

क्रम संख्या	निर्माण की किस्म	बाहर बेरी कलैक्टर रेट वर्ष (01-08-2025 से 31-03-2026)	निर्धारित रेट बाहर बेरी वर्ष (1 अप्रैल 2026 से 31 मार्च 2027)	प्रतिप्लॉट बढ़ोतरी	गांव कलैक्टर रेट वर्ष (01-08-2025 से 31-03-2026)	निर्धारित रेट गांव वर्ष (1 अप्रैल 2026 से 31 मार्च 2027)
1	आर.सी.सी	1200/-वर्गफूट	1300/-वर्गफूट	5	1200/-वर्गफूट	1300/-वर्गफूट
2	कडी/गाटर/पत्थर	900/-वर्गफूट	1000/-वर्गफूट	5	900/-वर्गफूट	1000/-वर्गफूट
3	टीन शैड	600/-वर्गफूट	700/-वर्गफूट	5	600/-वर्गफूट	700/-वर्गफूट

नोट:-

1. बेरी बाहर सम्पदा में तथा प्रत्येक गांव में 1000 वर्ग गज तक जो भी रकबा बैया होगा वह प्लाट (रिहायसी) माना जायेगा।
2. रोड के साथ लगता रकबा प्रत्येक गांव व बेरी बाहर में 40 वर्गगज तक का एरिया व्यवसायिक माना जायेगा।
3. नैशनल हाईवे के साथ दो एकड की गहराई तक सडक के दोनों तरफ लगते रकबे का व्यवसायिक रेट उनका कलैक्टर रेट से 20% अधिक समझा जाये।
4. नैशनल हाईवे , स्टेट हाईवे व झज्जर बेरी मार्ग के साथ दो एकड की गहराई तक सडक के दोनों तरफ लगते रकबे का कलैक्टर रेट से 20% अधिक समझा जाये।
5. लिंक रोड व अपरोच रोड दो एकड की गहराई तक सडक के दोनों तरफ लगते रकबे का रिहायसी रेट उनका कलैक्टर रेट से 10% अधिक समझा जाये।
6. स्टेट हाईवे/लिंक रोड व अपरोच रोड के दो एकड की गहराई तक सडक के दोनों तरफ लगते रकबे का व्यवसायिक रेट 11000/- रुपये प्रति वर्ग गज होगा।
7. नैशनल हाईवे के साथ दो एकड की गहराई तक सडक के दोनों तरफ लगते रकबे का रिहायसी रेट उनका कलैक्टर रेट से 20% अधिक समझा जाये।
8. नैशनल हाईवे/स्टेट हाईवे/ लिंक रोड व अपरोच रोड के साथ लगते हुए किला नम्बरान की सूची साथ संलग्न है।
9. यदि किसी प्लाट के दोनो तरफ गलिया लगती है तो उनका कलैक्टर रेट 10% अधिक समझा जाये व तीनों तरफ गलिया लगती है तो उनका कलैक्टर रेट 20% समझा जाये।
10. अप्रूब्ड कालोनी का कलैक्टर रेट उनका कलैक्टर रेट से 10% अधिक समझा जाये।
11. बहराना गाँव के व्यवसायिक रेट 3500/-रुपये प्रति वर्ग गज होगा।
12. दुजाना,डीघल,जहाजगढ गाँव के रोड के साथ लगते चौक के एक एकड की गहराई तक सडक के दोनों तरफ लगते रिहायसी प्लाट 6000 व व्यवसायिक प्लाटों का 14000 रुपये प्रति वर्ग गज होगा।
13. बेरी तहसील के सभी गाँव में एजुकेशन संस्था/स्कूल का कलैक्टर रेट 3000/प्रति वर्ग गज होगा व कवर्ड एडिया क्र0स0 1 से 3 रहेगा।

