



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		Predictive Rates		Updated by Committee		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in (2025)	Unit	Rate(Rs) in (2026)	Unit	Rate(Rs) in (2026)	Unit	% increase / decrease
अम्बदुलापुर	अम्बदुलापुर 1	निवासीय	निवासीय	N	462875	बिसवा 57"	578593.75	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	1008000	बिसवा 57"	1461600	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
ईस्लामनगर	Trident Hills First Floor Islamnagar	निवासीय	निवासीय	N	5101	वर्ग फुट	5101	वर्ग फुट	5611.1	वर्ग फुट	10
	Trident Hills Fourth Floor Islamnagar	निवासीय	निवासीय	N	3801	वर्ग फुट	3801	वर्ग फुट	4181.1	वर्ग फुट	10
	Trident Hills Ground Floor Islamnagar	निवासीय	निवासीय	N	6101	वर्ग फुट	6101	वर्ग फुट	6711.1	वर्ग फुट	10
	Trident Hills Plots Islamnagar	निवासीय	निवासीय	N	44001	वर्ग गज	50601.15	वर्ग गज	57201.3	वर्ग गज	30
	Trident Hills Second Floor Islamnagar	निवासीय	निवासीय	N	4601	वर्ग फुट	4601	वर्ग फुट	5061.1	वर्ग फुट	10
	Trident Hills Third Floor Islamnagar	निवासीय	निवासीय	N	4101	वर्ग फुट	4101	वर्ग फुट	4511.1	वर्ग फुट	10
	ईस्लामनगर Within MC area	कृषि	बरानी	N	17820000	एकड	17820000	एकड	19602000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	462875	बिसवा 57"	532306.25	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	759000	बिसवा 57"	759000	बिसवा 57"	834900	बिसवा 57"	10
ओरियां	ओरियां 1	कृषि	बरानी	N	1644500	एकड	1644500	एकड	1808950	एकड	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 1 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHairs data feeded by Reveue Department officials from time to time.

1/33

NT Kalka
 Tehsildar Kalka
 EO MC Kalka
 DM, HSIIDC, PKL
 Supdt. Engi. PWD, B&R PKI
 DMO HSAMB, PKI
 DTP, PKI
 DRO, PKI
 EO, HSPV, PKI
 SDO (d), Kalka
 ADC, PKI
 Collector Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

ओरियां	ओरियां 1	निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
कजियाना	कजियाना 1	कृषि	चाही	N	2420000	एकड	2420000	एकड	2662000	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	3240000	एकड	5670000	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	P	4500000	एकड	7875000	एकड		एकड	
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
कन्डियाला	कन्डियाला 1	कृषि	चाही	N	3146000	एकड	3932500	एकड		एकड	
		कृषि	चाही	P	3932500	एकड	4915625	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	N	3289000	एकड	4275700	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	P	4111250	एकड	5344625	एकड		एकड	
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
करनपुर	करनपुर 1	कृषि	चाही	N	6050000	एकड	7562500	एकड		एकड	
		कृषि	चाही	P	18150000	एकड	22687500	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	N	6325000	एकड	6325000	एकड	6957500	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	18975000	एकड	18975000	एकड	20872500	एकड	10
		कृषि	बंजर	N	6050000	एकड	6050000	एकड	6655000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 2 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Revenue Department officials from time to time.

2/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSIIDC, PKI

Supdt. Engi.
PWD, B&R PKI

DMO
HSAMB, PKI

DTP,
PKI

DRO,
PKI

EO, HSVP,
PKI

SDO(L),
Kalka

ADC,
PKI

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

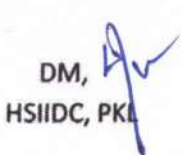
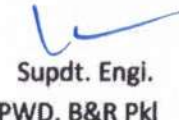
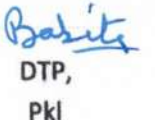
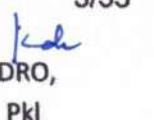
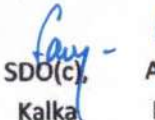
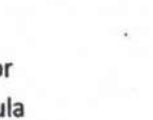
करनपुर	करनपुर 1	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	726000	बिसवा 57"	726000	बिसवा 57"	798600	बिसवा 57"	10
	लिक रोड	कृषि	चाही	N	6050000	एकड	6050000	एकड	6655000	एकड	10
		कृषि	चाही	P	7562500	एकड	7562500	एकड	8318750	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	6050000	एकड	6050000	एकड	6655000	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	7562500	एकड	7562500	एकड	8318750	एकड	10
कांगूवाल	कांगूवाल 1	कृषि	बरानी	N	16335000	एकड	21235500	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	P	20418750	एकड	26544375	एकड		एकड	
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	16335000	एकड	16335000	एकड	17968500	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
	लिक रोड	कृषि	चाही	N	16335000	एकड	16335000	एकड	17968500	एकड	10
		कृषि	चाही	P	20418750	एकड	20418750	एकड	22460625	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	16335000	एकड	16335000	एकड	17968500	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	20418750	एकड	20418750	एकड	22460625	एकड	10
कालका	ground Floor of पिन्जोर गार्डन से गान्धी चौक	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	17424	वर्ग गज	17424	वर्ग गज	19166.4	वर्ग गज	10
	HSIDC कालका औद्योगिक स्थल	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	15015	वर्ग गज	15015	वर्ग गज	16516.5	वर्ग गज	10
	School, Hospital, Nursing Home, Clinic, Edu Institutions	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	16940	वर्ग फुट	16940	वर्ग फुट	18634	वर्ग फुट	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 3 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHairs data feeded by Reveue Department officials from time to time.

3/33

 NT Kalka
 Tehsildar Kalka
 EOMC Kalka
 DM, HSIIDC, PKI
 Supdt. Engi. PWD, B&R PKI
 DMO HSAMB, PKI
 Baisite PKI
 DRO, PKI
 EO, HSVP, PKI
 SDO(c), Kalka
 ADC, PKI
 Collector Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

कालका	अनाज मण्डी मे कमर्शियल स्थल	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	25575	वर्ग गज	44756.25	वर्ग गज		वर्ग गज	
	अप्पर मोहल्ला से पुराना कसौली रोड खंडासीताराम तक	निवासीय	निवासीय	N	13915	वर्ग गज	13915	वर्ग गज	15306.5	वर्ग गज	10
कालका 1		निवासीय	निवासीय	N	483000	बिसवा 57"	700350	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	1080000	बिसवा 57"	1350000	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
कालका With MC Area		निवासीय	निवासीय	N	16380	वर्ग गज	16380	वर्ग गज	18018	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20460	वर्ग गज	26598	वर्ग गज		वर्ग गज	
कुराडी मोहल्ला		निवासीय	निवासीय	N	13310	वर्ग गज	13310	वर्ग गज	14641	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	16637.5	वर्ग गज	10
गांधी चौक से परेड मोहल्ला तक		निवासीय	निवासीय	N	15180	वर्ग गज	15180	वर्ग गज	16698	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	25410	वर्ग गज	25410	वर्ग गज	27951	वर्ग गज	10
गांधी चौक से मीट मार्किट कटीक मोहल्ला टिप्परा तक		निवासीय	निवासीय	N	8470	वर्ग गज	8470	वर्ग गज	9317	वर्ग गज	10
गांधी चौक से रेलवे स्टेशन तक		निवासीय	निवासीय	N	13915	वर्ग गज	13915	वर्ग गज	15306.5	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	32340	वर्ग गज	56595	वर्ग गज		वर्ग गज	
गान्धी चौक से काली माता मन्दिर तक		निवासीय	निवासीय	N	12100	वर्ग गज	12100	वर्ग गज	13310	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	31625	वर्ग गज	31625	वर्ग गज	34787.5	वर्ग गज	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 4 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

