	82501 वर्ग मीटर	82501 वर्ग मीटर	90751 वर्ग मीटर	10
	Nursing Home, Clinic sites Sec 6, 7, 8, 9	संस्थागत	नर्सिंग होम	N	82501 वर्ग मीटर	82501 वर्ग मीटर	90751 वर्ग मीटर	10
	S V Basement	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	7260 वर्ग फुट	7260 वर्ग फुट	7986 वर्ग फुट	10
	SCF 0, 27, 28 O.S.	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	192500 वर्ग मीटर	192500 वर्ग मीटर	211750 वर्ग मीटर	10
	SCF 23, 24, 25, 26	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	181500 वर्ग मीटर	235950 वर्ग मीटर	वर्ग मीटर	

Tuesday, March 31, 2025 10:43:58 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHolis data feeded by Revenue Department officials from time to time.

Page 7 of 22

7/22

Jyoti Jurel
 Tehsildar,
 PKI
 HSAMB, PKI
 EM, HSI/DC,
 SE, PWD
 (B&R)
 DTP, PKI
 DRO, PKI
 EO, HSI/VP
 SDO (C), PKI
 ADC, PKI
 MC PKI
 Commissioner
 Collector,
 Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: पंचकुला

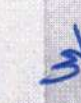
पंचकुला	SCF MDC Sec 4,5,6	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	181500 वर्ग मीटर	181500 वर्ग मीटर	181500 वर्ग मीटर	199650 वर्ग मीटर	10
	SCF Sec 2,3,12A	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217800 वर्ग मीटर	217800 वर्ग मीटर	217800 वर्ग मीटर	239580 वर्ग मीटर	10
	SCF Sec 4,6,10,12,15,16,17,21	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	360000 वर्ग मीटर	360000 वर्ग मीटर	360000 वर्ग मीटर	वर्ग मीटर	
	SCF Sec 7,8,9,11,20	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	405000 वर्ग मीटर	405000 वर्ग मीटर	405000 वर्ग मीटर	वर्ग मीटर	
	School, Hospital, Cruch	संस्थागत	स्कूल	N	56101 वर्ग मीटर	56101 वर्ग मीटर	56101 वर्ग मीटर	61711 वर्ग मीटर	10
		संस्थागत	हॉस्पिटल	N	56101 वर्ग मीटर	56101 वर्ग मीटर	56101 वर्ग मीटर	61711 वर्ग मीटर	10
	SCO 19 & other Sec	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	210600 वर्ग मीटर	210600 वर्ग मीटर	263250 वर्ग मीटर	वर्ग मीटर	
	SCO 2 to 6, 12, 12A, 14 to 18, 21	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	284625 वर्ग मीटर	284625 वर्ग मीटर	355781.25 वर्ग मीटर	वर्ग मीटर	
	SCO MDC Sec 4,5,6	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	289800 वर्ग मीटर	289800 वर्ग मीटर	376740 वर्ग मीटर	वर्ग मीटर	
	SCO Sec 11	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	205700 वर्ग मीटर	205700 वर्ग मीटर	205700 वर्ग मीटर	226270 वर्ग मीटर	10
	SCO Sec 20	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	264000 वर्ग मीटर	264000 वर्ग मीटर	264000 वर्ग मीटर	290400 वर्ग मीटर	10

Tuesday, March 31, 2026 10:43:58 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHairs data feeded by Revenue Department officials from time to time.

Page 8 of 22

8/22

 DTP, BRO, EO, HSVP
 PKI PKI PKI PKI
 SDO (C), ABC, PKI
 Commissioner, MC PKI
 Collector, Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: पंचकुला

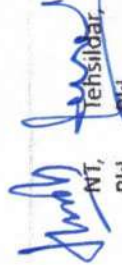
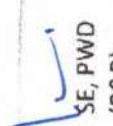
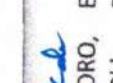
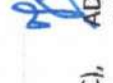
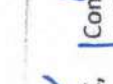
पंचकुला	SCO Sec 7,8,9,10	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	286000	वंग मीटर	286000	वंग मीटर	314600	वंग मीटर	10
	Scooter Rep.S.Booth 20	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	121000	वंग मीटर	121000	वंग मीटर	133100	वंग मीटर	10
	Sec 12A, 14, 20 Pref. A Road, Corner plots	निवासीय	निवासीय	N	68640	वंग मीटर	89232	वंग मीटर	109255	वंग मीटर	59
	Sec 2 MDC and remaining plot of MDC Pref. A Road, Corner plots	निवासीय	निवासीय	N	50160	वंग मीटर	87780	वंग मीटर	92295	वंग मीटर	84
	Sec 2,4,15,16,17,18 Pref. A Road, Corner plots	निवासीय	निवासीय	N	79200	वंग मीटर	138600	वंग मीटर		वंग मीटर	
	Sec 23, 24, 25,26 Pref. A Road, Corner plots	निवासीय	निवासीय	N	62790	वंग मीटर	81627	वंग मीटर	97719	वंग मीटर	55
	Sec 27,28,31,19, Budanpur Huda Pref. A Road, Corner plots	निवासीय	निवासीय	N	57600	वंग मीटर	83520	वंग मीटर		वंग मीटर	
	Sec 4,5,6 MDC Pref. A Road, Corner plots	निवासीय	निवासीय	N	108000	वंग मीटर	189000	वंग मीटर	207900	वंग मीटर	92
	Sec 6,7,8,9 Pref. A Road, Corner plots	निवासीय	निवासीय	N	108000	वंग मीटर	189000	वंग मीटर		वंग मीटर	
	Sector 10,11	निवासीय	निवासीय	N	90000	वंग मीटर	144000	वंग मीटर		वंग मीटर	
	Sector 10,11 Pref. A Road, Corner plots	निवासीय	निवासीय	N	82225	वंग मीटर	94558.75	वंग मीटर	172800	वंग मीटर	110

Tuesday, March 31, 2026 10:43:58 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHains data feeded by Revenue Department officials from time to time.

