

Sub Tehsil Nissing Collector Rate 2026-27 (01.04.2026 to 31.03.2027)

सामान्य हिदायत

1. किसी भी अचल संपत्ति की खरीद-फिरोख्त से पहले उप संपत्ति की मलकीयत की पूर्ण जाँच कर लें। मलकीयत में किसी प्रकार का दोष पाए जाने की सूरत में केता स्वयं जिम्मेवार होंगे।
2. कम स्टाम्प ड्यूटी अदा करने के उद्देश्य से अचल सम्पत्ति के वास्तविक मूल्य को छिपाने का प्रयास ना करें। ऐसा पाए जाने पर आपके विरुद्ध नियमानुसार कार्यवाही की जाएगी।
3. मलकीयत की जाँच करते समय उक्त भूमि के सरप्लस भूमि, अधिकृत भूमि, पंचायती, नगर निगम, हरियाणा व केन्द्र सरकार के किसी भी विभाग की भूमि होने बारे अपनी जाँच-पड़ताल अवश्य कर लें।
4. अचल संपत्ति का फोटो (केता-विक्रेता के साथ) Latitude-Longitude के साथ अवश्य लगाए।
5. स्तावेज पर आपके Biometric (अंगुठे) का निशान अवश्य लगाए।
6. प्रतिफल का लेन-देन नकद में ना करें और लेन-देन का सबूत अवश्य लगाए।
7. सभी वसीका नवीस/अधिवक्ता केवल स्तावेजी सबूतों के आधार र ही वसीका लिखें और दस्तावेज में कोई ऐसा वाक्य (Clause) ना डालें जोकि किसी भी तीसरे पक्ष के हितों को गैर-कानूनी तरीके से प्रतिकूल प्रभाव डालता हो।
8. कवर्ड एरिया (क्षेत्रपाल) की गणना संबंधित पक्षों द्वारा माय्याता प्राप्त आर्कीटिक्स या Self Declaration (स्वघोषित) फोटो सहित के आधार पर की जाएगी और जिसमें कोई कमी पाए जाने पर संबंधित पक्षों के खिलाफ नियमानुसार कार्यवाही की जा सकती है।

उपरोक्त हिदायतें (Exhaustive) ना है। किसी भी वसीका को पंजीकरण के लिये प्रस्तुत करते समय सभी संबंधित कानूनगो/नियमों की पालना सुनिश्चित करें।





District: करनाल

Tehsil: निसिग



Updated Predictive Collector Rates for 2026

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		Predictive Rates		Updated by Committee		% Increase / decrease
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2025)	Unit	Rate(Rs) in 2026	Unit	Rate(Rs) in 2026	Unit	
अमपुर	अमपुर की शेष कृषि भूमि	कृषि	चाही	N	3410000	एकड़	3410000	एकड़	3751000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
		कृषि	नहरी	P	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	1980	वर्ग गज	1980	वर्ग गज	2178	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	6655	वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
कुँवपुरा	करनाल से कैथल मेन रोड	कृषि	चाही	P	7920000	एकड़	7920000	एकड़	8712000	एकड़	10
		कृषि	चाही	N	3720000	एकड़	6510000	एकड़	6510000	एकड़	75
		कृषि	चाही	P	4200000	एकड़	7350000	एकड़	7350000	एकड़	75
		निवासीय	निवासीय	N	2700	वर्ग गज	2700	वर्ग गज	2970	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	6655	वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	3850000	एकड़	3850000	एकड़	4235000	एकड़	10
गुनाना	गुनाना की शेष कृषि भूमि	कृषि	चाही	N	3410000	एकड़	3410000	एकड़	3751000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10

Monday, April 06, 2026 1:07:54 PM

Page 1 of 11

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Revenue Department officials from time to time.