स्टाम्प ऑडिटर
झज्जर।

सब रजिस्ट्रार
बेरी।

सक्ती
एमसी बेरी

डीसीपी
झज्जर।

उपमण्डल अधिकारी (ना.)
बेरी।
झज्जर।

डी.आर.ओ.
झज्जर।

अतिरिक्त उपायुक्त
झज्जर।

कलैक्टर
झज्जर।

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
M.P.माजरा	M.P.माजरा	कृषि	चाही	N	2150000	एकड़	3117500	एकड़	45
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	6380000	एकड़	45
		कृषि	नहरी	N	2350000	एकड़	3407500	एकड़	45
		कृषि	नहरी	P	4800000	एकड़	6960000	एकड़	45
		कृषि	बरानी	N	1980000	एकड़	2871000	एकड़	45
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	6380000	एकड़	45
		कृषि	बजर	N	1650000	एकड़	2392500	एकड़	45
		कृषि	गैर मुमकिन	N	1800000	एकड़	3150000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	भुड	N	2000000	एकड़	2900000	एकड़	45
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2750	वर्ग गज	10
अच्छेज	अच्छेज	कृषि	चाही	N	1650000	एकड़	1815000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
		कृषि	नहरी	N	1800000	एकड़	1980000	एकड़	10
		कृषि	नहरी	P	4800000	एकड़	5280000	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	1450000	एकड़	1595000	एकड़	10
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
अच्छेज	अच्छेज	कृषि	बजर	N	1250000	एकड़	1375000	एकड़	10
		कृषि	बजर	P	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
		कृषि	गैर मुमकिन	N	1350000	एकड़	2362500	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	भुड	N	1450000	एकड़	1595000	एकड़	10

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
		कृषि	भुंड	P	4400000	एकड	4840000	एकड	10
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2750	वर्ग गज	10
गागटान	गागटान	कृषि	चाही	N	2250000	एकड	3937500	एकड	75
		कृषि	चाही	P	4600000	एकड	8050000	एकड	75
		कृषि	नहरी	N	2250000	एकड	3937500	एकड	75
		कृषि	नहरी	P	4600000	एकड	8050000	एकड	75
		कृषि	बरानी	N	2100000	एकड	3675000	एकड	75
		कृषि	बरानी	P	4600000	एकड	8050000	एकड	75
		कृषि	बंजर	P	4400000	एकड	7700000	एकड	75
		कृषि	गैर मुमकिन	N	1800000	एकड	3150000	एकड	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड	8400000	एकड	75
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2750	वर्ग गज	10
गोच्छी	गोच्छी	कृषि	चाही	N	2860000	एकड	3289000	एकड	15
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड	5060000	एकड	15
		कृषि	नहरी	N	2860000	एकड	3289000	एकड	15
गोच्छी	गोच्छी	कृषि	नहरी	P	4400000	एकड	5060000	एकड	15
		कृषि	बरानी	N	2640000	एकड	3036000	एकड	15
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड	5060000	एकड	15
गोच्छी	गोच्छी	कृषि	गैर मुमकिन	N	2880000	एकड	5040000	एकड	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड	8400000	एकड	75
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2750	वर्ग गज	10
गोधड़ी	गोधड़ी	कृषि	चाही	N	1650000	एकड	2887500	एकड	75

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in (2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	7700000	एकड़	75
		कृषि	नहरी	N	1800000	एकड़	3150000	एकड़	75
		कृषि	नहरी	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	बरानी	N	1550000	एकड़	2712500	एकड़	75
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	7700000	एकड़	75
		कृषि	बंजर	N	1450000	एकड़	2537500	एकड़	75
		कृषि	बंजर	P	4400000	एकड़	7700000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	N	1560000	एकड़	2730000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	भुड	N	1450000	एकड़	2537500	एकड़	75
		कृषि	भुड	P	4400000	एकड़	7700000	एकड़	75
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2750	वर्ग गज	10
चमनपुरा	चमनपुरा	कृषि	चाही	N	2950000	एकड़	3245000	एकड़	10
चमनपुरा	चमनपुरा	कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
		कृषि	नहरी	N	2950000	एकड़	3245000	एकड़	10
		कृषि	नहरी	P	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	2760000	एकड़	3036000	एकड़	10
		कृषि	बरानी	P	4600000	एकड़	5060000	एकड़	10
		कृषि	गैर मुमकिन	N	2880000	एकड़	5040000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2750	वर्ग गज	10
चिमनी	चिमनी	कृषि	चाही	N	1650000	एकड़	2887500	एकड़	75

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	7700000	एकड़	75
		कृषि	नहरी	N	1750000	एकड़	3062500	एकड़	75
		कृषि	नहरी	P	4600000	एकड़	8050000	एकड़	75
		कृषि	बरानी	N	1550000	एकड़	2247500	एकड़	45
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	6380000	एकड़	45
		कृषि	बजर	N	1450000	एकड़	2102500	एकड़	45
		कृषि	बजर	P	4400000	एकड़	6380000	एकड़	45
		कृषि	गैर मुमकिन	N	1560000	एकड़	2730000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	भुड	N	1550000	एकड़	2247500	एकड़	45
		कृषि	भुड	P	4400000	एकड़	6380000	एकड़	45
चिमनी	चिमनी	निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2750	वर्ग गज	10
छोछी	छोछी	कृषि	चाही	N	2930000	एकड़	4248500	एकड़	45
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	6380000	एकड़	45
		कृषि	नहरी	N	3200000	एकड़	4640000	एकड़	45
		कृषि	नहरी	P	4800000	एकड़	6960000	एकड़	45
		कृषि	बरानी	N	2650000	एकड़	3842500	एकड़	45
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	6380000	एकड़	45
		कृषि	बजर	N	2650000	एकड़	3842500	एकड़	45
		कृषि	गैर मुमकिन	N	2900000	एकड़	5075000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	भुड	N	2640000	एकड़	3828000	एकड़	45