Page 9 of 22

9/22

 NT, Pkl
 DMO, HSAMB, Pkl
 EM, HSIIDC, Pkl
 SE, PWD (B&R)
 DTP, Pkl
 DRO, Pkl
 EO, HSVP
 SDO (C), Pkl
 ADC, Pkl
 Commissioner, MC Pkl
 Collector, Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: पंचकुला

पंचकुला	Sector 12, 21	निवासीय	निवासीय	N	70200 वर्ग मीटर	101790 वर्ग मीटर	वर्ग मीटर	वर्ग मीटर
	Sector 12, 21 Pref. A Road, Corner plots	निवासीय	निवासीय	N	74750 वर्ग मीटर	119600 वर्ग मीटर	122148 वर्ग मीटर	63
	Sector 12A, 14, 20	निवासीय	निवासीय	N	62790 वर्ग मीटर	91045.5 वर्ग मीटर	वर्ग मीटर	
	Sector 2, 4, 15, 16, 17, 18	निवासीय	निवासीय	N	70200 वर्ग मीटर	112320 वर्ग मीटर	वर्ग मीटर	
	Sector 4, 5, 6 MDC	निवासीय	निवासीय	N	99000 वर्ग मीटर	173250 वर्ग मीटर	वर्ग मीटर	
	Sector 6, 7, 8, 9	निवासीय	निवासीय	N	92400 वर्ग मीटर	133980 वर्ग मीटर	वर्ग मीटर	
	Service Booth Other Sector	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	247500 वर्ग मीटर	247500 वर्ग मीटर	272250 वर्ग मीटर	10
	Service Booth Sec 2, 4, 14, 16 and MDC	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	257400 वर्ग मीटर	257400 वर्ग मीटर	283140 वर्ग मीटर	10
	Service Booth Sec 5, 7, 8, 9	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	305800 वर्ग मीटर	443555 वर्ग मीटर	वर्ग मीटर	
	Service Booth Sec 6, 10, 11, 12, 12A, 15, 20	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	217800 वर्ग मीटर	217800 वर्ग मीटर	239580 वर्ग मीटर	10
	Shopping mall shop site	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36300 वर्ग फुट	36300 वर्ग फुट	39330 वर्ग फुट	10
	SV SCO SCF GF	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	12100 वर्ग फुट	12100 वर्ग फुट	13310 वर्ग फुट	10

Tuesday, March 31, 2026 10:13:58 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHairs data loaded by Revenue Department officials from time to time.

Page 10 of 22

10/22

HSIOD, SE, PWD (B&R) PKI
 DTP, DRO, EO, HSWP PKI
 SDO (C) PKI
 Commissioner, Panchkula MC PM



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: पंचकुला

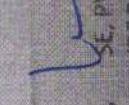
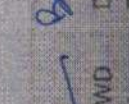
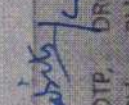
पंचकुला	District: पंचकुला	SV SCO/SCF FF	व्यवसायिक	N	10285 वर्ग फुट	10285 वर्ग फुट	10285 वर्ग फुट	11314 वर्ग फुट	10
		SV SCO/SCF SF	व्यवसायिक	N	8470 वर्ग फुट	8470 वर्ग फुट	8470 वर्ग फुट	9317 वर्ग फुट	10
		The Madanpur Co op Housing Building Society Ltd	निवासीय	N	35001 वर्ग गज	35001 वर्ग गज	35001 वर्ग गज	38501 वर्ग गज	10
		The Madanpur Co op Housing Building Society Ltd Prime	निवासीय	N	38501 वर्ग गज	38501 वर्ग गज	38501 वर्ग गज	45201 वर्ग गज	20
		इ0ए0 2000 वर्गमी0 से उपर	निवासीय	N	27830 वर्ग मीटर	27830 वर्ग मीटर	27830 वर्ग मीटर	30613 वर्ग मीटर	10
			व्यवसायिक	N	27830 वर्ग मीटर	27830 वर्ग मीटर	27830 वर्ग मीटर	30613 वर्ग मीटर	10
			Industrial	N	39675 वर्ग मीटर	39675 वर्ग मीटर	39675 वर्ग मीटर	43643 वर्ग मीटर	10
		इ0ए0 2000 वर्गमी0 तक	व्यवसायिक	N	30250 वर्ग मीटर	30250 वर्ग मीटर	30250 वर्ग मीटर	33275 वर्ग मीटर	10
			Industrial	N	31625 वर्ग मीटर	31625 वर्ग मीटर	31625 वर्ग मीटर	वर्ग मीटर	
		इ0ए0 1000 वर्गमी0 तक	निवासीय	N	32670 वर्ग मीटर	32670 वर्ग मीटर	32670 वर्ग मीटर	35937 वर्ग मीटर	10
			व्यवसायिक	N	44550 वर्ग मीटर	44550 वर्ग मीटर	44550 वर्ग मीटर	वर्ग मीटर	
			Industrial	N	34155 वर्ग मीटर	34155 वर्ग मीटर	34155 वर्ग मीटर	वर्ग मीटर	

Tuesday, March 31, 2026 10:43:58 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from Web/Heirs data loaded by Revenue Department officials from time to time.

Page 11 of 22

11/22

 NT, Panchkula
 Tehsil Dar
 DDO
 HSMB, PKI
 EM, NSIDC, PKI
 SE, PWD (B&R)
 DTP, DRO, EO, HSVP
 SDG (C), PKI
 ADC, PKI
 Commissioner, Panchkula
 MC, PKI



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: पंचकुला

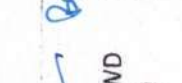
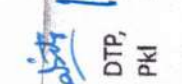
पंचकुला	क0प0 बूथ ई0ए0	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	144000 वर्ग मीटर	144000 वर्ग मीटर	158400 वर्ग मीटर	10
	ड0 स0 शाप 25,26,27,28 oth. sec	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	181500 वर्ग मीटर	181500 वर्ग मीटर	199650 वर्ग मीटर	10
	मनसा देवी मन्दिर स्माल बूथ	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	126500 वर्ग मीटर	126500 वर्ग मीटर	139150 वर्ग मीटर	10
अभयपुर	अभयपुर 1	निवासीय	निवासीय	N	598000 मरला	687700 मरला	मरला	
	कोमर्शियल	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	900000 मरला	900000 मरला	990000 मरला	10
	हुड्डा की फिरनी पर	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	605000 मरला	605000 मरला	665500 मरला	10
आसरेवाली	आसरेवाली 1	कृषि	चाही	N	2178000 एकड	2178000 एकड	2395800 एकड	10
		कृषि	बरानी	N	1936000 एकड	1936000 एकड	2129600 एकड	10
		कृषि	बंजर	N	1815000 एकड	1815000 एकड	1996500 एकड	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	1573000 एकड	1573000 एकड	1730300 एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	78650 मरला	78650 मरला	86515 मरला	10
कनौली	कनौली 1	कृषि	चाही	N	2541000 एकड	4065600 एकड	एकड	
		कृषि	चाही	P	9770750 एकड	15633200 एकड	एकड	
		कृषि	बरानी	N	2286900 एकड	2286900 एकड	2515590 एकड	10
		कृषि	बरानी	P	9770750 एकड	9770750 एकड	10747825 एकड	10
		कृषि	बंजर	N	1905750 एकड	1905750 एकड	2096325 एकड	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	1524600 एकड	1524600 एकड	1677060 एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	121550 मरला	121550 मरला	133705 मरला	10