Updated Predictive Collector Rates for 2026

District: करनाल

Tehsil: निरिग



गुनाना	गुनाना की शेष कृषि भूमि	निवासीय	निवासीय	N	1980	वर्ग गज	1980	वर्ग गज	2178	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	6655	वर्ग गज	10
गुलरपुर	गुलरपुर की शेष कृषि भूमि	कृषि	चाही	N	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
		कृषि	चाही	N	3410000	एकड़	3410000	एकड़	3751000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	3630000	एकड़	3630000	एकड़	4356000	एकड़	20
		निवासीय	निवासीय	N	2070	वर्ग गज	2070	वर्ग गज	2484	वर्ग गज	20
	पक्की सड़कपर 2 एकड़ तक भूमि	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	6655	वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
		कृषि	चाही	N	3410000	एकड़	3410000	एकड़	3751000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
गोयदा	गोयदा की शेष कृषि भूमि	निवासीय	निवासीय	N	1980	वर्ग गज	2475	वर्ग गज	2475	वर्ग गज	25
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	6655	वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
गोयदा	गोयदा की शेष कृषि भूमि	कृषि	चाही	N	3410000	एकड़	3410000	एकड़	3751000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	1980	वर्ग गज	1980	वर्ग गज	2178	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	6655	वर्ग गज	10

Monday, April 06, 2026 1:07:54 PM

Page 2 of 11

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Revenue Department officials from time to time.



District: करनाल

Updated Predictive Collector Rates for 2026

Tehsil: निसिंग



गोयदा	पक्की सड़कपर 2 एकड़ तक भूमि	कृषि	चाही	N	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
चकदा	चकदा की शेष कृषि भूमि	कृषि	चाही	N	3410000	एकड़	3410000	एकड़	3751000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	1980	वर्ग गज	1980	वर्ग गज	2178	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	6655	वर्ग गज	10
	पक्की सड़कपर 2 एकड़ तक भूमि	कृषि	चाही	N	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
जलाला दीरान	जलाला दीरान की शेष कृषि भूमि	कृषि	चाही	N	3960000	एकड़	3960000	एकड़	4356000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	4200000	एकड़	4200000	एकड़	4620000	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	1980	वर्ग गज	1980	वर्ग गज	2376	वर्ग गज	20
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	6655	वर्ग गज	10
	पक्की सड़कपर 2 एकड़ तक भूमि	कृषि	चाही	N	3850000	एकड़	3850000	एकड़	4235000	एकड़	10
झावर	झावर की शेष कृषि भूमि	कृषि	चाही	N	3410000	एकड़	3410000	एकड़	3751000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	1980	वर्ग गज	1980	वर्ग गज	2178	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	6655	वर्ग गज	10
	पक्की सड़कपर 2 एकड़ तक भूमि	कृषि	चाही	N	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
घरोटा	घरोटा की शेष कृषि भूमि	कृषि	चाही	N	3410000	एकड़	3410000	एकड़	3751000	एकड़	10

Monday, April 06, 2026 1:07:54 PM

Page 3 of 11

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHialis data feeded by Revenue Department officials from time to time.