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in (2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2750	वर्ग गज	10
जहाजगढ	जहाजगढ	कृषि	चाही	N	2950000	एकड़	5162500	एकड़	75
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	7700000	एकड़	75
		कृषि	नहरी	N	3200000	एकड़	5600000	एकड़	75
		कृषि	नहरी	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	बरानी	N	2760000	एकड़	4830000	एकड़	75
		कृषि	बरानी	P	4600000	एकड़	8050000	एकड़	75
		कृषि	बंजर	N	2650000	एकड़	4637500	एकड़	75
		कृषि	बंजर	P	4400000	एकड़	7700000	एकड़	75
जहाजगढ	जहाजगढ	कृषि	गैर मुमकिन	N	2900000	एकड़	4640000	एकड़	60
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	7680000	एकड़	60
		कृषि	भुड	N	2650000	एकड़	4637500	एकड़	75
		कृषि	भुड	P	4400000	एकड़	7700000	एकड़	75
		निवासीय	निवासीय	N	2650	वर्ग गज	3313	वर्ग गज	25
डीघल	डीघल	कृषि	चाही	N	3200000	एकड़	4000000	एकड़	25
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		कृषि	नहरी	N	3300000	एकड़	4125000	एकड़	25
		कृषि	नहरी	P	4600000	एकड़	5750000	एकड़	25
		कृषि	बरानी	N	2900000	एकड़	5075000	एकड़	75
		कृषि	बरानी	P	4600000	एकड़	8050000	एकड़	75
		कृषि	बंजर	N	2750000	एकड़	3437500	एकड़	25
		कृषि	बंजर	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
	डीघल चौक	कृषि	गैर मुमकिन	N	2900000	एकड़	5075000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4600000	एकड़	8050000	एकड़	75
		कृषि	भुंड	N	2750000	एकड़	3437500	एकड़	25
		निवासीय	निवासीय	N	2550	वर्ग गज	2805	वर्ग गज	10
		निवासीय	निवासीय	N	5500	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	10
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	12500	वर्ग गज	15000	वर्ग गज	20
दराणा	दराणा	कृषि	चाही	N	1650000	एकड़	2062500	एकड़	25
दराणा	दराणा	कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		कृषि	नहरी	N	1750000	एकड़	2187500	एकड़	25
		कृषि	नहरी	P	4600000	एकड़	5750000	एकड़	25
		कृषि	बरानी	N	1700000	एकड़	2125000	एकड़	25
		कृषि	बरानी	P	4800000	एकड़	6000000	एकड़	25
		कृषि	बंजर	N	1450000	एकड़	1812500	एकड़	25
		कृषि	बंजर	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		कृषि	गैर मुमकिन	N	1560000	एकड़	1950000	एकड़	25
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	6000000	एकड़	25
		कृषि	भुंड	N	1550000	एकड़	1937500	एकड़	25
		कृषि	भुंड	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2750	वर्ग गज	10
दुबलधन बिध्यान	दुबलधन बिध्यान	कृषि	चाही	N	2700000	एकड़	3375000	एकड़	25
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		कृषि	नहरी	N	2700000	एकड़	3375000	एकड़	25