Tuesday, March 31, 2026 10:43:58 PM

Page 12 of 22

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalnis data feeded by Revenue Department officials from time to time.

12/22

 Mr. Panchkula
 Tehsildar, Panchkula
 HSAMB, PKI
 EM, HSIIDC, PKI
 SE, PWD (B&R)
 DTP, PKI
 DRO, PKI
 EO, HSVP
 SDO (C), PKI
 ADC, PKI
 Commissioner
 MC PKI
 Collector, Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: पंचकुला

कुण्ड	कुण्ड 1	निवासीय	निवासीय	निवासीय	552000	मरला	552000	मरला	607200	मरला	10
कोट	Aravali infratech Pvt Ltd Kot	व्यवसायिक	व्यवसायिक	व्यवसायिक	632500	मरला	727375	मरला		मरला	
		निवासीय	निवासीय	व्यवसायिक	18001	वर्ग गज	288016	वर्ग गज		वर्ग गज	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	व्यवसायिक	25001	वर्ग गज	25001	वर्ग गज	27501	वर्ग गज	10
		निवासीय	निवासीय	व्यवसायिक	19501	वर्ग गज	19501	वर्ग गज	21451	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	व्यवसायिक	28001	वर्ग गज	28001	वर्ग गज	30801	वर्ग गज	10
	Sunlit Infracore LLP Kot	निवासीय	निवासीय	व्यवसायिक	25001	वर्ग गज	25001	वर्ग गज	27501	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	व्यवसायिक	35001	वर्ग गज	35001	वर्ग गज	38501	वर्ग गज	10
		निवासीय	निवासीय	व्यवसायिक	20001	वर्ग गज	20001	वर्ग गज	22001	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	व्यवसायिक	28001	वर्ग गज	28001	वर्ग गज	30801	वर्ग गज	10
		निवासीय	निवासीय	व्यवसायिक	20001	वर्ग गज	20001	वर्ग गज	22001	वर्ग गज	10
कोट 1	Unnati Developers Kot	व्यवसायिक	व्यवसायिक	व्यवसायिक	28001	वर्ग गज	28001	वर्ग गज	30801	वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	चाही	7920000	एकड़	9108000	एकड़		एकड़	
		कृषि	चाही	चाही	12240000	एकड़	14076000	एकड़		एकड़	
		कृषि	बरानी	बरानी	6655000	एकड़	8318750	एकड़		एकड़	
		कृषि	बरानी	बरानी	10285000	एकड़	12856250	एकड़		एकड़	
	लिनिक रोड मद्रावाला से दबकोरी	कृषि	गैर-मुमकिन	गैर-मुमकिन	6655000	एकड़	6655000	एकड़	7320500	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	निवासीय	231000	मरला	404250	मरला		मरला	
		कृषि	चाही	चाही	10285000	एकड़	10285000	एकड़	11313500	एकड़	10

Tuesday, March 31, 2026 10:43:58 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Revenue Department officials from time to time.

Page 13 of 22

13/22

NT, PKI
Tehsil, PKI
HSAMB, PKI
EM, HSIIDC, PKI
SE, PWD (B&R)
DTP, PKI
DRO, PKI
EO, HSP
SDO (C), PKI
ADC, PKI
Commissioner, MC PKI
Collector, Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: पंचकुला

खगोसरा	कृषि	चाही	N	9075000	एकड	9075000	एकड	9982500	एकड	10
	कृषि	चाही	P	14025000	एकड	14025000	एकड	15427500	एकड	10
	कृषि	बरानी	N	6655000	एकड	6655000	एकड	7320500	एकड	10
	कृषि	बरानी	P	10285000	एकड	10285000	एकड	11313500	एकड	10
	निवासीय	निवासीय	N	132000	मरला	231000	मरला		मरला	
	निवासीय	निवासीय	N	19501	ईग गज	24376.25	ईग गज		ईग गज	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	28001	ईग गज	28001	ईग गज	30801	ईग गज	10
खेतपराती 1	कृषि	चाही	N	3450000	एकड	3450000	एकड	3795000	एकड	10
	कृषि	चाही	P	10488000	एकड	10488000	एकड	11536800	एकड	10
	कृषि	बरानी	N	2248250	एकड	2922725	एकड		एकड	
	कृषि	बरानी	P	10051000	एकड	13066300	एकड		एकड	
	कृषि	बंजर	N	1694000	एकड	1694000	एकड	1863400	एकड	10
	कृषि	गैर-युग्मकिन	N	1452000	एकड	1452000	एकड	1597200	एकड	10
	निवासीय	निवासीय	N	78650	मरला	78650	मरला	86515	मरला	10
चण्डीमन्दिर 1	कृषि	चाही	N	12375000	एकड	12375000	एकड	13612500	एकड	10
	कृषि	चाही	P	22275000	एकड	22275000	एकड	24502500	एकड	10
	कृषि	बरानी	N	12375000	एकड	17943750	एकड		एकड	
	कृषि	बरानी	P	22275000	एकड	32298750	एकड		एकड	
	निवासीय	निवासीय	N	443300	बिसवा 57"	443300	बिसवा 57"	487630	बिसवा 57"	10

Tuesday, March 31, 2026 10:43:58 PM

Page 14 of 22

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data (sourced by Revenue Department officials from time to time).