4/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSIIDC, PKI

Supdt. Engl.
PWD, B&R PKI

DMO
HSAMB, PKI

DTP,
PKI

DRO,
PKI

EO,HSVP,
PKI

SDO(c),
Kalka

ADC,
PKI

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

कालका	थाना कालका से होते हुए हन्डिया मोहल्ला तक	निवासीय	निवासीय	N	12100	वर्ग गज	12100	वर्ग गज	13310	वर्ग गज	10
	पिन्जोर गार्डन से गान्धी चौक Second Floor	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	13068	वर्ग गज	13068	वर्ग गज	14374.8	वर्ग गज	10
	पिन्जोर गार्डन से गान्धी चौक तक राष्ट्रीय राजमार्ग	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	43560	वर्ग गज	43560	वर्ग गज	47916	वर्ग गज	10
	भारत नगर	निवासीय	निवासीय	N	13282.5	वर्ग गज	16603.12	वर्ग गज		वर्ग गज	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	16335	वर्ग गज	18785.25	वर्ग गज		वर्ग गज	
	लोअर कुराडी, आजाद कलानी	निवासीय	निवासीय	N	13310	वर्ग गज	13310	वर्ग गज	14641	वर्ग गज	10
	हाइवे रोड से नगरपालिका होते हुए अप्पर मोहल्ला तक	निवासीय	निवासीय	N	13915	वर्ग गज	13915	वर्ग गज	15306.5	वर्ग गज	10
	हाउसिंग बोर्ड कालका LIG, MIG, HIG	निवासीय	निवासीय	N	21000	वर्ग गज	30450	वर्ग गज		वर्ग गज	
कीरतपुर	हाउसिंग बोर्ड कालका LIG, MIG, HIG Floor	निवासीय	निवासीय	N	21000	वर्ग गज	21000	वर्ग गज	23100	वर्ग गज	10
	कीरतपुर 1	कृषि	चाही	N	5445000	एकड़	5445000	एकड़	5989500	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	5060000	एकड़	6325000	एकड़		एकड़	
		कृषि	बरानी	P	7115625	एकड़	8894531.25	एकड़		एकड़	
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	2574000	एकड़	3217500	एकड़		एकड़	
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 5 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

5/33

 NT Kalka	 Tehsildar Kalka	 EO MC Kalka	 DM, HSIIDC, PKL	 Supdt. Engi. PWD, B&R PKL	 DMO HSAMB, PKL	 DTP, PKL	 DRO, PKL	 EO, HSV, PKL	 SDO (C), Kalka	 ADC, PKL	 Collector Panchkula
-----------------	------------------------	--------------------	------------------------	----------------------------------	-----------------------	-----------------	-----------------	---------------------	-----------------------	-----------------	----------------------------



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

कीरतपुर	कीरतपुर 1	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	726000	बिसवा 57"	907500	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
	लिक रोड	कृषि	बरानी	N	4840000	एकड	4840000	एकड	5324000	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	6806250	एकड	6806250	एकड	7486875	एकड	10
कुराडी	अप्पर मोहल्ला	निवासीय	निवासीय	N	14547.5	वर्ग गज	14547.5	वर्ग गज	16002.25	वर्ग गज	10
	कुराडी 1	निवासीय	निवासीय	N	504000	बिसवा 57"	630000	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	18975	वर्ग गज	21821.25	वर्ग गज		वर्ग गज	
	कुराडी मोहल्ला, आजाद कलोनी	निवासीय	निवासीय	N	13310	वर्ग गज	13310	वर्ग गज	14641	वर्ग गज	10
	टिम्बी मोहल्ला	निवासीय	निवासीय	N	12880	वर्ग गज	12880	वर्ग गज	14168	वर्ग गज	10
	बसन्त बिहार कलोनी	निवासीय	निवासीय	N	13915	वर्ग गज	13915	वर्ग गज	15306.5	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	18150	बिसवा 57"	31762.5	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
	लोअर कुराडी	निवासीय	निवासीय	N	13310	वर्ग गज	13310	वर्ग गज	14641	वर्ग गज	10
केदारपुर	केदारपुर 1	कृषि	घाही	N	2376000	एकड	3445200	एकड		एकड	
		कृषि	घाही	P	2970000	एकड	4306500	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	N	2475000	एकड	3093750	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	P	3712500	एकड	4640625	एकड		एकड	
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 6 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

6/33

NT Kalka
 Tehsildar Kalka
 EO MC Kalka
 DM, HSIIDC, PKI
 Supdt. Engi. PWD, B&R PKI
 DMO HSAMB, PKI
 BDP, PKI
 DRO, PKI
 EO, HSVP, PKI
 SDO(c), Kalka
 ADC, PKI
 Collector Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

कोटियां	कोटियां 1	कृषि	चाही	N	7260000	एकड	7260000	एकड	7986000	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	5692500	एकड	8546375	एकड		एकड	
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	2662000	एकड	2662000	एकड	2928200	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
कोना	Kona Link Road	कृषि	चाही	N	9680000	एकड	9680000	एकड	10648000	एकड	10
		कृषि	चाही	P	12100000	एकड	12100000	एकड	13310000	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	6050000	एकड	6050000	एकड	6655000	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	12100000	एकड	12100000	एकड	13310000	एकड	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	3872000	एकड	3872000	एकड	4259200	एकड	10
	कोना 1	कृषि	चाही	N	9680000	एकड	12584000	एकड		एकड	
		कृषि	चाही	P	12100000	एकड	15730000	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	N	6050000	एकड	6957500	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	P	18150000	एकड	20872500	एकड		एकड	
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	5808000	एकड	5808000	एकड	6388800	एकड	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	P	18150000	एकड	18150000	एकड	19965000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	350900	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	726000	बिसवा 57"	726000	बिसवा 57"	798600	बिसवा 57"	10
	खडकुआं	खडकुआं 1	कृषि	चाही	N	3600000	एकड	3600000	एकड	3960000	एकड

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 7 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

7/33

NT Kalka	Tehsildar Kalka	EO MC Kalka	DM, HSIIDC, PKL	Supdt. Engi. PWD, B&R Pkl	DMO HSAMB, Pkl	DTP, PKL	DRO, PKL	EO, HSVP, PKL	SDO (C), Kalka	ADC, PKL	Collector Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

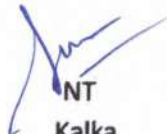
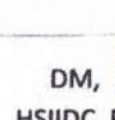
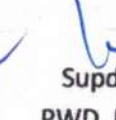
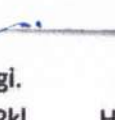
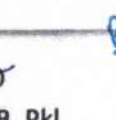
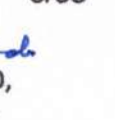
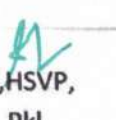
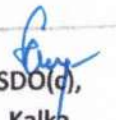
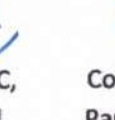
खडकुआं	खडकुआं 1	कृषि	बरानी	N	1815000	एकड	1815000	एकड	1996500	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
खेडा	खेडा 1	कृषि	चाही	N	6957500	एकड	6957500	एकड	7653250	एकड	10
		कृषि	चाही	P	31625000	एकड	31625000	एकड	34787500	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	5060000	एकड	8855000	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	P	31625000	एकड	55343750	एकड		एकड	
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
	लिक रोड	कृषि	चाही	N	6655000	एकड	6655000	एकड	7320500	एकड	10
		कृषि	चाही	P	8318750	एकड	8318750	एकड	9150625	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	4840000	एकड	4840000	एकड	5324000	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	8318750	एकड	8318750	एकड	9150625	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
खेडा सीताराम	खेडा सीताराम 1	कृषि	गैर-मुश्किल	N	4356000	एकड	4356000	एकड	4791600	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
खेडावाली	खेडावाली 1	कृषि	चाही	N	5445000	एकड	5445000	एकड	5989500	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	5445000	एकड	5445000	एकड	5989500	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	6806250	एकड	6806250	एकड	7486875	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 8 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

8/33

 NT
Kalka
 Tehsildar
Kalka
 EO MC
Kalka
 DM,
HSIIDC, PKL
 Supdt. Engr.
PWD, B&R PKL
 DMO
HSAMB, PKL
 DTP,
PKL
 DRO,
PKL
 EO, HSVP,
PKL
 SDO(d),
Kalka
 ADC,
PKL
 Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

खोई	खोई 1	कृषि	बरानी	N	1573000	एकड	1573000	एकड	1730300	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
खोखरा ऊर्फ थप्पल	खोखरा ऊर्फ थप्पल 1	कृषि	चाही	N	11385000	एकड	11385000	एकड	12523500	एकड	10
		कृषि	चाही	P	14231250	एकड	14231250	एकड	15654375	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	6957500	एकड	6957500	एकड	7653250	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	14231250	एकड	14231250	एकड	15654375	एकड	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	4356000	एकड	4356000	एकड	4791600	एकड	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	P	14231250	एकड	14231250	एकड	15654375	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	759000	बिसवा 57"	872850	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
खोलअलबेला	खोलअलबेला 1	कृषि	चाही	N	2376000	एकड	2376000	एकड	2613600	एकड	10
		कृषि	चाही	P	2970000	एकड	2970000	एकड	3267000	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	1815000	एकड	1815000	एकड	1996500	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	18150000	एकड	18150000	एकड	19965000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	726000	बिसवा 57"	726000	बिसवा 57"	798600	बिसवा 57"	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 9 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