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub. Type	Normal /Prime	Rate in(2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
		कृषि	नहरी	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		कृषि	बरानी	N	2700000	एकड़	3375000	एकड़	25
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		कृषि	बंजर	N	2650000	एकड़	3312500	एकड़	25
		कृषि	बंजर	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
दुबलधन बिध्यान	दुबलधन बिध्यान	कृषि	गैर मुमकिन	N	2900000	एकड़	5075000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	भुंड	N	2650000	एकड़	3312500	एकड़	25
		कृषि	भुंड	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		निवासीय	निवासीय	N	2600	वर्ग गज	2860	वर्ग गज	10
दिमाना	दिमाना	कृषि	चाही	N	2150000	एकड़	2795000	एकड़	30
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		कृषि	नहरी	N	2150000	एकड़	2795000	एकड़	30
		कृषि	नहरी	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		कृषि	बरानी	N	2000000	एकड़	2600000	एकड़	30
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		कृषि	बंजर	N	1650000	एकड़	2145000	एकड़	30
		कृषि	बंजर	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		कृषि	गैर मुमकिन	N	1800000	एकड़	2340000	एकड़	30
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	6240000	एकड़	30
		कृषि	भुंड	N	2000000	एकड़	2600000	एकड़	30
		कृषि	भुंड	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
		निवासीय	निवासीय	N	2600	वर्ग गज	2860	वर्ग गज	10
दुजाना ।	दुजाना ।	कृषि	चाही	N	3200000	एकड़	5600000	एकड़	75
		कृषि	चाही	P	4600000	एकड़	8050000	एकड़	75
दुजाना ।	दुजाना ।	कृषि	नहरी	N	3250000	एकड़	5687500	एकड़	75
		कृषि	नहरी	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	बरानी	N	3000000	एकड़	4800000	एकड़	60
		कृषि	बरानी	P	4800000	एकड़	7680000	एकड़	60
		कृषि	गैर मुमकिन	N	3000000	एकड़	5250000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		निवासीय	निवासीय	N	2600	वर्ग गज	3250	वर्ग गज	25
		कृषि	चाही	N	2700000	एकड़	2970000	एकड़	10
दुबलधन क्रिमान	दुबलधन क्रिमान	कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
		कृषि	नहरी	N	2700000	एकड़	2970000	एकड़	10
		कृषि	नहरी	P	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	2700000	एकड़	2970000	एकड़	10
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
		कृषि	बंजर	N	2650000	एकड़	2915000	एकड़	10
		कृषि	बंजर	P	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
		कृषि	गैर मुमकिन	N	2760000	एकड़	3036000	एकड़	10
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4600000	एकड़	5060000	एकड़	10
		कृषि	भुड	N	2650000	एकड़	2915000	एकड़	10
		कृषि	भुड	P	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in (2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2750	वर्ग गज	10
दुबलधन धिक्यान	दुबलधन धिक्यान	कृषि	चाही	N	2700000	एकड़	2970000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
		कृषि	नहरी	N	2700000	एकड़	2970000	एकड़	10
		कृषि	नहरी	P	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	2650000	एकड़	2915000	एकड़	10
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
		कृषि	बंजर	N	2650000	एकड़	2915000	एकड़	10
		कृषि	बंजर	P	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
		कृषि	गैर मुमकिन	N	2900000	एकड़	5075000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	भुंड	N	2650000	एकड़	2915000	एकड़	10
		कृषि	भुंड	P	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2750	वर्ग गज	10
धान्धलान	धान्धलान	कृषि	चाही	N	2750000	एकड़	3987500	एकड़	45
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	6380000	एकड़	45
		कृषि	नहरी	N	2900000	एकड़	4205000	एकड़	45
		कृषि	नहरी	P	4600000	एकड़	6670000	एकड़	45
		कृषि	बंजर	N	2650000	एकड़	3842500	एकड़	45
		कृषि	बंजर	P	4800000	एकड़	6960000	एकड़	45
		कृषि	गैर मुमकिन	N	2650000	एकड़	4637500	एकड़	75
धान्धलान	धान्धलान	कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
		निवासीय	निवासीय	N	2600	वर्ग गज	2990	वर्ग गज	15
धौड़	धौड़	कृषि	चाही	N	2550000	एकड़	4080000	एकड़	60
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	7040000	एकड़	60
		कृषि	नहरी	N	2650000	एकड़	3445000	एकड़	30
		कृषि	नहरी	P	4600000	एकड़	5980000	एकड़	30
		कृषि	बरानी	N	2300000	एकड़	2990000	एकड़	30
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		कृषि	बंजर	N	2300000	एकड़	2990000	एकड़	30
		कृषि	बंजर	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		कृषि	गैर मुमकिन	N	2750000	एकड़	4812500	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	भुंड	N	2250000	एकड़	2925000	एकड़	30
		कृषि	भुंड	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2875	वर्ग गज	15
पलडा	पलडा	कृषि	चाही	N	1980000	एकड़	3465000	एकड़	75
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	7700000	एकड़	75
		कृषि	नहरी	N	2100000	एकड़	3675000	एकड़	75
		कृषि	नहरी	P	4600000	एकड़	8050000	एकड़	75
		कृषि	बरानी	N	1900000	एकड़	2755000	एकड़	45
पलडा	पलडा	कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	6380000	एकड़	45
		कृषि	बंजर	N	1760000	एकड़	2552000	एकड़	45
		कृषि	बंजर	P	4400000	एकड़	6380000	एकड़	45