14/22

DMO, HSAMB, PkI
 PKI

Tehsil Dar, PkI
 PKI

SE, PWD (B&R)
 PKI

DTP, PkI
 PKI

DRO, EO, HSVP
 PKI

SDO (C), PkI
 PKI

ADC, PkI
 PKI

Commissioner, MC PkI
 PKI

Collector, Panchkula
 PKI



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: ਪੰਥਕੁਲਾ

Tehsil: ਪੰਥਕੁਲਾ

ਚਾਕੀ	ਚਾਕੀ 1	ਕ੍ਰਿ	ਚਾਹੀ	N	7018000	ਏਕਡ	7018000	ਏਕਡ	7719800	ਏਕਡ	10
ਜਸਵੰਤਗੜ	Jaswantgarh	ਨਿਵਾਸੀ	ਨਿਵਾਸੀ	N	484000	ਮਰਲਾ	484000	ਮਰਲਾ	532400	ਮਰਲਾ	10
		ਕ੍ਰਿ	ਚਾਹੀ	N	6900000	ਏਕਡ	11040000	ਏਕਡ		ਏਕਡ	
		ਕ੍ਰਿ	ਚਾਹੀ	P	11730000	ਏਕਡ	18768000	ਏਕਡ		ਏਕਡ	
		ਕ੍ਰਿ	ਬਰਾਨੀ	N	6050000	ਏਕਡ	7865000	ਏਕਡ		ਏਕਡ	
		ਕ੍ਰਿ	ਬਰਾਨੀ	P	10285000	ਏਕਡ	13370500	ਏਕਡ		ਏਕਡ	
		ਨਿਵਾਸੀ	ਨਿਵਾਸੀ	N	107525	ਮਰਲਾ	107525	ਮਰਲਾ	118277	ਮਰਲਾ	10
ਝੁਰੀ ਵਾਲਾ	ਝੁਰੀ ਵਾਲਾ 1	ਕ੍ਰਿ	ਚਾਹੀ	N	12127500	ਏਕਡ	19404000	ਏਕਡ		ਏਕਡ	
ਟਿਭੀ	ਟਿਭੀ 1	ਕ੍ਰਿ	ਚਾਹੀ	N	3306250	ਏਕਡ	4132812.5	ਏਕਡ		ਏਕਡ	
		ਕ੍ਰਿ	ਚਾਹੀ	P	10580000	ਏਕਡ	13225000	ਏਕਡ		ਏਕਡ	
		ਕ੍ਰਿ	ਬਰਾਨੀ	N	2145000	ਏਕਡ	2466750	ਏਕਡ		ਏਕਡ	
		ਕ੍ਰਿ	ਬਰਾਨੀ	P	11440000	ਏਕਡ	13156000	ਏਕਡ		ਏਕਡ	
		ਕ੍ਰਿ	ਬੰਜਰ	N	1452000	ਏਕਡ	1452000	ਏਕਡ	1597200	ਏਕਡ	10
		ਕ੍ਰਿ	ਗੈਰ-ਮੁਮਕਿਨ	N	121000	ਏਕਡ	121000	ਏਕਡ	133100	ਏਕਡ	10
ਟੋਕਾ	ਟੋਕਾ 1	ਨਿਵਾਸੀ	ਨਿਵਾਸੀ	N	82225	ਮਰਲਾ	82225	ਮਰਲਾ	90447	ਮਰਲਾ	10
		ਕ੍ਰਿ	ਚਾਹੀ	N	3306250	ਏਕਡ	3802187.5	ਏਕਡ		ਏਕਡ	
		ਕ੍ਰਿ	ਚਾਹੀ	P	10580000	ਏਕਡ	12167000	ਏਕਡ		ਏਕਡ	
		ਕ੍ਰਿ	ਬਰਾਨੀ	N	1815000	ਏਕਡ	1815000	ਏਕਡ	1996500	ਏਕਡ	10
		ਕ੍ਰਿ	ਬਰਾਨੀ	P	9680000	ਏਕਡ	9680000	ਏਕਡ	10648000	ਏਕਡ	10
		ਕ੍ਰਿ	ਬੰਜਰ	N	1452000	ਏਕਡ	1452000	ਏਕਡ	1597200	ਏਕਡ	10

Tuesday, March 31, 2026 10:43:58 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Revenue Department officials from time to time.

Page 15 of 22

15/22

NT, PKI

Tehsildar, PKI

DRO, HSAMB, PKI

EM, HSIIDC, PKI

SE, PWD (B&R)

DTP, PKI

DRO, PKI

EO, HSVP PKI

SDO (C), PKI

ADC, PKI

Commissioner, MC PKI

Collector, Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: पंचकुला

टोका	टोका 1	कृषि	गैर-मुमकिन	N	1210000	एकड	1210000	एकड	1331000	एकड	10
दबकौरी	दबकौरी 1	निवासीय	निवासीय	N	121000	मरला	121000	मरला	133100	मरला	10
		कृषि	चाही	N	6325000	एकड	8222500	एकड		एकड	
		कृषि	चाही	P	10752500	एकड	13978250	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	N	7150000	एकड	8222500	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	P	12155000	एकड	13978250	एकड		एकड	
		निवासीय	निवासीय	N	102850	मरला	102850	मरला	113135	मरला	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	223850	मरला	223850	मरला	246235	मरला	10
दुलोपुर	दुलोपुर 1	कृषि	चाही	N	1584000	एकड	1980000	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	N	1265000	एकड	2213750	एकड		एकड	
		कृषि	बंजर	N	1089000	एकड	1089000	एकड	1197900	एकड	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	968000	एकड	968000	एकड	1064800	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	78650	मरला	78650	मरला	86515	मरला	10
देवीनगर	देवी नगर 1	निवासीय	निवासीय	N	484000	मरला	484000	मरला	532400	मरला	10
नगल	नगल भोगीनन्द 1	कृषि	चाही	N	12375000	एकड	21656250	एकड		एकड	
भोगीनन्द		कृषि	बरानी	N	12375000	एकड	12375000	एकड	13612500	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	290950	मरला	378235	मरला		मरला	
नांदला	नांदला 1	कृषि	चाही	N	2420000	एकड	2420000	एकड	2662000	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	1815000	एकड	3176250	एकड		एकड	
		कृषि	बंजर	N	1452000	एकड	1452000	एकड	1597200	एकड	10

Tuesday March 31, 2026 10:43:58 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHakis data feeded by Revenue Department officials from time to time.