9/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSIIDC, Pkl

Supdt. Engi.
PWD, B&R Pkl

DMO
HSAMB, Pkl

DTP,
Pkl

DRO,
Pkl

EO,HSVP,
Pkl

SDO(c),
Kalka

ADC,
Pkl

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

खोलअलबेला	लिक रोड	कृषि	चाही	N	2178000	एकड	2178000	एकड	2395800	एकड	10
		कृषि	चाही	P	2722500	एकड	2722500	एकड	2994750	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	1815000	एकड	1815000	एकड	1996500	एकड	10
खोलफतेहसिंह	खोलफतेहसिंह 1	कृषि	चाही	N	2178000	एकड	2178000	एकड	2395800	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	1694000	एकड	1694000	एकड	1863400	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
खोलमोला	खोलमोला 1	कृषि	बरानी	N	1694000	एकड	1694000	एकड	1863400	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	2571250	एकड	2571250	एकड	2828375	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
गणेशपुर भोरियां	गणेशपुर भोरियां 1	कृषि	चाही	N	4356000	एकड	4356000	एकड	4791600	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	4356000	एकड	5445000	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	P	5445000	एकड	6806250	एकड		एकड	
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
गरीडा	गरीडा 1	कृषि	चाही	N	5445000	एकड	6806250	एकड		एकड	
		कृषि	चाही	P	6806250	एकड	8507812.5	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	N	4427500	एकड	5534375	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	P	18975000	एकड	23718750	एकड		एकड	
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	3105000	एकड	4036500	एकड		एकड	

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 10 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

10/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSIIDC, PKL

Supdt. Engi.
PWD, B&R PKI

DMO
HSAMB, PKI

DTP,
PKI

DRO,
PKI

EO,HSVP,
PKI

SDO(c),
Kalka

ADC,
PKI

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

गरीडा	गरीडा 1	निवासीय	निवासीय	N	442750	बिसवा 57"	442750	बिसवा 57"	487025	बिसवा 57"	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	726000	बिसवा 57"	726000	बिसवा 57"	798600	बिसवा 57"	10
	लिंक रोड	कृषि	चाही	P	6806250	एकड	6806250	एकड	7486875	एकड	10
गवाही	गवाही 1	कृषि	चाही	N	1694000	एकड	1694000	एकड	1863400	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	1452000	एकड	1669800	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	P	2117500	एकड	2435125	एकड		एकड	
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	800800	एकड	800800	एकड	880880	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
गोरखनाथ	Link Road	कृषि	गैर-मुमकिन	N	3872000	एकड	3872000	एकड	4259200	एकड	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	P	12100000	एकड	12100000	एकड	13310000	एकड	10
	गोरखनाथ 1	कृषि	चाही	N	9680000	एकड	9680000	एकड	10648000	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	9680000	एकड	11132000	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	P	12100000	एकड	13915000	एकड		एकड	
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	726000	बिसवा 57"	726000	बिसवा 57"	798600	बिसवा 57"	10
चरणियां	चरणियां 1	कृषि	चाही	N	6325000	एकड	6325000	एकड	6957500	एकड	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 11 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

11/33

NT Kalka
 Tehsildar Kalka
 EO MC Kalka
 DM, HSIIDC, Pk
 Supdt. Engi. PWD, B&R Pk
 DMO HSAMB, Pk
 DTP, Pk
 DRO, Pk
 EO, HSVP, Pk
 SDO, Kalka
 ADC, Pk
 Collector Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

घरगियां	घरगियां 1	कृषि	चाही	P	7906250	एकड़	7906250	एकड़	8696875	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	6930000	एकड़	8662500	एकड़		एकड़	
		कृषि	बरानी	P	9625000	एकड़	12031250	एकड़		एकड़	
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	726000	बिसवा 57"	726000	बिसवा 57"	798600	बिसवा 57"	10
	लिंग रोड	कृषि	चाही	N	6050000	एकड़	6050000	एकड़	6655000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	7562500	एकड़	7562500	एकड़	8318750	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	5445000	एकड़	5445000	एकड़	5989500	एकड़	10
		कृषि	बरानी	P	7562500	एकड़	7562500	एकड़	8318750	एकड़	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	726000	बिसवा 57"	726000	बिसवा 57"	798600	बिसवा 57"	10
चिक्कन	चिक्कन 1	कृषि	चाही	N	7865000	एकड़	7865000	एकड़	8651500	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	6957500	एकड़	8696875	एकड़		एकड़	
		कृषि	बरानी	P	10278125	एकड़	12847656.25	एकड़		एकड़	
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
जनीली	जनीली	निवासीय	निवासीय	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	5324	वर्ग गज	10
जबरोट	जबरोट 1	कृषि	बरानी	N	1815000	एकड़	1815000	एकड़	1996500	एकड़	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 12 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHairs data feeded by Revenue Department officials from time to time.

12/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSIIRC, PKI

Supdt. Engr.
PWD, B&R PKI

DMO
HSAMB, PKI

DTP,
PKI

DRO,
PKI

EO,HSVP,
PKI

SDO(E),
Kalka

ADC,
PKI

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

जबरोट	जबरोट 1	निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
जल्लाह	जल्लाह 1	कृषि	चाही	N	3872000	एकड	3872000	एकड	4259200	एकड	10
		कृषि	चाही	P	4840000	एकड	4840000	एकड	5324000	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	3872000	एकड	3872000	एकड	4259200	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	4840000	एकड	4840000	एकड	5324000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
जोधपुर	जोधपुर 1	कृषि	चाही	N	6050000	एकड	6957500	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	N	5445000	एकड	5445000	एकड	5989500	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
जोहलवाल	जोहलवाल 1	कृषि	चाही	N	5290000	एकड	5290000	एकड	5819000	एकड	10
		कृषि	चाही	P	6612500	एकड	6612500	एकड	7273750	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	5280000	एकड	5280000	एकड	5808000	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	19800000	एकड	19800000	एकड	21780000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	726000	बिसवा 57"	726000	बिसवा 57"	798600	बिसवा 57"	10
	लिंग रोड	कृषि	बरानी	N	4840000	एकड	4840000	एकड	5324000	एकड	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 13 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

13/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

DMC
Kalka

DM,
HSIIDC, PKI

Supdt. Engi.
PWD, B&R PKI

DMO
HSAMB, PKI

DTP,
PKI

DRO,
PKI

EO,HSVP,
PKI

SDO(d),
Kalka

ADC,
PKI

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

जोहलवास	लिक रोड	कृषि	बरानी	P	18150000	एकड	18150000	एकड	19965000	एकड	10
टगरा कंगन	टगरा कंगन 1	कृषि	बरानी	N	6655000	एकड	6655000	एकड	7320500	एकड	10
टगरा साहू	टगरा साहू 1	कृषि	चाही	N	7865000	एकड	7865000	एकड	8651500	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	6655000	एकड	6655000	एकड	7320500	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	6655000	एकड	6655000	एकड	7320500	एकड	10
		कृषि	बंजर	N	6655000	एकड	6655000	एकड	7320500	एकड	10
टगरा हंसुआ	टगरा हंसुआ 1	कृषि	बरानी	N	5445000	एकड	9528750	एकड		एकड	
टगरा हकीमपुर	टगरा हकीमपुर 1	कृषि	बरानी	N	6655000	एकड	6655000	एकड	7320500	एकड	10
टिपरा	टिपरा 1	कृषि	चाही	N	18150000	एकड	18150000	एकड	19965000	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	18975000	एकड	18975000	एकड	20872500	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	23718750	एकड	23718750	एकड	26090625	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	442750	बिसवा 57"	509162.5	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
टिब्बी	टिब्बी 1	कृषि	चाही	N	2024000	एकड	2024000	एकड	2226400	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	2016000	एकड	2620800	एकड		एकड	
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
टोरन	टोरन 1	कृषि	चाही	N	2662000	एकड	2662000	एकड	2928200	एकड	10
		कृषि	चाही	P	3327500	एकड	3327500	एकड	3660250	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	2057000	एकड	3599750	एकड		एकड	

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 14 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

14/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSIIDC, PKL

Supdt. Engi.
PWD, B&R PKL

DMO
HSAMB, PKL

DTP,
PKL

DRO,
PKL

EO,HSVP,
PKL

SDO(e),
Kalka

ADC,
PKL

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

टोरन	टोरन 1	कृषि	बरानी	P	3327500	एकड	5823125	एकड		एकड	
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
डकरोग	डकरोग 1	कृषि	चाही	N	1694000	एकड	1694000	एकड	1863400	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	1518000	एकड	1518000	एकड	1669800	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
थाने की सैर	थाने की सैर 1	कृषि	चाही	N	2420000	एकड	2420000	एकड	2662000	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	2277000	एकड	3984750	एकड		एकड	
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
दमदमा	दमदमा 1	कृषि	चाही	N	5445000	एकड	5445000	एकड	5989500	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	5445000	एकड	5445000	एकड	5989500	एकड	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	2178000	एकड	2178000	एकड	2395800	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
देवल	देवल 1	कृषि	चाही	N	5445000	एकड	5445000	एकड	5989500	एकड	10
		कृषि	चाही	P	6806250	एकड	6806250	एकड	7486875	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
धतोगढा	धतोगढा 1	कृषि	चाही	N	3630000	एकड	3630000	एकड	3993000	एकड	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 15 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Reveue Department officials from time to time.