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in (2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
		कृषि	गैर मुमकिन	N	1760000	एकड़	2552000	एकड़	45
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4400000	एकड़	6380000	एकड़	45
		कृषि	भुड	N	1960000	एकड़	2842000	एकड़	45
		कृषि	भुड	P	4600000	एकड़	6670000	एकड़	45
		निवासीय	निवासीय	N	2700	वर्ग गज	2970	वर्ग गज	10
पहाड़ीपुर	पहाड़ीपुर	कृषि	चाही	N	1650000	एकड़	2145000	एकड़	30
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		कृषि	नहरी	N	1800000	एकड़	2340000	एकड़	30
		कृषि	नहरी	P	4800000	एकड़	6240000	एकड़	30
		कृषि	बरानी	N	1700000	एकड़	2210000	एकड़	30
		कृषि	बरानी	P	4800000	एकड़	6240000	एकड़	30
		कृषि	बंजर	N	1450000	एकड़	1885000	एकड़	30
		कृषि	बंजर	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		कृषि	गैर मुमकिन	N	1560000	एकड़	2028000	एकड़	30
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	6240000	एकड़	30
		कृषि	भुड	N	1550000	एकड़	2015000	एकड़	30
		कृषि	भुड	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2750	वर्ग गज	10
पहाड़ीपुर	पहाड़ीपुर	निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2750	वर्ग गज	10
बहराना ।	बहराना ।	कृषि	चाही	N	2800000	एकड़	4480000	एकड़	60
		कृषि	चाही	P	4800000	एकड़	7680000	एकड़	60
		कृषि	नहरी	N	2800000	एकड़	4480000	एकड़	60
		कृषि	नहरी	P	4800000	एकड़	7680000	एकड़	60

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
		कृषि	बरानी	N	2200000	एकड़	3520000	एकड़	60
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	7040000	एकड़	60
		कृषि	बंजर	N	2200000	एकड़	3520000	एकड़	60
		कृषि	बंजर	P	4400000	एकड़	7040000	एकड़	60
		कृषि	गैर मुमकिन	N	2400000	एकड़	3840000	एकड़	60
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	7680000	एकड़	60
		कृषि	भुंड	N	2200000	एकड़	3520000	एकड़	60
		कृषि	भुंड	P	4400000	एकड़	7040000	एकड़	60
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	3000	वर्ग गज	20
बाकरा	बाकरा	कृषि	चाही	N	1650000	एकड़	2062500	एकड़	25
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		कृषि	नहरी	N	1650000	एकड़	2062500	एकड़	25
		कृषि	नहरी	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		कृषि	बरानी	N	1550000	एकड़	1937500	एकड़	25
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
बाकरा	बाकरा	कृषि	बंजर	N	1450000	एकड़	1812500	एकड़	25
		कृषि	बंजर	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		कृषि	गैर मुमकिन	N	1450000	एकड़	1812500	एकड़	25
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		कृषि	भुंड	N	1550000	एकड़	1937500	एकड़	25
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2750	वर्ग गज	10
बाघपुर	बाघपुर	कृषि	चाही	N	2650000	एकड़	4637500	एकड़	75

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	7700000	एकड़	75
		कृषि	नहरी	N	2900000	एकड़	5075000	एकड़	75
		कृषि	नहरी	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	बरानी	N	2900000	एकड़	5075000	एकड़	75
		कृषि	बरानी	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	बजर	N	2650000	एकड़	4637500	एकड़	75
		कृषि	बजर	P	4400000	एकड़	7700000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	N	2900000	एकड़	5075000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	भुड	N	2640000	एकड़	4620000	एकड़	75
		कृषि	भुड	P	4400000	एकड़	7700000	एकड़	75
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	3125	वर्ग गज	25
बिसाहन	बिसाहन	कृषि	चाही	N	1650000	एकड़	2640000	एकड़	60
बिसाहन	बिसाहन	कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	7040000	एकड़	60
		कृषि	नहरी	N	1650000	एकड़	2640000	एकड़	60
		कृषि	नहरी	P	4400000	एकड़	7040000	एकड़	60
		कृषि	बरानी	N	1550000	एकड़	2480000	एकड़	60
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	7040000	एकड़	60
		कृषि	बजर	N	1430000	एकड़	2288000	एकड़	60
		कृषि	बजर	P	4400000	एकड़	7040000	एकड़	60
		कृषि	गैर मुमकिन	N	1560000	एकड़	2028000	एकड़	30
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	6240000	एकड़	30