Page 16 of 22

16/22

NT, Pkl
Tehsildar, Pkl
HSAMB, Pkl
EM, HSIIDC, Pkl
SE, PWD (B&R)
DTP, Pkl
DRO, Pkl
EO, HSVP
SDO (C), Pkl
ADC, Pkl
Commissioner, MC Pkl
Collector, Panchkula

Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: पंचकुला

नांदा	नांदा 1	कृषि	गैर-मुमकिन	N	1210000	एकड	1210000	एकड	1331000	एकड	10
नाडा	नाडा 1	निवासीय	निवासीय	N	78650	मरला	78650	मरला	86515	मरला	10
		कृषि	चाही	N	9075000	एकड	9075000	एकड	9982500	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	9900000	एकड	9900000	एकड	10890000	एकड	10
		कृषि	बंजर	N	9075000	एकड	11797500	एकड		एकड	
फतेहपुर	फतेहपुर 1	निवासीय	निवासीय	N	484000	मरला	629200	मरला		मरला	
		कृषि	चाही	N	12705000	एकड	12705000	एकड	13975500	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	12705000	एकड	12705000	एकड	13975500	एकड	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	12705000	एकड	12705000	एकड	13975500	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	528000	मरला	528000	मरला	580800	मरला	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	605000	मरला	756250	मरला		मरला	
बनां मदनपुर	बनां मदनपुर 1	कृषि	चाही	N	8954000	एकड	8954000	एकड	9849400	एकड	10
		कृषि	चाही	P	16335000	एकड	16335000	एकड	17968500	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	8954000	एकड	8954000	एकड	9849400	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	16335000	एकड	16335000	एकड	17968500	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	552000	मरला	717600	मरला		मरला	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	825000	मरला	1443750	मरला		मरला	
बिला	Aravali infratech Pvt Ltd Billa	निवासीय	निवासीय	N	18001	वर्ग गज	18001	वर्ग गज	19801	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	25001	वर्ग गज	25001	वर्ग गज	27501	वर्ग गज	10
	ASM Sigma Venture Pvt Ltd Billa	निवासीय	निवासीय	N	19501	वर्ग गज	19501	वर्ग गज	21451	वर्ग गज	10

Tuesday, March 31, 2026 10:43:58 PM

Page 17 of 22

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Revenue Department officials from time to time.

NT, PKI

 DMO, HSAMB, PKI

 EMO, HSIIDC, SE, PWD (B&R)

 DTP, PKI

 DRO, EO, HSVP

 SDO (C), PKI

 ADC, PKI

 Commissioner, MC PKI

 Collector, Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



Tehsil: पंचकुला

District: पंचकुला

विल्ला	व्यवसायिक	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	28001	वर्ग गज	28001	वर्ग गज	30801	वर्ग गज	10
ASM Sigma Venture Pvt LLP Billa	कृषि	चाही	चाही	N	9880000	एकड	9680000	एकड	10648000	एकड	10
Billa Khasra Nos under 900 Mtr	कृषि	चाही	चाही	P	9680000	एकड	9680000	एकड	10648000	एकड	10
Billa Link Road and Khasra No of Mustil No 8	कृषि	चाही	चाही	N	7260000	एकड	7260000	एकड	7986000	एकड	10
	कृषि	चाही	चाही	P	7260000	एकड	7260000	एकड	7986000	एकड	10
	कृषि	बरानी	बरानी	N	7260000	एकड	7260000	एकड	7986000	एकड	10
	कृषि	बरानी	बरानी	P	7260000	एकड	7260000	एकड	7986000	एकड	10
Billa Prim Land	कृषि	चाही	चाही	N	16335000	एकड	16335000	एकड	17968500	एकड	10
ELDECO Aranya Sector 16 Extension-II Billa	निवासीय	निवासीय	निवासीय	N	40001	वर्ग गज	50001.25	वर्ग गज		वर्ग गज	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	60001	वर्ग गज	60001	वर्ग गज	66001	वर्ग गज	10
Sunliti Infracon LLP Billa	निवासीय	निवासीय	निवासीय	N	25001	वर्ग गज	25001	वर्ग गज	27501	वर्ग गज	10
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	35001	वर्ग गज	35001	वर्ग गज	38501	वर्ग गज	10
Unity Meadows LLP Billa	निवासीय	निवासीय	निवासीय	N	20001	वर्ग गज	20001	वर्ग गज	22001	वर्ग गज	10
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	28001	वर्ग गज	28001	वर्ग गज	30801	वर्ग गज	10
Unnati Developers Billa	निवासीय	निवासीय	निवासीय	N	20001	वर्ग गज	20001	वर्ग गज	22001	वर्ग गज	10
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	28001	वर्ग गज	28001	वर्ग गज	30801	वर्ग गज	10
विल्ला 1	कृषि	चाही	चाही	N	8505000	एकड	12332250	एकड		एकड	
	कृषि	चाही	चाही	P	24300000	एकड	35235000	एकड		एकड	
	कृषि	बरानी	बरानी	N	7796250	एकड	13643437.5	एकड		एकड	
	कृषि	बरानी	बरानी	P	22275000	एकड	38981250	एकड		एकड	

Tuesday, March 31, 2026 10:43:58 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHelris data feeded by Revenue Department officials from time to time.

Page 18 of 22

18/22

NT, PKI
Tehsildar, PKI
DMD, HSAMB, PKI
EM, HSIIDC, PKI
SE, PWD (B&R)
DTP, PKI
DRO, PKI
EO, HSVP
SDO (C), PKI
ADC, PKI
Commissioner, MC PKI
Collector, Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