District:करनाल

Updated Predictive Collector Rates for 2026

Tehsil:निसिंग



घरटा	घरटा की शेष कृषि भूमि	कृषि	चाही	P	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
	निवासीय	निवासीय	N		1980	वर्ग गज	1980	वर्ग गज	2376	वर्ग गज	20
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N		6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	7260	वर्ग गज	20
	पक्की सड़कपर 2 एकड़ तक भूमि	कृषि	चाही	N	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
निसिंग	Kan-Buईनपुलसेसाम्भलीरोड	निवासीय	निवासीय	N	6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	6655	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	30800	वर्ग गज	30800	वर्ग गज	33880	वर्ग गज	10
	ऊनाज मंडी के पीछे ईनकेनिकट	निवासीय	निवासीय	N	4950	वर्ग गज	7177.5	वर्ग गज	7177.5	वर्ग गज	45
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	11000	वर्ग गज	11000	वर्ग गज	13200	वर्ग गज	20
	आबादी देह भूमि	निवासीय	निवासीय	N	7260	वर्ग गज	7260	वर्ग गज	8712	वर्ग गज	20
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9350	वर्ग गज	16362.5	वर्ग गज	16362.5	वर्ग गज	75
	इन्द्रा कालोनी	निवासीय	निवासीय	N	3850	वर्ग गज	3850	वर्ग गज	4620	वर्ग गज	20
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	8800	वर्ग गज	8800	वर्ग गज	10560	वर्ग गज	20
	कर्न सिंह - अमर कालोनी	निवासीय	निवासीय	N	4950	वर्ग गज	6435	वर्ग गज	6435	वर्ग गज	30
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	7150	वर्ग गज	8937.5	वर्ग गज	8937.5	वर्ग गज	25
	कस्बा निसिंग करनाल से कैथल रोड सड़क के दोनो ओर 2 एकड़ तक	कृषि	चाही	N	7810000	एकड़	12496000	एकड़	12496000	एकड़	60
	गाव निसिंग 2 एकड़ से दूर कृषि भूमि	कृषि	चाही	N	3410000	एकड़	3921500	एकड़	3751000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	3630000	एकड़	4174500	एकड़	3993000	एकड़	10



Updated Predictive Collector Rates for 2026



District:करनाल

Tehsil:निसिंग

निसिंग	नसीब बिहार कालोनी	निवासीय	निवासीय	N	6900	वर्ग गज	6900	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज
	निसंग चाही	कृषि	व्यवसायिक	N	7260	वर्ग गज	7260	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज
		कृषि	चाही	N	7810000	एकड़	7810000	एकड़	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज
	निसिंग आबादी के अन्दर	निवासीय	चाही	P	7810000	एकड़	7810000	एकड़	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज
		व्यवसायिक	निवासीय	N	7260	वर्ग गज	7260	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज
	निसिंग करनाल से कैथल रोड	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9350	वर्ग गज	9350	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज
		निवासीय	निवासीय	N	5500	वर्ग गज	5500	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज
	निसिंग मे अन्य सारा एरिया	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	31050	वर्ग गज	31050	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज
		निवासीय	निवासीय	N	5400	वर्ग गज	5400	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज
	निसिंग शहर सड़क के दोनों ओर	कृषि	व्यवसायिक	N	9750	वर्ग गज	9750	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज
		निवासीय	चाही	N	7920000	एकड़	7920000	एकड़	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज
	निसिंग से झावर व साम्भली	कृषि	चाही	N	3630000	एकड़	3630000	एकड़	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज
	निसिंग के अलावा अन्य गावों मे रिहायशी व वाणिज्य भूमि	निवासीय	निवासीय	N	1980	वर्ग गज	1980	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज
	निसिंग मे कैथल रोड ड्रेन से साम्भली मोड़ तक सड़क के दोनों ओर	निवासीय	निवासीय	N	9750	वर्ग गज	9750	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	34100	वर्ग गज	34100	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज	वर्ग गज

Monday, April 06, 2026 1:07:54 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHais data feeded by Revenue Department officials from time to time.