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in (2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
बेरी खास		कृषि	भुंड	N	1550000	एकड़	2480000	एकड़	60
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2750	वर्ग गज	10
	अनाज मण्डी	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	24500	वर्ग गज	30625	वर्ग गज	25
	बस स्टैंड से माता मन्दिर	निवासीय	निवासीय	N	5000	वर्ग गज	6000	वर्ग गज	20
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	16500	वर्ग गज	20625	वर्ग गज	25
	बस स्टैंड से मैम बाजार	निवासीय	निवासीय	N	6000	वर्ग गज	7200	वर्ग गज	20
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	16500	वर्ग गज	20625	वर्ग गज	25
	बस स्टैंड से जहाजगढ रोड	निवासीय	निवासीय	N	6000	वर्ग गज	7200	वर्ग गज	20
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	16500	वर्ग गज	20625	वर्ग गज	25
	बस स्टैंड से दुजाना मोड	निवासीय	निवासीय	N	6000	वर्ग गज	7200	वर्ग गज	20
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	16500	वर्ग गज	20625	वर्ग गज	25
बेरी खास	बेरी खास	कृषि	चाही	N	3360000	एकड़	5880000	एकड़	75
		कृषि	चाही	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	नहरी	N	3360000	एकड़	5880000	एकड़	75
		कृषि	नहरी	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	बरानी	N	2900000	एकड़	5075000	एकड़	75
		कृषि	बरानी	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	बंजर	N	2900000	एकड़	5075000	एकड़	75
		कृषि	बंजर	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	N	2900000	एकड़	5075000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	भुंड	N	2640000	एकड़	4620000	एकड़	75

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in (2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
		कृषि	भुंड	P	4400000	एकड़	7700000	एकड़	75
		निवासीय	निवासीय	N	4200	वर्ग गज	5250	वर्ग गज	25
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	17500	वर्ग गज	22750	वर्ग गज	30
		निवासीय	ननवासीय	N	4950	वर्ग गज	6188	वर्ग गज	25
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	7000	वर्ग गज	9100	वर्ग गज	30
		निवासीय	निवासीय	N	5000	वर्ग गज	6250	वर्ग गज	25
बेरी दोपाना	बेरी दोपाना	कृषि	चाही	N	3100000	एकड़	4030000	एकड़	30
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		कृषि	नहरी	N	3360000	एकड़	4368000	एकड़	30
बेरी दोपाना	बेरी दोपाना	कृषि	नहरी	P	4800000	एकड़	6240000	एकड़	30
		कृषि	बरानी	N	2650000	एकड़	3445000	एकड़	30
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		कृषि	बंजर	N	2800000	एकड़	3640000	एकड़	30
		कृषि	बंजर	P	4600000	एकड़	5980000	एकड़	30
		निवासीय	निवासीय	N	4000	वर्ग गज	5000	वर्ग गज	25
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9000	वर्ग गज	11700	वर्ग गज	30
	बेरी शहर प. व आबादी बेरी	निवासीय	निवासीय	N	5000	वर्ग गज	6250	वर्ग गज	25
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6000	वर्ग गज	7800	वर्ग गज	30
	भागलपुरी रोड से झज्जर रोड	निवासीय	निवासीय	N	7000	वर्ग गज	8750	वर्ग गज	25
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10000	वर्ग गज	13000	वर्ग गज	30
	भागलपुरी चौक कलानौर रोड	निवासीय	निवासीय	N	5000	वर्ग गज	6250	वर्ग गज	25
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	7000	वर्ग गज	9100	वर्ग गज	30