15/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSI IDC, PKL

Supdt. Engi.
PWD, B&R PKL

DMO
HSAMB, PKL

DTP,
PKL

DRO,
PKL

EO, HSVP,
PKL

SDO(c),
Kalka

ADC,
PKL

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

धतोगडा	धतोगडा 1	कृषि	चाही	P	4537500	एकड़	4537500	एकड़	4991250	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	3182500	एकड़	3182500	एकड़	3478750	एकड़	10
		कृषि	बरानी	P	3953125	एकड़	3953125	एकड़	4348437.5	एकड़	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	1452000	एकड़	1452000	एकड़	1597200	एकड़	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	P	4537500	एकड़	4537500	एकड़	4991250	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
धमाला	धमाला 1	कृषि	चाही	N	12650000	एकड़	16445000	एकड़		एकड़	
		कृषि	चाही	P	15812500	एकड़	20556250	एकड़		एकड़	
		कृषि	बरानी	N	12100000	एकड़	13915000	एकड़		एकड़	
		कृषि	बरानी	P	15125000	एकड़	17393750	एकड़		एकड़	
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	4840000	एकड़	4840000	एकड़	5324000	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	487025	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
धर्मपुर	धर्मपुर 1	निवासीय	निवासीय	N	504000	बिसवा 57"	655200	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	1008000	बिसवा 57"	1461600	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
धामसू	धामसू 1	कृषि	चाही	N	1694000	एकड़	1694000	एकड़	1863400	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	2117500	एकड़	2117500	एकड़	2329250	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	1452000	एकड़	1452000	एकड़	1597200	एकड़	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 16 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHairs data feeded by Reveue Department officials from time to time.

16/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

DMC
Kalka

DM,
HSIIDC, PKL

Supdt. Engi.
PWD, B&R PKL

DMO
HSAMB, PKL

DTP,
PKL

DRO,
PKL

EO,HSVP,
PKL

SDO(C),
Kalka

ADC,
PKL

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

धामसू	धामसू 1	कृषि	बरानी	P	2117500	एकड़	2117500	एकड़	2329250	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
नग्गल रुटल	नग्गल रुटल 1	कृषि	चाही	N	3267000	एकड़	3267000	एकड़	3593700	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	4083750	एकड़	4083750	एकड़	4492125	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	2662000	एकड़	3327500	एकड़		एकड़	
		कृषि	बरानी	P	4083750	एकड़	5104687.5	एकड़		एकड़	
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
नग्गल भागा	नग्गल भागा 1	कृषि	चाही	N	3267000	एकड़	3267000	एकड़	3593700	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	4083750	एकड़	4083750	एकड़	4492125	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	2783000	एकड़	4035350	एकड़		एकड़	
		कृषि	बरानी	P	4269375	एकड़	6190593.75	एकड़		एकड़	
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
नग्गलसोढियां	नग्गल सोढियां 1	निवासीय	निवासीय	N	630000	बिसवा 57"	913500	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
	हाउसिंग बोर्ड कालोनी हिमशिखा	निवासीय	निवासीय	N	20280	वर्ग गज	23322	वर्ग गज		वर्ग गज	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	27720	वर्ग गज	27720	वर्ग गज		वर्ग गज	
नन्दपुर	नन्दपुर 1	कृषि	चाही	N	2662000	एकड़	2662000	एकड़	2928200	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	2970000	एकड़	2970000	एकड़	3267000	एकड़	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 17 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHairs data feeded by Revenue Department officials from time to time.

17/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSIADC, PKI

Supdt. Engi.
PWD, B&R PKI

DMAO
HSAMB, PKI

DTP,
PKI

DRO,
PKI

EO, HSVP,
PKI

SDO(d),
Kalka

ADC,
PKI

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

नन्दपुर	नन्दपुर 1	निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
नवानगर	नवानगर 1	कृषि	चाही	N	9680000	एकड	9680000	एकड	10648000	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	6050000	एकड	7562500	एकड		एकड	
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	759000	बिसवा 57"	759000	बिसवा 57"	834900	बिसवा 57"	10
नानकपुर	नानकपुर 1	कृषि	चाही	N	5445000	एकड	5445000	एकड	5989500	एकड	10
		कृषि	चाही	P	18150000	एकड	18150000	एकड	19965000	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	3795000	एकड	3795000	एकड	4174500	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	18975000	एकड	18975000	एकड	20872500	एकड	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	2178000	एकड	2178000	एकड	2395800	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	14520	वर्ग गज	14520	वर्ग गज	15972	वर्ग गज	10
	लिक रोड	कृषि	चाही	N	5445000	एकड	5445000	एकड	5989500	एकड	10
		कृषि	चाही	P	6806250	एकड	6806250	एकड	7486875	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	3630000	एकड	3630000	एकड	3993000	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	6806250	एकड	6806250	एकड	7486875	एकड	10
नाला डकरोग	नाला डकरोग 1	कृषि	चाही	N	2178000	एकड	2178000	एकड	2395800	एकड	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 18 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Reveue Department officials from time to time.

18/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSIIDC, PKI

Supdt. Engr.
PWD, B&R PKI

DMO
HSAMB, PKI

DTP,
PKI

DRO,
PKI

EO, HSVP,
PKI

SDO (C),
Kalka

ADC,
PKI

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

नाला डकरोग	नाला डकरोग 1	निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
नाला डमैहर	नाला डमैहर 1	कृषि	बरानी	N	1859000	एकड	2137850	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	P	3217500	एकड	3700125	एकड		एकड	
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
नाला बलोग	नाला बलोग 1	कृषि	चाही	P	2722500	एकड	2722500	एकड	2994750	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	1716000	एकड	1716000	एकड	1887600	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	2970000	एकड	2970000	एकड	3267000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
नोल्टा	नोल्टा 1	कृषि	चाही	N	3025000	एकड	3025000	एकड	3327500	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	2760000	एकड	2760000	एकड	3036000	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	4312500	एकड	4312500	एकड	4743750	एकड	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	1210000	एकड	1210000	एकड	1331000	एकड	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	P	3781250	एकड	3781250	एकड	4159375	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
पत्तन	पत्तन 1	कृषि	चाही	N	6655000	एकड	6655000	एकड	7320500	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	5445000	एकड	6806250	एकड		एकड	

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 19 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Revenue Department officials from time to time.

19/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSI IDC, Pkl

Supdt. Engi.
PWD, B&R Pkl

DMO
HSAMB, Pkl

DTP,
Pkl

DRO,
Pkl

EO, HSVP,
Pkl

SDO (C),
Kalka

ADC,
Pkl

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

पत्तन	पत्तन 1	निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
पपलोहा	पपलोहा 1	कृषि	चाही	N	5808000	एकड	5808000	एकड	6388800	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	4620000	एकड	4620000	एकड	5082000	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	7920000	एकड	7920000	एकड	8712000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
पारगियां	पारगियां 1	कृषि	बरानी	N	1716000	एकड	1716000	एकड	1887600	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
पिन्जौर	School, Hospital, Nursing Home, Clinic, Edu Institutions	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	16940	वर्ग फुट	16940	वर्ग फुट	18634	वर्ग फुट	10
	Sector 2	निवासीय	निवासीय	N	1464.1	वर्ग फुट	1464.1	वर्ग फुट	1610.51	वर्ग फुट	10
	पिन्जौर With in MC	निवासीय	निवासीय	N	546000	बिसवा 57"	791700	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	1080000	बिसवा 57"	1404000	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
	पिन्जौर लेख राम कलानी ,दशमेशकलानी	निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
	पिन्जौर विश्वकर्मा कलानी ,बिटना कलानी	निवासीय	निवासीय	N	442750	बिसवा 57"	442750	बिसवा 57"	487025	बिसवा 57"	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	14520	वर्ग गज	14520	वर्ग गज	15972	वर्ग गज	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 20 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHairs data feeded by Reveue Department officials from time to time.