Updated Predictive Collector Rates for 2026

District: करनाल

Tehsil: निसिग



निसिग	निसिग में गांव सागसली से करनाल से पेहवा सड़क के दोनो ओर	कृषि	चाही	N	4400000	एकड़	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
	निसिग में सागसली मोड़ से रिलायंस पेट्रोल पम्प तक करनाल कैथल रोड	निवासीय व्यवसायिक	निवासीय व्यवसायिक	N	6050 16500	वर्ग गज वर्ग गज	6050 16500	वर्ग गज वर्ग गज	7260 18150	वर्ग गज वर्ग गज	20 10
	निसिग से गुल्लरपुर	कृषि	चाही	N	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
	निसिग से गोन्दर	कृषि	चाही	N	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
	नरैज कालोनी व न्यू बुटा कालोनी	निवासीय व्यवसायिक	निवासीय व्यवसायिक	N	4400 6050	वर्ग गज वर्ग गज	4400 6050	वर्ग गज वर्ग गज	5720 7260	वर्ग गज वर्ग गज	30 20
	बान्वा कालोनी	निवासीय व्यवसायिक	निवासीय व्यवसायिक	N	7700 13750	वर्ग गज वर्ग गज	9625 13750	वर्ग गज वर्ग गज	10010 16500	वर्ग गज वर्ग गज	30 20
	दिवली बोर्ड के सामने	निवासीय व्यवसायिक	निवासीय व्यवसायिक	N	7150 13800	वर्ग गज वर्ग गज	7150 13800	वर्ग गज वर्ग गज	8580 15180	वर्ग गज वर्ग गज	20 10
	बुटा सिंह कालोनी	निवासीय व्यवसायिक	निवासीय व्यवसायिक	N	5750 9800	वर्ग गज वर्ग गज	6612.5 12250	वर्ग गज वर्ग गज	6612.5 12250	वर्ग गज वर्ग गज	15 25
	इहमानन्द आंगे	निवासीय व्यवसायिक	निवासीय व्यवसायिक	N	6050 14300	वर्ग गज वर्ग गज	6050 14300	वर्ग गज वर्ग गज	7260 17160	वर्ग गज वर्ग गज	20 20
	इहमानन्द कालोनी	निवासीय व्यवसायिक	निवासीय व्यवसायिक	N	6600 14300	वर्ग गज वर्ग गज	7590 14300	वर्ग गज वर्ग गज	7590 17160	वर्ग गज वर्ग गज	15 20

Monday, April 06, 2026 1:07:54 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from Web/Halfis data provided by Revenue Department officials from time to time.



Tehsil: निसिंग

Monday, April 06, 2026 1:07:54 PM

Page 8 of 11

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalir's data feeded by Revenue Department officials from time to time.



Updated Predictive Collector Rates for 2026

District: करनाल

Tehsil: निसिंग



निसिंग	सिंचाई चौक से नई अनाज मण्डी व गैस एजेंसी तक सड़क के दोने ओर	निवासीय	निवासीय	N	6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	7260	वर्ग गज	20
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10890	वर्ग गज	10890	वर्ग गज	13068	वर्ग गज	20
	सिंचाई चौक से अनाज मण्डी	निवासीय	निवासीय	N	3850	वर्ग गज	3850	वर्ग गज	4620	वर्ग गज	20
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	8800	वर्ग गज	8800	वर्ग गज	10560	वर्ग गज	20
	हरिजनबस्ती व डैन के निकट	निवासीय	निवासीय	N	4400	वर्ग गज	4400	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	7150	वर्ग गज	7150	वर्ग गज	7865	वर्ग गज	10
व्योत	असंघ करनाल मेन रोड पर	कृषि	चाही	N	4400000	एकड़	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
	पक्की सड़कपर 2एकड़ तक भूमि	कृषि	चाही	N	4400000	एकड़	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
	व्योत की शेष कृषि भूमि	कृषि	चाही	N	3410000	एकड़	3410000	एकड़	3751000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
बस्ती		निवासीय	निवासीय	N	1980	वर्ग गज	1980	वर्ग गज	2178	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	6655	वर्ग गज	10
	करनाल से कैथल मेन रोड	कृषि	चाही	N	4400000	एकड़	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
	गांव बस्ती लिंक रोड पर	कृषि	चाही	N	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
	पक्की सड़कपर 2एकड़ तक भूमि	कृषि	चाही	N	4400000	एकड़	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
	बस्ती की शेष कृषि भूमि	कृषि	चाही	N	3410000	एकड़	3410000	एकड़	3751000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	1980	वर्ग गज	1980	वर्ग गज	2178	वर्ग गज	10

Monday, April 06, 2026 1:07:54 PM

Page 9 of 11

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebMahis data feeded by Revenue Department officials from time to time.