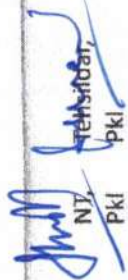
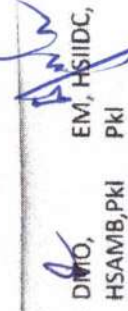
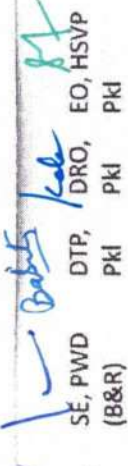
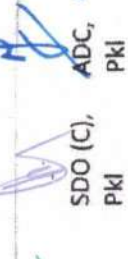
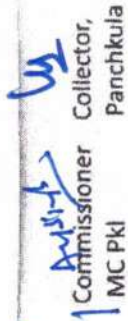
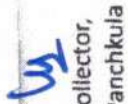
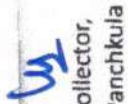
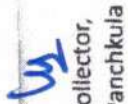
District: पंचकुला											
विल्ला	विल्ला 1	कृषि	गैर-मुमकिन	N	5717250	एकड़	5717250	एकड़	6288975	एकड़	10
बीड फिरोजडी	बीड फिरोजडी 1	कृषि	निवासीय	N	189750	मरला	218212.5	मरला		मरला	
बीड बाबपुर	बीड बाबपुर 1	कृषि	चाही	N	5717250	एकड़	5717250	एकड़	6288975	एकड़	10
बुढनपुर	बुढनपुर 1	कृषि	निवासीय	N	528000	मरला	686400	मरला		मरला	
बूगा	बूगा प्राईम	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	605000	मरला	605000	मरला	665500	मरला	10
	बूगा 1	कृषि	चाही	N	9196000	एकड़	9196000	एकड़	10115600	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	9196000	एकड़	9196000	एकड़	10115600	एकड़	10
		कृषि	चाही	N	2640000	एकड़	4620000	एकड़	एकड़	एकड़	
कृषि		चाही	P	10032000	एकड़	17556000	एकड़	एकड़	एकड़		
भानू	भानू 1	कृषि	बरानी	N	2150500	एकड़	3763375	एकड़	एकड़	एकड़	
		कृषि	बरानी	P	9614000	एकड़	16824500	एकड़	एकड़	एकड़	
		कृषि	बंजर	N	1815000	एकड़	1815000	एकड़	1996500	एकड़	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	1573000	एकड़	1573000	एकड़	1730300	एकड़	10
		निवासीय	N	82225	मरला	102781.25	मरला	मरला	मरला	मरला	
		कृषि	चाही	N	5717250	एकड़	7146562.5	एकड़	एकड़	एकड़	
भानू	भानू 1	कृषि	बरानी	N	5717250	एकड़	5717250	एकड़	6288975	एकड़	10
		कृषि	बंजर	N	5717250	एकड़	5717250	एकड़	6288975	एकड़	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	5717250	एकड़	5717250	एकड़	6288975	एकड़	10

Tuesday, March 31, 2026 10:43:58 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from Webhairs data feeded by Reveue Department officials from time to time.

Page 19 of 22

19/22

 PKI
 SE, PWD (B&R)
 DTP, PKI
 DRO, PKI
 EO, HSVP
 SDO (C), PKI
 ADC, PKI
 MC PKI
 Collector, Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



Tehsil: पंचकुला

District: पंचकुला

भानू	भानू 1	निवासीय	निवासीय	N	102850	मरला	102850	मरला	113135	मरला	10
भैंसा टब्बा	भैंसा टब्बा 1	कृषि	चाही	N	13975500	एकड़	13975500	एकड़	15373050	एकड़	10
महेशपुर	महेशपुर	निवासीय	निवासीय	N	632500	मरला	917125	मरला		मरला	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	825000	मरला	1443750	मरला		मरला	
		निवासीय	निवासीय	N	624000	मरला	904800	मरला		मरला	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	660000	मरला	825000	मरला		मरला	
माजरी	माजरी 1	निवासीय	निवासीय	N	484000	मरला	556600	मरला		मरला	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	1075250	मरला	1075250	मरला	1182775	मरला	10
मानक्या	मानक्या 1	कृषि	चाही	N	9900000	एकड़	9900000	एकड़	10890000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	22275000	एकड़	22275000	एकड़	24502500	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	9900000	एकड़	12375000	एकड़		एकड़	
		कृषि	बरानी	P	22275000	एकड़	27843750	एकड़		एकड़	
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	7260000	एकड़	7260000	एकड़	7986000	एकड़	10
रतेवाली	रतेवाली 1	निवासीय	निवासीय	N	198000	मरला	227700	मरला		मरला	
		कृषि	चाही	N	3025000	एकड़	3932500	एकड़		एकड़	
		कृषि	चाही	P	7260000	एकड़	9438000	एकड़		एकड़	
		कृषि	बरानी	N	2242500	एकड़	2803125	एकड़		एकड़	
		कृषि	बरानी	P	8970000	एकड़	11212500	एकड़		एकड़	
		कृषि	बजर	N	1452000	एकड़	1452000	एकड़	1597200	एकड़	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	1430000	एकड़	1430000	एकड़	1573000	एकड़	10

Tuesday, March 31, 2026 10:43:58 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHairs data feeded by Revenue Department officials from time to time.

Page 20 of 22

20/22

DMO, PKI
 Tehsil Officer, PKI
 SE, PWD (B&R)
 DTP, PKI
 DRO, PKI
 EO, HSVP
 SDO (C), PKI
 ADC, PKI
 Commissioner, MC PKI
 Collector, Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



Tehsil: पंचकुला

District: पंचकुला

रतवाली	रतवाली 1	निवासीय	निवासीय	N	102850	मरला	102850	मरला	113135	मरला	10
रामगढ	रामगढ 1	कृषि	चाही	N	8470000	एकड	8470000	एकड	9317000	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	8470000	एकड	8470000	एकड	9317000	एकड	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	9240000	एकड	9240000	एकड	10164000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	345000	मरला	431250	मरला		मरला	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	330000	मरला	330000	मरला	363000	मरला	10
रैती	रैती 1	निवासीय	निवासीय	N	528000	मरला	765600	मरला		मरला	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	780000	मरला	1365000	मरला		मरला	
श्यामटू	श्यामटू 1	कृषि	चाही	N	3600000	एकड	4500000	एकड		एकड	
		कृषि	चाही	P	10944000	एकड	13680000	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	N	1815000	एकड	2631750	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	P	9196000	एकड	13334200	एकड		एकड	
		कृषि	बंजर	N	1452000	एकड	1452000	एकड	1597200	एकड	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	1210000	एकड	1210000	एकड	1331000	एकड	10
सकेतडी	सकेतडी 1	निवासीय	निवासीय	N	121000	मरला	121000	मरला	133100	मरला	10
		कृषि	चाही	N	13975500	एकड	13975500	एकड	15373050	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	13975500	एकड	13975500	एकड	15373050	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	672000	मरला	840000	मरला		मरला	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	632500	मरला	917125	मरला		मरला	
सबीलपुर	सबीलपुर 1	कृषि	चाही	N	3025000	एकड	3025000	एकड	3327500	एकड	10

Tuesday, March 31, 2026 10:43:58 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHarris data feeded by Revenue Department officials from time to time.