20/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSIIDC, PKI

Supdt. Engi.
PWD, B&R PKI

DMO
HSAMB, PKI

DTP,
PKI

DRO,
PKI

EO, HSVP,
PKI

SDO(q),
Kalka

ADC,
PKI

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

पिन्जौर	शिव शक्ति कलोनी	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	726000	बिसवा 57"	726000	बिसवा 57"	798600	बिसवा 57"	10
	सेक्टर 27 29 30	निवासीय	निवासीय	N	35420	वर्ग गज	44275	वर्ग गज		वर्ग गज	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	45980	वर्ग गज	45980	वर्ग गज	50578	वर्ग गज	10
	हा.बो.कलोनी हिमशिखा	निवासीय	निवासीय	N	16445	वर्ग गज	21378.5	वर्ग गज		वर्ग गज	
प्रेमपुरा	Prempura	कृषि	चाही	N	2178000	एकड	2178000	एकड	2395800	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	2070000	एकड	2070000	एकड	2277000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
फतेहपुर दीवानवाला	फतेहपुर दीवानवाला 1	कृषि	चाही	N	5445000	एकड	6261750	एकड		एकड	
		कृषि	चाही	P	6806250	एकड	7827187.5	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	N	4235000	एकड	4235000	एकड	4658500	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	6806250	एकड	6806250	एकड	7486875	एकड	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	2592000	एकड	2592000	एकड	2851200	एकड	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	P	8100000	एकड	8100000	एकड	8910000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
फिरोजपुर	फिरोजपुर 1	निवासीय	निवासीय	N	523250	बिसवा 57"	680225	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	759000	बिसवा 57"	1328250	बिसवा 57"		बिसवा 57"	

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 21 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

21/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSIIDC, PKI

Supdt. Engi.
PWD, B&R PKI

DMO
HSAMB, PKI

DTP,
PKI

DRO,
PKI

EO, HSVP,
PKI

SDO(e),
Kalka

ADC,
PKI

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

बनोई ख दाबका	बनोई खुदाबका 1	कृषि	चाही	N	2904000	एकड	2904000	एकड	3194400	एकड	10
		कृषि	चाही	P	2904000	एकड	2904000	एकड	3194400	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	2904000	एकड	4646400	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	P	3630000	एकड	5808000	एकड		एकड	
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	1161600	एकड	1161600	एकड	1277760	एकड	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	P	3630000	एकड	3630000	एकड	3993000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
बनोई सांवलिया	बनोई सांवलिया 1	कृषि	बरानी	N	2057000	एकड	2057000	एकड	2262700	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	2571250	एकड	2571250	एकड	2828375	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
बसावल	बसावल 1	कृषि	चाही	N	6050000	एकड	6050000	एकड	6655000	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	5940000	एकड	5940000	एकड	6534000	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	8250000	एकड	8250000	एकड	9075000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
बांसघटी	बांसघटी 1	कृषि	चाही	N	2662000	एकड	2662000	एकड	2928200	एकड	10
		कृषि	चाही	P	3327500	एकड	3327500	एकड	3660250	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	2376000	एकड	2376000	एकड	2613600	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	3630000	एकड	3630000	एकड	3993000	एकड	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 22 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Revenue Department officials from time to time.

22/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSI IDC, PKL

Supdt. Engr.
PWD, B&R PKL

DMO
HSAMB, PKL

DTP,
PKL

DRO,
PKL

EO, HSVP,
PKL

SDO (F),
Kalka

ADC,
PKL

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

बांसघटी	बांसघटी 1	निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
बाढ	बाढ 1	कृषि	चाही	N	5082000	एकड	5844300	एकड		एकड	
		कृषि	चाही	P	6352500	एकड	7305375	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	N	5060000	एकड	5819000	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	P	6641250	एकड	7637437.5	एकड		एकड	
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	726000	बिसवा 57"	726000	बिसवा 57"	798600	बिसवा 57"	10
बिटना	NH-22 परवाणू बाईपास 2 एकड	कृषि	चाही	N	20570000	एकड	20570000	एकड	22627000	एकड	10
		कृषि	चाही	P	36300000	एकड	36300000	एकड	39930000	एकड	10
	बिटना With in MC Area	कृषि	चाही	N	20570000	एकड	20570000	एकड	22627000	एकड	10
		कृषि	चाही	P	25712500	एकड	25712500	एकड	28283750	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	20570000	एकड	29826500	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	P	25712500	एकड	37283125	एकड		एकड	
		निवासीय	निवासीय	N	483000	बिसवा 57"	603750	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	1080000	बिसवा 66"	1350000	बिसवा 66"		बिसवा 66"	

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 23 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHairs data feeded by Reveue Department officials from time to time.

23/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSIIC, PKL

Supdt. Engi.
PWD, B&R PKL

DMO
HSAMB, PKL

DTP,
PKL

DRO,
PKL

EO,HSVP,
PKL

SDO(c),
Kalka

ADC,
PKL

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

बिटना	राष्ट्रीय राजमार्ग दो एकड तक	कृषि	चाही	P	36300000	एकड	36300000	एकड	39930000	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	20570000	एकड	20570000	एकड	22627000	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	36300000	एकड	36300000	एकड	39930000	एकड	10
	लिक रोड	कृषि	चाही	N	25712500	एकड	25712500	एकड	28283750	एकड	10
		कृषि	चाही	P	25712500	एकड	25712500	एकड	28283750	एकड	10
	बेरघटी	कृषि	चाही	N	1815000	एकड	1815000	एकड	1996500	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	2145000	एकड	2145000	एकड	2359500	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
भगवानपुर	Amravati Third Floor	निवासीय	निवासीय	N	4089.8	वर्ग फुट	5316.74	वर्ग फुट		वर्ग फुट	
	Amravati City Centre First Floor	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	12001	वर्ग फुट	12001	वर्ग फुट	13201.1	वर्ग फुट	10
	Amravati City Centre Fourth Floor	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9601	वर्ग फुट	9601	वर्ग फुट	10561.1	वर्ग फुट	10
	Amravati City Centre Ground Floor	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	14001	वर्ग फुट	14001	वर्ग फुट	15401.1	वर्ग फुट	10
	Amravati City Centre Second Floor	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10001	वर्ग फुट	10001	वर्ग फुट	11001.1	वर्ग फुट	10
	Amravati City Centre Third Floor	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9801	वर्ग फुट	9801	वर्ग फुट	10781.1	वर्ग फुट	10
	Amravati Commercial SCO Plant	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	114798.75	वर्ग गज	114798.75	वर्ग गज	126278.63	वर्ग गज	10
	Amravati Fourth Floor	निवासीय	निवासीय	N	4248.75	वर्ग फुट	6160.69	वर्ग फुट		वर्ग फुट	
	Amravati SCO Booth	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	18501	वर्ग फुट	18501	वर्ग फुट	20351.1	वर्ग फुट	10
	DLF EWS Plot	निवासीय	निवासीय	N	14641	वर्ग गज	14641	वर्ग गज	16105.1	वर्ग गज	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 24 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