Updated Predictive Collector Rates for 2026

Tehsil: निसिंग



वस्ती	वस्ती की शेष कृषि भूमि	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	6655	वर्ग गज	10
ब्रास	कैथलरोडपर 2 एकड़ तक	कृषि	चाही	N	4400000	एकड़	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
	सड़कपर दोनो ओर										
	पक्की सड़कपर 2 एकड़ तक	कृषि	चाही	N	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
	भूमि										
	ब्रास की शेष कृषि भूमि	कृषि	चाही	N	3410000	एकड़	3410000	एकड़	3751000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	1980	वर्ग गज	1980	वर्ग गज	2178	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	6655	वर्ग गज	10
भोजपुर	पक्की सड़कपर 2 एकड़ तक	कृषि	चाही	N	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
	भूमि										
	भोजपुर की शेष कृषि भूमि	कृषि	चाही	N	3410000	एकड़	3410000	एकड़	3751000	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	1980	वर्ग गज	1980	वर्ग गज	2178	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	6655	वर्ग गज	10
मोतिवा	पक्की सड़कपर 2 एकड़ तक	कृषि	चाही	N	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
	भूमि										
	मोतिवा की शेष कृषि भूमि	कृषि	चाही	N	3410000	एकड़	3410000	एकड़	3751000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	3630000	एकड़	3630000	एकड़	3993000	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	1980	वर्ग गज	1980	वर्ग गज	2178	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	6655	वर्ग गज	10
सांगली	कानाल - पेट्टा रोड	कृषि	चाही	N	4400000	एकड़	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10

Monday, April 06, 2026 1:07:54 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from Web/Hairis data feeded by Revenue Department officials from time to time.



Updated Predictive Collector Rates for 2026

District: करनाल

Tehsil: निमिग



साम्भली	एक्की सडकपर 2 एकड तक भूमि	कृषि	चाही	N	3630000	एकड	3630000	एकड	3993000	एकड	10
	साम्भली की शेष कृषि भूमि	कृषि	चाही	N	3410000	एकड	3410000	एकड	3751000	एकड	10
		कृषि	चाही	P	3630000	एकड	3630000	एकड	3993000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	1980	देग गज	1980	देग गज	2178	देग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6050	देग गज	6050	देग गज	6655	देग गज	10
सिघडा	एक्की सडकपर 2 एकड तक भूमि	कृषि	चाही	N	3630000	एकड	3630000	एकड	3993000	एकड	10
	सिघडा की शेष कृषि भूमि	कृषि	चाही	N	3410000	एकड	3410000	एकड	3751000	एकड	10
		कृषि	चाही	P	3630000	एकड	3630000	एकड	3993000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	1980	देग गज	1980	देग गज	2178	देग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6050	देग गज	6050	देग गज	6655	देग गज	10
न्योडी	एक्की सडकपर 2 एकड तक भूमि	कृषि	चाही	N	3630000	एकड	3630000	एकड	3993000	एकड	10
	न्योडी की शेष कृषि भूमि	कृषि	चाही	N	3410000	एकड	3410000	एकड	3751000	एकड	10
		कृषि	चाही	P	3630000	एकड	3630000	एकड	3993000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	1980	देग गज	1980	देग गज	2178	देग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6050	देग गज	6050	देग गज	6655	देग गज	10

Monday, April 06, 2026 1:07:54 PM

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHairs data feeded by Revenue Department officials from time to time.