Page 21 of 22

Collector,
 Commissioner
 MC PKI
 ADC,
 SDO (C),
 PKI
 DRO, EO, HSVP
 PKI
 DTP, PKI
 SE, PWD
 (B&R)
 EM, HSIIDC,
 PKI
 NT, Panchkula
 PKI
 HSAMB, PKI
 DRO, PKI

21/22



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला		Tehsil: पंचकुला									
सबीलपुर	सबीलपुर 1	कृषि	चाही	P	एकड़	एकड़	एकड़	एकड़	एकड़	एकड़	एकड़
		कृषि	बरानी	N	1980000	एकड़	1980000	एकड़	2178000	एकड़	10
		कृषि	बरानी	P	10032000	एकड़	10032000	एकड़	11035200	एकड़	10
		कृषि	बंजर	N	1452000	एकड़	1452000	एकड़	1597200	एकड़	10
		कृषि	मैर-मुमकिन	N	1210000	एकड़	1210000	एकड़	1331000	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	82225	बिसवा 57"	82225	बिसवा 57"	90447	बिसवा 57"	10
हरीपुर	हरीपुर	निवासीय	निवासीय	N	624000	मरला	904800	मरला		मरला	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	660000	मरला	1155000	मरला		मरला	

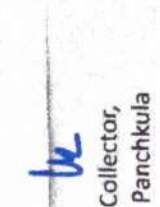
Tuesday, March 31, 2026 10:43:58 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Revenue Department officials from time to time.

Page 22 of 22

22/22



PKI PKI
 Tehsil Director, HSAMB, PKI
 SE, PWD (B&R)
 DTP, DRO, EO, HSVP
 SDO (C), PKI
 ADC, PKI
 Commissioner, MC PKI
 Collector, Panchkula

Sr no	Panchkula Tehsil Collector Rate 2025-2026	Panchkula Tehsil Collector Rate 2026-2027
1	A) Multi-storey floors with stilt parking: Floor collector rate would be 25% of land cost applicable for each floor in case of 4- Storey building and in case of 3-storey building 33.33% of land cost applicable for each floor in addition to the cost applicable for the constructed area. B) In case of Building (ground + 2 floors) but without stilt parking: the collector rates will be 40% of land rate for ground floor, 30% each for first and second floor in addition to the cost applicable for the constructed area. C) In case of Building (ground + 1 floor) but without stilt parking: the collector rates will be 50% of land cost applicable for each floor, in addition to the cost applicable for the constructed area. D) Additional 1% stamp duty will be applicable on floor wise registry. Note: These rates will be applicable wherever floor wise transfer is allowed by the Competent authority/department.	A) Multi-storey floors with stilt parking: Floor collector rate would be 25% of land cost applicable for each floor in case of 4- Storey building and in case of 3-storey building 33.33% of land cost applicable for each floor in addition to the cost applicable for the constructed area. B) In case of Building (ground + 2 floors) but without stilt parking: the collector rates will be 40% of land rate for ground floor, 30% each for first and second floor in addition to the cost applicable for the constructed area. C) In case of Building (ground + 1 floor) but without stilt parking: the collector rates will be 50% of land cost applicable for each floor, in addition to the cost applicable for the constructed area. D) Additional 1% stamp duty will be applicable on floor wise registry. Note: These rates will be applicable wherever floor wise transfer is allowed by the Competent authority/department.
2	Note:- Sub Registrar/ Joint Sub Registrar are directed to register having area less than 1000 Sq. Yards as per the Directions given by W/FCR's vide Standing order No 2 of 2013 Relevant part of which is reproduced as below:- a) In MC area:- If the sold area is less than 1000sq. yards or the purchasers/vendees are more than one person and an area to the extent of 1000 sq yards or less comes into share of an individual, then residential/commercial rates will be taken into account, keeping in view the rates prevailing in adjoining residential/commercial area. b) In Rural area:- If the sold area is less than 1000 sq.yards or if the purchasers/vendees are more than one person and an area to the extent of 1000 sq.yards or less comes into the share of an individual, then residential/commercial rates will be taken into account, keeping in view the rates prevalent in the adjoining residential/commercial area.	Note:- Sub Registrar/ Joint Sub Registrar are directed to register document having area less than 1000 Sq. Yards as per the Directions given by W/FCR's vide Standing order No 2 of 2013 Relevant part of which is reproduced as below:- a) In MC area:- If the sold area is less than 1000sq. yards or the purchasers/vendees are more than one person and an area to the extent of 1000 sq yards or less comes into share of an individual, then residential/commercial rates will be taken into account, keeping in view the rates prevailing in adjoining residential/commercial area. b) In Rural area:- If the sold area is less than 1000 sq.yards or if the purchasers/vendees are more than one person and an area to the extent of 1000 sq.yards or less comes into the share of an individual, then residential/commercial rates will be taken into account, keeping in view the rates prevalent in the adjoining residential/commercial area.

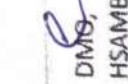
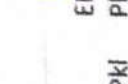
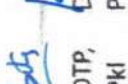
Joint Tehsildar, PKI
 DMO, HSAMB, PKI
 EM, HSIIDC, PKI
 SE, PWD (B&R)
 DTP, PKI
 DRO, PKI
 EO, HSVP
 SDO (C), PKI
 ADC, PKI
 Commissioner, MC PKI
 Collector, Panchkula

Panchkula Tehsil Collector Rate 2025-2026		Panchkula Tehsil Collector Rate 2026-2027	
Sr no	3	Rate of constructed area for all type of residential, Commercial and building would be:	Rate of constructed area for all type of residential, Commercial and building would be:
		- Category A: Rs 1200 per Sq. Ft - Category B: Rs 1100 per Sq. Ft - Category C: Rs 1000 per Sq. Ft	- Category A: Rs 1300 per Sq. Ft - Category B: Rs 1200 per Sq. Ft - Category C: Rs 1100 per Sq. Ft
4		Rate of Tube well will be Rs. 100000/-	Rate of Tube well will be Rs. 110000/-
5		Rates for constructed area in the Poultry Farms Shall be Rs. 850/- Per Sq. Feet	Rates for constructed area in the Poultry Farms Shall be Rs. 950/- Per Sq. Feet