24/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSIIDC, Pkl

Supdt. Engi.
PWD, B&R Pkl

DMO
HSAMB, Pkl

DTP,
Pkl

DRO,
Pkl

EO, HSVP,
Pkl

SDO(c),
Kalka

ADC,
Pkl

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

भगवानपुर	DLF Homes EWS Flats	निवासीय	निवासीय	N	1501	वर्ग फुट	1501	वर्ग फुट	1651.1	वर्ग फुट	10
	DLF Plot	निवासीय	निवासीय	N	44346.5	वर्ग गज	55433.12	वर्ग गज		वर्ग गज	
	DLF Valley 3rd Floor	निवासीय	निवासीय	N	5580	वर्ग फुट	6417	वर्ग फुट		वर्ग फुट	
	DLF Valley 4th Floor	निवासीय	निवासीय	N	5220	वर्ग फुट	7569	वर्ग फुट		वर्ग फुट	
	DLF Valley First Floor	निवासीय	निवासीय	N	6930	वर्ग फुट	8662.5	वर्ग फुट		वर्ग फुट	
	DLF Valley Ground Floor	निवासीय	निवासीय	N	8316	वर्ग फुट	14553	वर्ग फुट		वर्ग फुट	
	DLF Valley IInd Floor	निवासीय	निवासीय	N	6237	वर्ग फुट	7796.25	वर्ग फुट		वर्ग फुट	
	Independent Floor	निवासीय	निवासीय	N	3993	वर्ग फुट	4991.25	वर्ग फुट		वर्ग फुट	
	School, Nursing, Clinic, Hosp., Edu. Institute	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	16940	वर्ग मीटर	16940	वर्ग मीटर	18634	वर्ग मीटर	10
	School, Nursing, Clinic, Hospital, Edu. Institute	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	16940	वर्ग फुट	16940	वर्ग फुट	18634	वर्ग फुट	10
	SCO DS	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	114798.75	वर्ग गज	114798.75	वर्ग गज	126278.63	वर्ग गज	10
	SCO ground floor	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	109807.5	वर्ग गज	109807.5	वर्ग गज	120788.25	वर्ग गज	10
	Trident Hills First Floor	निवासीय	निवासीय	N	5101	वर्ग फुट	5101	वर्ग फुट	5611.1	वर्ग फुट	10
	Trident Hills Fourth Floor	निवासीय	निवासीय	N	3801	वर्ग फुट	3801	वर्ग फुट	4181.1	वर्ग फुट	10
	Trident Hills Ground Floor	निवासीय	निवासीय	N	6101	वर्ग फुट	6101	वर्ग फुट	6711.1	वर्ग फुट	10
	Trident Hills Plots	निवासीय	निवासीय	N	44001	वर्ग गज	57201.3	वर्ग गज		वर्ग गज	
	Trident Hills Second Floor	निवासीय	निवासीय	N	4601	वर्ग फुट	4601	वर्ग फुट	5061.1	वर्ग फुट	10
	Trident Hills Third Floor	निवासीय	निवासीय	N	4101	वर्ग फुट	4101	वर्ग फुट	4511.1	वर्ग फुट	10
	अमरावती (EWS) Flat	निवासीय	निवासीय	N	1996.5	वर्ग फुट	1996.5	वर्ग फुट	2196.15	वर्ग फुट	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 25 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Revenue Department officials from time to time.

25/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSIIDC, PKI

Supdt. Engi.
PWD, B&R PKI

DMO
HSAMB, PKI

DTP,
PKI

DRO,
PKI

EO, HSVP,
PKI

SDO(c),
Kalka

ADC,
PKI

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

भगवानपुर	अमरावती EWS	निवासीय	निवासीय	N	20763.8	वर्ग गज	26992.68	वर्ग गज		वर्ग गज	
	अमरावती First floor	निवासीय	निवासीय	N	3775.2	वर्ग फुट	8806.6	वर्ग फुट		वर्ग फुट	
	अमरावती Second Floor	निवासीय	निवासीय	N	5148	वर्ग फुट	9009	वर्ग फुट		वर्ग फुट	
	अमरावती इन्कलैव	निवासीय	निवासीय	N	33396	वर्ग गज	43414.8	वर्ग गज		वर्ग गज	
	अमरावती के निर्मित फ्लैट	निवासीय	निवासीय	N	3687.48	वर्ग फुट	4609.34	वर्ग फुट		वर्ग फुट	
	भगवानपुर 1	कृषि	चाही	N	20812000	एकड़	20812000	एकड़	22893200	एकड़	10
भवाना	भवाना 1	कृषि	बरानी	N	28380000	एकड़	28380000	एकड़	31218000	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
		कृषि	चाही	N	3872000	एकड़	4452800	एकड़		एकड़	
		कृषि	चाही	P	4840000	एकड़	5566000	एकड़		एकड़	
		कृषि	बरानी	N	3542000	एकड़	4427500	एकड़		एकड़	
भैरों की सैर	कमला नगर	कृषि	बरानी	P	5060000	एकड़	6325000	एकड़		एकड़	
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	550550	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
भैरों की सैर	भैरों की सैर Within MC Area	कृषि	बरानी	N	19360000	एकड़	19360000	एकड़	21296000	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	442750	बिसवा 57"	575575	बिसवा 57"		बिसवा 57"	

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 26 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

26/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSIIDC, Pkl

Supdt. Engi.
PWD, B&R Pkl

DMD
HSAMB, Pkl

Babit
DTP,
Pkl

ICE
DRO,
Pkl

EO, HSVP,
Pkl

SDO(c),
Kalka

ADC,
Pkl

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

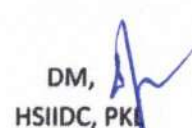
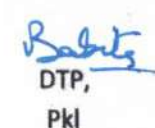
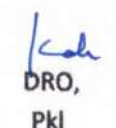
भैरों की सैर	भैरों की सैर Within MC Area	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	1080000	बिसवा 57"	1566000	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
भोगपुर	भोगपुर 1	कृषि	गैर-मुमकिन	N	8048000	एकड	6955200	एकड		एकड	
		निवासीय	निवासीय	N	442750	बिसवा 57"	442750	बिसवा 57"	487025	बिसवा 57"	10
मढ़ावाला	Link Road Marranwala	कृषि	चाही	N	12100000	एकड	12100000	एकड	13310000	एकड	10
	मढ़ावाला 1	कृषि	चाही	N	9680000	एकड	12100000	एकड		एकड	
		कृषि	चाही	P	12100000	एकड	15125000	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	N	6050000	एकड	7562500	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	P	12100000	एकड	15125000	एकड		एकड	
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	2530000	एकड	2530000	एकड	2783000	एकड	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	P	12650000	एकड	12650000	एकड	13915000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	487025	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	897000	बिसवा 57"	897000	बिसवा 57"	986700	बिसवा 57"	10
मलपुर	मलपुर 1	कृषि	बरानी	N	1573000	एकड	1573000	एकड	1730300	एकड	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	792000	एकड	1386000	एकड		एकड	
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
मल्लाह	मल्लाह 1	कृषि	बरानी	N	2057000	एकड	2674100	एकड		एकड	

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 27 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Revenue Department officials from time to time.

27/33

 NT
Kalka
  Tehsildar
Kalka
  EO MC
Kalka
  DM,
HSIIDC, PKI
  Supdt. Engr.
PWD, B&R PKI
  DMO
HSAMB, PKI
  DTP,
PKI
  DRO,
PKI
  EO, HSVP,
PKI
  SDO (C),
Kalka
  ADC,
PKI
  Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

मल्लाह	मल्लाह 1	निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
माजरा महताब	माजरा महताब 1	कृषि	बरानी	N	4598000	एकड	4598000	एकड	5057800	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	7260000	एकड	7260000	एकड	7986000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
माजरी जटां	माजरी जटा 1	कृषि	चाही	N	6325000	एकड	6325000	एकड	6957500	एकड	10
		कृषि	चाही	P	7906250	एकड	7906250	एकड	8696875	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	8250000	एकड	11962500	एकड		एकड	
मानकपुर ठाकरदास	मानकपुर ठाकरदास 1	कृषि	चाही	N	12100000	एकड	12100000	एकड	13310000	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	12100000	एकड	12100000	एकड	13310000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	462875	बिसवा 57"	532306.25	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	726000	बिसवा 57"	726000	बिसवा 57"	798600	बिसवा 57"	10
मानकपुर देवीलाल	मानकपुर देवीलाल 1	निवासीय	निवासीय	N	442750	बिसवा 57"	509162.5	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
मानकपुर नानकचन्द	मानकपुर नानकचन्द 1	कृषि	चाही	N	12100000	एकड	12100000	एकड	13310000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 28 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHarris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

28/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSI IDC, PKI

Supdt. Engi.
PWD, B&R PKI

DMO
HSAMB, PKI

DTP,
PKI

DRO,
PKI

EO, HSVP,
PKI

SDO(c),
Kalka

ADC,
PKI

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

मीरापुर बक्शीवाला	मीरापुर बक्शीवाला 1	कृषि	चाही	N	5808000	एकड़	5808000	एकड़	6388800	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	4427500	एकड़	4427500	एकड़	4870250	एकड़	10
		कृषि	बरानी	P	7590000	एकड़	7590000	एकड़	8349000	एकड़	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	2323200	एकड़	2323200	एकड़	2555520	एकड़	10
रजीपुर	रजीपुर 1	निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
रत्तपुर	रत्तपुर कलानी	निवासीय	निवासीय	N	504000	बिसवा 57"	579600	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
	रत्तपुर 1	कृषि	बरानी	N	16335000	एकड़	16335000	एकड़	17968500	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	483000	बिसवा 57"	603750	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	828000	बिसवा 57"	1076400	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
रामनगर	रामनगर 1	कृषि	चाही	N	4840000	एकड़	6050000	एकड़		एकड़	
		कृषि	चाही	P	18150000	एकड़	22687500	एकड़		एकड़	
		कृषि	बरानी	N	4235000	एकड़	4235000	एकड़	4658500	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
रामपुर जंगी	रामपुर जंगी	कृषि	चाही	N	9680000	एकड़	9680000	एकड़	10648000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	18150000	एकड़	18150000	एकड़	19965000	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	6050000	एकड़	6050000	एकड़	6655000	एकड़	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 29 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Revenue Department officials from time to time.