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
	भागलपुरी चौक से जहाजगढ़ रोड	निवासीय	निवासीय	N	5000	वर्ग गज	6250	वर्ग गज	25
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	7000	वर्ग गज	9100	वर्ग गज	30
	दुजाना मोड से जल घर तक	निवासीय	निवासीय	N	5000	वर्ग गज	6250	वर्ग गज	25
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9000	वर्ग गज	11700	वर्ग गज	30
भम्भेवा	भम्भेवा	कृषि	चाही	N	3150000	एकड़	5512500	एकड़	75
		कृषि	चाही	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	नहरी	N	3000000	एकड़	3750000	एकड़	25
भम्भेवा	भम्भेवा	कृषि	नहरी	P	4600000	एकड़	5750000	एकड़	25
		कृषि	बरानी	N	2900000	एकड़	3625000	एकड़	25
		कृषि	बरानी	P	4800000	एकड़	6000000	एकड़	25
		कृषि	बंजर	N	2650000	एकड़	3312500	एकड़	25
		कृषि	बंजर	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		कृषि	गैर मुमकिन	N	2900000	एकड़	5075000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	भुंड	N	2650000	एकड़	3312500	एकड़	25
		कृषि	भुंड	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2750	वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	1850000	एकड़	2127500	एकड़	15
भूत्यान	भूत्यान	कृषि	चाही	P	4600000	एकड़	5290000	एकड़	15
		कृषि	नहरी	N	1800000	एकड़	2250000	एकड़	25
		कृषि	नहरी	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		कृषि	बरानी	N	1650000	एकड़	2887500	एकड़	75
		कृषि	चाही	N	1850000	एकड़	2127500	एकड़	15

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	7700000	एकड़	75
		कृषि	बजर	N	1550000	एकड़	1782500	एकड़	15
		कृषि	बजर	P	4400000	एकड़	5060000	एकड़	15
		कृषि	गैर मुमकिन	N	1550000	एकड़	1782500	एकड़	15
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4400000	एकड़	5060000	एकड़	15
भूत्यान	भूत्यान	कृषि	भुड	N	1650000	एकड़	1897500	एकड़	15
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2750	वर्ग गज	10
मदाना कला	मदाना कला	कृषि	चाही	N	2950000	एकड़	3245000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
		कृषि	नहरी	N	3200000	एकड़	3520000	एकड़	10
		कृषि	नहरी	P	4800000	एकड़	5280000	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	2650000	एकड़	2915000	एकड़	10
		कृषि	गैर मुमकिन	N	2900000	एकड़	5075000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	3125	वर्ग गज	25
मदाना खुर्द	मदाना खुर्द	कृषि	चाही	N	2100000	एकड़	3360000	एकड़	60
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	7040000	एकड़	60
		कृषि	नहरी	N	2300000	एकड़	3680000	एकड़	60
		कृषि	नहरी	P	4800000	एकड़	7680000	एकड़	60
		कृषि	बरानी	N	2000000	एकड़	3200000	एकड़	60
		कृषि	गैर मुमकिन	N	2160000	एकड़	3780000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	3125	वर्ग गज	25
मलिकपुर	मलिकपुर	कृषि	चाही	N	1550000	एकड़	1937500	एकड़	25
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
मलिकपुर	मलिकपुर	कृषि	नहरी	N	1650000	एकड़	2062500	एकड़	25
		कृषि	नहरी	P	4600000	एकड़	5750000	एकड़	25
		कृषि	बरानी	N	1550000	एकड़	1937500	एकड़	25
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		कृषि	बंजर	N	1320000	एकड़	1650000	एकड़	25
		कृषि	बंजर	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		कृषि	गैर मुमकिन	N	1440000	एकड़	1800000	एकड़	25
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	6000000	एकड़	25
		कृषि	भुड	N	1650000	एकड़	2062500	एकड़	25
		कृषि	भुड	P	4600000	एकड़	5750000	एकड़	25
		निवासीय	निवासीय	N	2600	वर्ग गज	2860	वर्ग गज	10
मांगावास	मांगावास	कृषि	चाही	N	2900000	एकड़	3190000	एकड़	10
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
		कृषि	नहरी	N	3000000	एकड़	3300000	एकड़	10
		कृषि	नहरी	P	4600000	एकड़	5060000	एकड़	10
		कृषि	बरानी	N	2650000	एकड़	2915000	एकड़	10
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
		कृषि	बंजर	N	2650000	एकड़	2915000	एकड़	10
		कृषि	गैर मुमकिन	N	2650000	एकड़	2915000	एकड़	10

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
मागावास	मागावास	कृषि	भुंड	N	2650000	एकड़	2915000	एकड़	10
		कृषि	भुंड	P	4400000	एकड़	4840000	एकड़	10
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2750	वर्ग गज	10
		कृषि	चाही	N	1750000	एकड़	2187500	एकड़	25
माजरा दुबलधन ।	माजरा दुबलधन ।	कृषि	चाही	P	4600000	एकड़	5750000	एकड़	25
		कृषि	नहरी	N	1650000	एकड़	2062500	एकड़	25
		कृषि	नहरी	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		कृषि	बरानी	N	1550000	एकड़	1937500	एकड़	25
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		कृषि	बंजर	N	1450000	एकड़	1812500	एकड़	25
		कृषि	बंजर	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		कृषि	गैर मुमकिन	N	1560000	एकड़	2730000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	भुंड	N	1550000	एकड़	1937500	एकड़	25
		कृषि	भुंड	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		निवासीय	निवासीय	N	2600	वर्ग गज	2860	वर्ग गज	10
लकडिया	लकडिया	कृषि	चाही	N	2950000	एकड़	3835000	एकड़	30
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		कृषि	नहरी	N	2950000	एकड़	3835000	एकड़	30
		कृषि	नहरी	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
लकडिया	लकडिया	कृषि	बरानी	N	2650000	एकड़	3445000	एकड़	30