S.no	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal/Prime	Rate in 2025-26	Unit	Rate in 2026-27	Unit	%increase	Freeze
6	GHS 23,24,25,26,27,28,31	Residential	Residential	N	3795	Sq. Feet	4174	Sq. Feet	10	No
7	GHS Others Sector	Residential	Residential	N	3795	Sq. Feet	4174	Sq. Feet	10	No
8	GHS MDC Others Sector	Residential	Residential	N	5175	Sq. Feet	5700	Sq. Feet	10	No
9	GHS MDC Sector 4,5	Residential	Residential	N	5750	Sq. Feet	6325	Sq. Feet	10	No
10	GHS Sector 6	Residential	Residential	N	6600	Sq. Feet	7260	Sq. Feet	10	No
11	GHS Sector 20	Residential	Residential	N	4830	Sq. Feet	5320	Sq. Feet	10	No
12	GHS Sector 14	Residential	Residential	N	4370	Sq. Feet	4810	Sq. Feet	10	No
13	GHS Sector 17	Residential	Residential	N	4950	Sq. Feet	5450	Sq. Feet	10	No

Covered Area of HSVP Residential Site

14	Ground Floor	Residential	Residential	N	1380	Sq. Feet	1520	Sq. Feet	10	NO
15	1st and 2 nd Floor and Basement	Residential	Residential	N	1380	Sq. Feet	1520	Sq. Feet	10	No
16	Covered Area for Housing Board	Residential	Residential	N	1380	Sq. Feet	1520	Sq. Feet	10	No

 DTP, Pk
 SE, PWD (B&R)
 EM, HSIDC, Pk
 DRO, Pk
 EO, HSVP, Pk
 SDO (C), Pk
 ADC, Pk
 Commissioner, MC Pk
 Collector, Panchkula

Covered Area of HSVP Commercial Site

17	Ground Floor	Residential	Residential	N	1380	Sq. Feet	1520	Sq. Feet	10	No
18	Basement and others floors	Residential	Residential	N	1380	Sq. Feet	1520	Sq. Feet	10	No

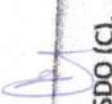
Abadi Deh Rates

19	In villages where the prices of the abadi Deh is not fixed for these Villages the price of Abadi Deh is fixed	N	78,000	Per Marla	85,800	Per Marla	10	No	No
20	Covered Area of Houses of all villages is fixed	N	540	Sq. Feet	594	Sq. Feet	10	No	No
21	For villages in MC limit Panchkula	N	780	Sq. Feet	858	Sq. Feet	10	No	No

Site in Villages falling in MC limit Panchkula facing HUDA Sectors

22	Site facing HUDA sectors front & back (Preferential site) falling on Phirni in the villages in MC limit Panchkula i.e. Haripur, Rally, Maheshpur, Fatehpur, Budanpur, Bhainsa Tibba, Kundi Madanpur, Abhepur and Saketri is fixed	N	1,89,750	Per Marla	2,08,725	Per Marla	10	No	No
----	---	---	----------	-----------	----------	-----------	----	----	----

23	Collector rate on both side of NH-73 & NH-22 upto depth of 100 feet will be treated as commercial	N	9,77,500	Per Marla	10,75,250	Per Marla	10	No	No
24	From village Nada to Ramgarh	N	7,47,500	Per Marla	8,22,250	Per Marla	10	No	No
25	From Billa to Birfrozari	N	3,45,000	Per Marla	3,79,500	Per Marla	10	No	No
26	Night Food Street Sector 5	Commercial	-	-	50,000	Sq Meter	-	No	No

 Jyoti, PKI
 DMO, HSAMB, PKI
 EM, HSIIDC, PKI
 SE, PWD (B&R)
 DTP, PKI
 DRO, PKI
 EO, HSVP PKI
 SDO (C), PKI
 ADC, PKI
 Commissioner, MC PKI
 Collector, Panchkula
 23/09/2016

27	Depreciation of 1% yearly after Five years will be allowed on old construction houses subject to confirmation by occupation certificate issued by HSVP or other authority and Maximum 10%	Depreciation of 1% yearly after Five years will be allowed on old construction houses subject to confirmation by occupation certificate issued by HSVP or other authority and Maximum 10%
28	All the plots with preferential number (P) and plots on A Road of the sectors will be charged 10% extra of the existing collector Rates.	All the plots with preferential number (P) and plots on A Road of the sectors will be charged 10% extra of the existing collector Rates.
29	The list of prime Khasra Number of revenue estates as mentioned in the collector rate of previous year will remain as it is.	
30	The rate prime Khasra Numbers of any revenue estates if not reflected in the list of predictive collector will be 25% more than the rates of the similar kind of land in that revenue estate	

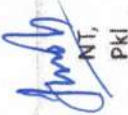
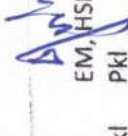
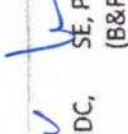
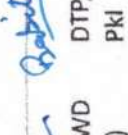
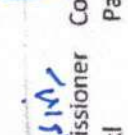
Collector Rates 2026-27

1. With reference to D.O Letter No. 2231-STR-1-2021/6492 dated 03.09.2021 of FCR & ACS, CLU rates and areas for which CLUs have been obtained/received are proposed as:

Any land for which Change of Land Use (CLU) has been obtained, the following rates will be applicable:-

- A. Residential plotted colony to three times of Agriculture Collector rates.
- B. Residential Group Housing to four times of Agriculture Collector rates.
- C. Commercial to five times of Agriculture Collector rates.
- D. Warehouse to two times of Agriculture Collector rates.

- Note:- 1.** It is hereby clarified that an increase of 10% has been made in the segments where the predictive Collector Rates have been received unchanged.
2. Further, the Collector Rates for preferential, A Road, Corner plots in all HSVP Sectors and HSIIDC township will be 20% higher than the predictive Collector Rates of the ordinary plots.

 NT, PKI
 Jyoti NT, PKI
 Jyoti NT, PKI
 Jyoti NT, PKI
 Jyoti NT, PKI
 Jyoti NT, PKI
 Jyoti NT, PKI
 Jyoti NT, PKI
 Jyoti NT, PKI
 Jyoti NT, PKI
 Jyoti NT, PKI
 Jyoti NT, PKI