Types of Construction	Rate per Square Feet	Age of Construction	Multiplication Factor
Constructed Area in licensed colonies and HSVP Sectors	1800/-	2005 onwards	1
Constructed Area in Authorized Colonies and other areas	1200/-	1991-2005	0.8
Constructed Area in Industrial Colonies	1000/-	1976-1990	0.6
Constructed Area in Warehouses	1000/-	pre 1976	0.5
Constructed Area in Institutional Buildings Schools/College/Hospital Etc.	1350/-		

1. सभी शैक्षणिक संस्थाओं, राईस शैलर का रकबा 4 कनाल से कम होने पर भी स्थापना बैयनामा, हिबानामा आदि) पर उसी क्षेत्र के निवासीय कलैक्टर रेटका दो गुना रेट तथा 4 कनाल में ज्यादा पर उस क्षेत्र की कृषि भूमि के कलैक्टर रेट का प्रति एकड डबल रेट लगाना होगा। (कवर्ड एरिया व मशीनरी की कीमत अलग में होगी)

2. CLU जमीन का Residential Zone में 2 गुणा Industrial Zone में 3 गुणा Commercial Zone में 4 गुणा उसी क्षेत्र का कलैक्टर रेट लगेगा।

3. तहसील करनाल, इंद्री, घरीडा में लगने वाले गांवों में जिसमें खनन विभाग द्वारा यमुना रेत के खनन के लिए जो भी रकबा चिन्हित किया गया है तो उसरकबे पर उस गांव के कलैक्टर रेट का 20 प्रतिशत कम रेट लगेगा।

4. वसीका का लेखक माननीय पंजाब एवं हरियाणा उच्च न्यायालय चंडीगढ़द्वारा पारित निर्देश AIR 2003 IN CWP 11008 OF 2007 की अनुपालना करनी भी सुनिश्चित करे। वसीका लेखक प्रत्येक इकरारनामा का (फॉर्म बी) में दर्ज करेगा तथा प्रत्येक विवरण प्रतिदिन सब रजिस्ट्रार को देगा। दस्तावेज पर पक्षों का पूरावर्तमान पता लिखा जावेगा। प्रत्येक वसीका के मुख्य पृष्ठ पर निम्नलिखित ब्यौरा दर्ज किया जायेगा: (क) वसीका की किन्मत (ख) स्टाम्प जारी करने वाले, खजाना /उपखजाना के क्रमांक तारीख सहित (ग) रकबा का विवरण, कलैक्टर रेट क्रमांक सहित, नगरपालिका/कन्ट्रोल/नान कन्ट्रोल/कमेटी एरिया व प्राईम एरिया बारे सभी वसीकाओं में पूरा विवरण दर्ज होगा तथा कलैक्टर भाव (घ) कलैक्टर रेट, कोड क्रमांक सहित (ड) वास्तविक मूल्य आदि-2

5. नगर निगम/नगरपालिका क्षेत्र के अन्दर व बाहर 1000 गज तक के रकबापर रिहायशी कलैक्टर रेट की दर लागू होगी।

6. नगर निगम/नगरपालिका क्षेत्र के अन्दर व बाहर 40 गज तक के रकबापर वाणिज्यिक कलैक्टर रेट की दर लागू होगी।

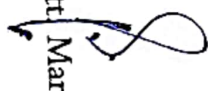
7. सभी तरह के कार्नेर, एल शेप और तीन गलियारों के प्लाटो पर मौजूदा कलैक्टर रेट की 10% अधिक की दर से कलैक्टर रेट लागू होगा।

[Signature]

8. बायां व मशरूी ट्रांसफर आफ प्रोपर्टी एक्ट 1882 की धारा 55 तथा भारतीय रजिस्ट्रेशन एक्ट की धारा 82 की दृढ़ता में अनुपालना करनी औ सुनिश्चित करे।
9. सझी दसीका में कवर्ड एरिया का फोटो व नक्शा लगाना अनिवार्य है।
10. R-Zone में स्थित कृषि भूमि पर मौजूदा कलैक्टर रेट की दोगुना अधिक की दर से कलैक्टर रेट लागू होगा।


JE, PWD (B&R), Br. Karnal


Joint Sub Registrar, Nissing


Distt Marketing Officer, HSAMB,


DTP, Karnal


DTP, Karnal

M.C. Secretary,
Nissing


Sub Registrar - cum SDO (c),
Karnal


Deputy Commissioner, Karnal


ADC, Karnal