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in (2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		कृषि	गैर मुमकिन	N	2600	वर्ग गज	4550	वर्ग गज	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4600000	एकड़	8050000	एकड़	75
		निवासीय	निवासीय	N	2600	वर्ग गज	2860	वर्ग गज	10
वजीरपुर	वजीरपुर	कृषि	नहरी	N	3146000	एकड़	5505500	एकड़	75
	अनाज मण्डी	निवासीय	निवासीय	N	26400	वर्ग गज	30360	वर्ग गज	15
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	26400	वर्ग गज	34320	वर्ग गज	30
	वजीरपुर	कृषि	चाही	N	3100000	एकड़	5425000	एकड़	75
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	7700000	एकड़	75
		कृषि	नहरी	N	3360000	एकड़	5880000	एकड़	75
		कृषि	नहरी	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	बरानी	N	2900000	एकड़	5075000	एकड़	75
		कृषि	बरानी	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	बंजर	N	2650000	एकड़	4637500	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	N	2900000	एकड़	5075000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		कृषि	भुंड	N	2650000	एकड़	4637500	एकड़	75
		निवासीय	निवासीय	N	3100	वर्ग गज	3875	वर्ग गज	25
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	26400	वर्ग गज	34320	वर्ग गज	30
शेरिया	शेरिया	कृषि	चाही	N	2860000	एकड़	3718000	एकड़	30
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		कृषि	नहरी	N	3150000	एकड़	4095000	एकड़	30

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
		कृषि	नहरी	P	4800000	एकड़	6240000	एकड़	30
		कृषि	बरानी	N	2650000	एकड़	3445000	एकड़	30
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		कृषि	गैर मुमकिन	N	2900000	एकड़	5075000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4800000	एकड़	8400000	एकड़	75
		निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2750	वर्ग गज	10
सफीपुर	सफीपुर	कृषि	चाही	N	1650000	एकड़	2145000	एकड़	30
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		कृषि	नहरी	N	1750000	एकड़	2275000	एकड़	30
		कृषि	नहरी	P	4600000	एकड़	5980000	एकड़	30
		कृषि	बरानी	N	1450000	एकड़	1885000	एकड़	30
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		कृषि	बंजर	N	1250000	एकड़	1625000	एकड़	30
		कृषि	बंजर	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		कृषि	गैर मुमकिन	N	1250000	एकड़	1625000	एकड़	30
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		कृषि	भुंड	N	1450000	एकड़	1885000	एकड़	30
		कृषि	भुंड	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
सफीपुर	सफीपुर	निवासीय	निवासीय	N	2500	वर्ग गज	2750	वर्ग गज	10
		कृषि	भुंड	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
सिवाना	सिवाना	कृषि	चाही	N	1550000	एकड़	2015000	एकड़	30
		कृषि	चाही	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		कृषि	नहरी	N	1550000	एकड़	2015000	एकड़	30

District: Jhajjar

तहसील बेरी के कलेक्टर रेट 01-04-2026 to 31-03-2027

Tehsil: Beri

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		New Collector Rates		
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2025) (Rs)	Unit	Rate in (2026) (Rs)	Unit	% increase / decrease
		कृषि	नहरी	P	4400000	एकड़	5720000	एकड़	30
		कृषि	बरानी	N	1450000	एकड़	1812500	एकड़	25
		कृषि	बरानी	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		कृषि	बंजर	N	1250000	एकड़	1562500	एकड़	25
		कृषि	बंजर	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		कृषि	गैर मुमकिन	N	1300000	एकड़	2275000	एकड़	75
		कृषि	गैर मुमकिन	P	4600000	एकड़	8050000	एकड़	75
		कृषि	भुड	N	1450000	एकड़	1812500	एकड़	25
		कृषि	भुड	P	4400000	एकड़	5500000	एकड़	25
		निवासीय	निवासीय	N	2600	वर्ग गज	2860	वर्ग गज	10