29/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSI IDC, PKI

Supdt. Engi.
PWD, B&R PKI

DMO
HSAMB, PKI

DTP,
PKI

DRO,
PKI

EO, HSVP,
PKI

SDO(c),
Kalka

ADC,
PKI

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

रामपुर जंगी	रामपुर जंगी	कृषि	बरानी	P	18150000	एकड़	18150000	एकड़	19965000	एकड़	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	3872000	एकड़	3872000	एकड़	4259200	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	5060	वर्ग गज	5060	वर्ग गज	5566	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	14520	वर्ग गज	14520	वर्ग गज	15972	वर्ग गज	10
	लिक रोड	कृषि	चाही	N	9680000	एकड़	9680000	एकड़	10648000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	12100000	एकड़	12100000	एकड़	13310000	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	6050000	एकड़	6050000	एकड़	6655000	एकड़	10
		कृषि	बरानी	P	12100000	एकड़	12100000	एकड़	13310000	एकड़	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	3872000	एकड़	3872000	एकड़	4259200	एकड़	10
		कृषि	गैर-मुमकिन	P	12100000	एकड़	12100000	एकड़	13310000	एकड़	10
रामपुर सियूडी	रामपुर सियूडी 1	कृषि	चाही	N	11858000	एकड़	11858000	एकड़	13043800	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	37950000	एकड़	37950000	एकड़	41745000	एकड़	10
		कृषि	बरानी	P	37950000	एकड़	37950000	एकड़	41745000	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
रायपुर	रायपुर 1	कृषि	चाही	N	8580000	एकड़	9867000	एकड़		एकड़	
		कृषि	चाही	P	10725000	एकड़	12333750	एकड़		एकड़	
		कृषि	बरानी	N	6050000	एकड़	6050000	एकड़	6655000	एकड़	10
		कृषि	बरानी	P	10725000	एकड़	10725000	एकड़	11797500	एकड़	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 30 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

30/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSIIDC, PKL

Supdt. Engr.
PWD, B&R PKL

DMO
HSAMB, PKL

DTP,
PKL

DRO,
PKL

EO, HSVP,
PKL

SDO (C),
Kalka

ADC,
PKL

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

रायपुर	रायपुर 1	निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
लहरोन्डी	लहरोन्डी 1	कृषि	चाही	N	4356000	एकड	5445000	एकड		एकड	
		कृषि	चाही	P	5445000	एकड	6806250	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	N	4356000	एकड	4356000	एकड	4791600	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	5445000	एकड	5445000	एकड	5989500	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	278300	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
लोहगढ	लोहगढ 1	कृषि	चाही	N	14520000	एकड	14520000	एकड	15972000	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	14520000	एकड	14520000	एकड	15972000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
वासुदेवपुरा	वासुदेवपुरा 1	कृषि	चाही	N	9680000	एकड	9680000	एकड	10648000	एकड	10
		कृषि	चाही	P	12100000	एकड	12100000	एकड	13310000	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	7260000	एकड	7260000	एकड	7986000	एकड	10
		कृषि	बरानी	P	12100000	एकड	12100000	एकड	13310000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
शाहपुर	शाहपुर 1	कृषि	चाही	N	5445000	एकड	5445000	एकड	5989500	एकड	10
		कृषि	चाही	P	6806250	एकड	6806250	एकड	7486875	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	4235000	एकड	4235000	एकड	4658500	एकड	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 31 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

31/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSI IDC, PKL

Supdt. Engi.
PWD, B&R PKL

DMO
HSAMB, PKL

DTP,
PKL

DRO,
PKL

EO, HSVP,
PKL

SDO(c),
Kalka

ADC,
PKL

Collector
Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

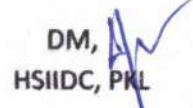
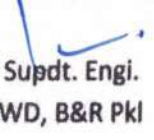
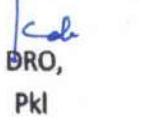
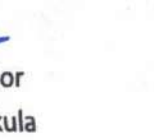
शाहपुर	शाहपुर 1	कृषि	बरानी	P	6806250	एकड़	6806250	एकड़	7486875	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	360000	बिघा 57"	630000	बिघा 57"		बिघा 57"	
सीतोमाजरा	Sito Majra Link Road	कृषि	चाही	P	6806250	एकड़	6806250	एकड़	7486875	एकड़	10
		कृषि	बरानी	P	6806250	एकड़	10890000	एकड़		एकड़	
	सीतोमाजरा 1	कृषि	चाही	N	6930000	एकड़	6930000	एकड़	7623000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	8662500	एकड़	8662500	एकड़	9528750	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	4427500	एकड़	4427500	एकड़	4870250	एकड़	10
		कृषि	बरानी	P	18975000	एकड़	18975000	एकड़	20872500	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	423500	बिसवा 57"	423500	बिसवा 57"	465850	बिसवा 57"	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	726000	बिसवा 57"	726000	बिसवा 57"	798600	बिसवा 57"	10
सूरजपुर	सूरजपुर 1	कृषि	चाही	N	9075000	एकड़	9075000	एकड़	9982500	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	9075000	एकड़	9075000	एकड़	9982500	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	442750	बिसवा 57"	575575	बिसवा 57"		बिसवा 57"	
हरिपुर चौपहर	हरिपुर चौपहर 1	कृषि	चाही	N	6578000	एकड़	7564700	एकड़		एकड़	
		कृषि	चाही	P	8222500	एकड़	9455875	एकड़		एकड़	
		कृषि	बरानी	N	5720000	एकड़	7150000	एकड़		एकड़	
		कृषि	बरानी	P	8222500	एकड़	10278125	एकड़		एकड़	

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 32 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Revenue Department officials from time to time.

32/33

 NT Kalka
 Tehsildar Kalka
 EO MC Kalka
 DM, HSIIDC, PKL
 Supdt. Engi. PWD, B&R PKL
 DMO HSAMB, PKL
 DTP, PKL
 BRO, PKL
 EO, HSVP, PKL
 SDO(c), Kalka
 ADC, PKL
 Collector Panchkula



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District: पंचकुला

Tehsil: कालका

हरिपुर चौपहर	हरिपुर चौपहर 1	निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
हरिपुर हरिसिंह	हरिपुर हरिसिंह 1	निवासीय	निवासीय	N	242000	बिसवा 57"	242000	बिसवा 57"	266200	बिसवा 57"	10
		कृषि	चाही	N	3146000	एकड	3146000	एकड	3460600	एकड	10
		कृषि	चाही	P	3932500	एकड	3932500	एकड	4325750	एकड	10
		कृषि	बरानी	N	2656500	एकड	4648875	एकड		एकड	
		कृषि	बरानी	P	4111250	एकड	7194687.5	एकड		एकड	
		कृषि	बंजर	N	2541000	एकड	2541000	एकड	2795100	एकड	10

Tuesday, March 31, 2026 11:18:38 PM

Page 33 of 33

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

33/33

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSI IDC, PKL

Supdt. Engi.
PWD, B&R Pkl

DMO
HSAMB, Pkl

DTP,
Pkl

DRO,
Pkl

EO, HSVP,
Pkl

SDO (d),
Kalka

ADC,
Pkl

Collector
Panchkula

Sr No.	Collector Rate 2025-26	Collector Rate 2026-27
1.	A) Multi-storey floors with stilt parking: Floor collector rate would be 25% of land cost applicable for each floor in case of 4-Storey building and in case of 3-storey building 33.33% of land cost applicable for each floor in addition to the cost applicable for the constructed area. B) In case of Building (ground + 2 floors) but without stilt parking: the collector rates will be 40% of land rate for ground floor, 30% each for first and second floor C) In case of Building (ground + 1 floor) but without stilt parking: the collector rates will be 50% of land cost applicable for each floor, in addition to the cost applicable for the constructed area. D) Additional 1% stamp duty will be applicable on floor wise registry Note: These rates will be applicable wherever floor wise transfer is allowed by the Competent authority/department.	A) Multi-storey floors with stilt parking: Floor collector rate would be 25% of land cost applicable for each floor in case of 4-Storey building and in case of 3-storey building 33.33% of land cost applicable for each floor in addition to the cost applicable for the constructed area. B) In case of Building (ground + 2 floors) but without stilt parking: the collector rates will be 40% of land rate for ground floor, 30% each for first and second floor C) In case of Building (ground + 1 floor) but without stilt parking: the collector rates will be 50% of land cost applicable for each floor, in addition to the cost applicable for the constructed area. D) Additional 1% stamp duty will be applicable on floor wise registry Note: These rates will be applicable wherever floor wise transfer is allowed by the Competent authority/department
2.	Note:- Sub Registrar / Joint Sub Registrar are directed to register document having area less than 1000 Sq. Yards as per the Directions given by W/FCR's vide Standing order No 2 of 2013 Relevant part of which is reproduced as below:- a) In MC area:- If the sold area is less then 1000sq. yards or the purchasers/vendees are more than one person and an area to the extent of 1000 sq yards or less comes into share of an individual, then residential/commercial rates will be taken into account, keeping in view the rates prevailing in adjoining residential/commercial area. b) In Rural area:- If the sold area is less then 1000 sq.yards or if the purchasers/venders are more then one person and an area to the extent of 1000 sq.yards or less comes into the share of an individual, then residential/commercial rates will be taken into account, keeping in view the rates prevalent in the adjoining residential/commercial area.	Note:- Sub Registrar / Joint Sub Registrar are directed to register document having area less than 1000 Sq. Yards as per the Directions given by W/FCR's vide Standing order No 2 of 2013 Relevant part of which is reproduced as below:- a) In MC area:- If the sold area is less then 1000sq. yards or the purchasers/vendees are more than one person and an area to the extent of 1000 sq yards or less comes into share of an individual, then residential/commercial rates will be taken into account, keeping in view the rates prevailing in adjoining residential/commercial area. b) In Rural area:- If the sold area is less then 1000 sq.yards or if the purchasers/venders are more then one person and an area to the extent of 1000 sq.yards or less comes into the share of an individual, then residential/commercial rates will be taken into account, keeping in view the rates prevalent in the adjoining residential/commercial area.
3.	Rate of constructed area for all type of residential, Commercial and building would be: Category A: Rs 1200 per sq. ft. Category B: Rs 1100 per sq. ft. Category C: Rs 1000 per sq. ft.	Rate of constructed area for all type of residential, Commercial and building would be: Category A: Rs 1320 per sq. ft. Category B: Rs 1210 per sq. ft. Category C: Rs 1100 per sq. ft.
4.	Rate of Tube well will be Rs. 100000/-	Rate of Tube well will be Rs. 110000/-

NT Kalka
 Tehsildar Kalka
 EO MC Kalka
 DM, HSIIDC, PKL
 Supdt. Engr. PWD, B&R PKL
 DMO HSAMB, PKL
 DTP, PKL
 DRO, PKL
 EO, HSVP, PKL
 SDO(e), Kalka
 ADC, PKL
 Collector Panchkula

5. Rates for covered area in the Poultry Farms shall be Rs. 850/- Per Sq. Feet	Rates for covered area in the Poultry Farms shall be Rs. 935/- Per Sq. Feet
6. Unless otherwise specifically fixed above/earlier. For the land on both sides of National Highway N.H. 21A (Pinjore to Nalagarh Road) within the municipal council limits: (a) For the first two acres (agriculture land): 2,87,50,000 per acre (b) For other types of land within 100 feet of the road: 23,000 per sq yd	Unless otherwise specifically fixed above/earlier. For the land on both sides of National Highway N.H. 21A (Pinjore to Nalagarh Road) within the municipal council limits: (a) For the first two acres (agriculture land): 3,16,25,000 per acre (b) For other types of land within 100 feet of the road: 25,300 per sq yd
7. Unless otherwise specifically fixed above/earlier. Outside the municipal council limits: (a) For the first two acres (agricultural land): 1,72,50,000 per acre (b) For other types of land within 100 feet of the road: 13,800 per sq yd	Unless otherwise specifically fixed above/earlier. Outside the municipal council limits: (a) For the first two acres (agricultural land): 1,89,75,000 per acre (b) For other types of land within 100 feet of the road: 15,180 per sq yd
8. Unless otherwise specifically fixed above/earlier. On N.H.22. along the road from the Rampur Seori to the Parwanoo bypass on both sides: (a) Commercial rate per square yard for land within 100 feet: 23,000 per sq yard (b) For agricultural land within two acres from the National Highway boundary: 3,45,00,000 per acre	Unless otherwise specifically fixed above/earlier. On N.H.22. along the road from the Rampur Seori to the Parwanoo bypass on both sides: (a) Commercial rate per square yard for land within 100 feet: 25,300 per sq yard (b) For agricultural land within two acres from the National Highway boundary: 3,79,50,000 per acre
9. For the HSIIDC Kalka industrial area the rate for constructed sheds is 2770/- per square foot	For the HSIIDC Kalka industrial area the rate for constructed sheds is 3047/- per square foot
10. For other villages located outside the municipal council limits, the residential rate will be 2,20,000/- per biswa.	For other villages located outside the municipal council limits, the residential rate will be 2,42,000/- per biswa.
11. In the villages of Tehsil Kalka, the rate for non-cultivable (Gair Mumkin) land like Chau, riverbeds, streams, mountains, quarries, etc., is set at 40% of the rate of Chahi land in the respective village	In the villages of Tehsil Kalka, the rate for non-cultivable (Gair Mumkin) land like Chau, riverbeds, streams, mountains, quarries, etc., is set at 40% of the rate of Chahi land in the respective village
12. In the villages of Tehsil Kalka, the collector rate for khasra numbers adjacent to link roads (up two acres) is set at 25% higher than the rate for cultivable land.	In the villages of Tehsil Kalka, the collector rate for khasra numbers adjacent to link roads (up two acres) is set at 25% higher than the rate for cultivable land.
13. The price of land situated along the Surajpur to SukhoMajri bypass road will be 30% higher than the collector rate of the land in that respective village.	The price of land situated along the Surajpur to SukhoMajri bypass road will be 30% higher than the collector rate of the land in that respective village.
14. The area of 9 villages (Baglana, Manakpur Nanakchand, Mohabbatpur, Milk, Pinjore, Rajipur Rampur Seori, Surajpur, Tekwana), where HMT is located, will be evaluated at the value of Chahe land for the specific area occupied by HMT in the respective village. The remaining collector rates will remain unchanged.	The area of 9 villages (Baglana, Manakpur Nanakchand, Mohabbatpur, Milk, Pinjore, Rajipur Rampur Seori, Surajpur, Tekwana), where HMT is located, will be evaluated at the value of Chahe land for the specific area occupied by HMT in the respective village. The remaining collector rates will remain unchanged.

NT
Kalka

Tehsildar
Kalka

EO MC
Kalka

DM,
HSIIDC, PKL

Supdt. Engi.
PWD, B&R PKL

DMO
HSAMB, PKL

DTP,
PKL

DRO,
PKL

EO, HSVP,
PKL

SDO(c),
Kalka

ADC,
PKL

Collector
Panchkula

- | | | |
|-----|--|--|
| 15. | All in Kalka (School/Hospital/Nursing home/Clinic/Educational Institutions): 15,400/- sq Mtr
Construction Category A: 1200/- Sq. Ft.
Construction Category B: 1100/- Sq. Ft. | All in Kalka (School/Hospital/Nursing home/Clinic/Educational Institutions): 15,400/- sq Mtr
Construction Category A: 1320/- Sq. Ft.
Construction Category B: 1210/- Sq. Ft. |
|-----|--|--|
16. With reference to D.O Letter No. 2231-STR-1-2021/6492 dated 03.09.2021 of FCR & ACS, CLU rates and areas for which CLUs have been Obtained/received are proposed as:
- Any land for which Change of Land Use (CLU) has been obtained, the following rates will be applicable:
- Residential plotted colony to three times of Agriculture Collector rates.
 - Residential Group Housing to four times of Agriculture Collector rates.
 - Commercial to five times of Agriculture Collector rates.
 - D. Ware House to two times of Agriculture Collector rates.

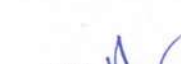
Note:

- It is hereby clarified that an increase of 10% has been made in the segments where the predictive collector rates remained unchanged.
- Further, the collector rates for preferential, A road, corner plots in all HSVP Sectors and HSIIDC township will be 20% higher than the collector rates of the ordinary plots.


NT
Kalka


Tehsildar
Kalka


EO MC
Kalka


DM,
HSIIDC, PKI


Supdt. Engi.
PWD, B&R PKI


DMO
HSAMB, PKI


DTP,
PKI


DRO,
PKI


EO, HSVP,
PKI


SDO(c),
Kalka


ADC,
PKI


Collector
Panchkula