

कलैक्टर रैट

वर्ष 2026-27

तहसील रतिया
जिला फतेहाबाद

Reg. Clerk

Halqa Patwari Raita

Sechari Raita,

BJ&O Raita

Joint Sub-Registrar Raita,

SD&(C)Raita

Collector Fatehabad

प्रस्तावित कलैक्टर रेट वर्ष 2026-2027 हेतु नेशनल हाईवे, लिंक रोड 2 एकड तक के खसरा व किला न0 तहसील रतिया से संबंधित

क्रम सं0	क्षेत्र विशेष से संबंधित विवरण	भूमि का प्रकार	रेट			
			वर्तमान रेट 2025-26	प्रस्तावित रेट 2026-27	Increase/Decrease% (मगभन)	Remarks
01	रतिया (सडक के 110 फुट दोनों ओर) लाली मोड से आगे लाली की तरफ	खसरा नं0 92/(11से25), 93/(16से25), 119/(16 से 25), 120/(11 से 25), 121/(6से25), 122/(1से20), 123/(1से15), 124/(1से10), 125/(1से10), 135/(1से10), 136/(1से 15), 137/(1से 20), 117/(21 से25) 118/(21से25) 487, 134/(1से5) 94/(21से25) 126/(5,6)	8600 प्रतिवर्गज	8600 प्रतिवर्गज	0	
02	बुढलाडा रोड पर घाघर पुल से आगे दोनों ओर	खसरा नं0 8/(12, 19, 20, 21, 22), 9/(25), 18/(4, 5, 6, 7, 13, 14, 15, 16, 17, 18), 19/(1, 2) 27/(2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 23, 24, 25), 44/(2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 23, 24, 25), 51/(2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 23, 24, 25), 70/(2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 23, 24, 25), 81/(2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 23, 24, 25), 101/(2, 3, 4, 5, 6, 7),	8600 प्रतिवर्गज	8600 प्रतिवर्गज	0	
03	लाली मोड से बुढलाडा रोड पर घाघर पुल तक दोनों ओर	खसरा नं0 101/(12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 22, 23, 24, 25, 26), 116/(2, 3, 4, 5, 6, 10, 11, 12, 19, 20, 21), 138/(1, 2, 9, 10), 727/(1, 2) 116/13, 14, 17, 18	12100 प्रतिवर्गज	12100 प्रतिवर्गज	0	
04	बस स्टैंड की उत्तर दिशा में	486, 515/(2, 5), 516/(2, 4, 8)	11400 प्रतिवर्गज	11400 प्रतिवर्गज	0	
05	सेन बाजार भारली मोडिकल हाल से खटीक मोडला तक	खसरा नं0 583 ता 587, 591 ता 594	10900 प्रतिवर्गज	10900 प्रतिवर्गज	0	
06	पुरानी आवादी बाजार के साथ वाली गलियां दोनों तरफ	खसरा नं0 360	9200 प्रतिवर्गज	9200 प्रतिवर्गज	0	

Reg. Clerk

Hajira Patwari Ratia

Secty/DC Ratia,

BD&PO Ratia

Joint Sub-Registrar Ratia,

SDO Ratia

Collector Farahabad

07	टोहना रोड चुंगी से आगे	व्यवसायिक खसरा नं. 186/(21)196/(20,21,22,23),197/(1,2,3,8,9,10,11,12,13,17,18), 235/(2,3,9,13,17,24,25), 236/(1से10 व14,15,16,17), 237/(9,10,11,12,13से24),238/(21,22,23,24,25) 242/(1,9,10,12,13,14,15,17,18), 243/(1,2,3,4,5,6), 244/(1से12 व 16,17,23), 245/(5/1,5/2,6), 279/(2,3,7,8, 14,15,24), 283/(11), 284/(4,6)	12710 प्रतिवर्गज	12710 प्रतिवर्गज	0	
08	(नहर पुली से आगे रत्नाखंड रोड पर 110 फुट दोनो ओर)	व्यवसायिक खसरा नं. 255/(21से25),256/(11से25), 257/(11से25), 258/(21से25), 264/(1से18), 265/(1से15), 266/(1से5), 268/(1से15), 269/(1से20 व 24,25), 270/(12,13व17से23),293/(2), 267/(1से5) तहसील से आगे सहनाल रोड पर खसरा नं. 322/(21)332/(1से19व24,25),333/(21)343/(1,2,9,10,11,12,13,14,17से24),344/(5,6,15)351/(3,4/1, 4/2,7/1,7/2,8,14,15,16,17,25), 356/(1,9, 10,11,12/1,12/2), 357/(5)	12710 प्रतिवर्गज	12710 प्रतिवर्गज	0	
09	तहसील से आगे फतेहाबाद रोड पर	व्यवसायिकखसरा नं. 331/(5,6/1,6/2,14,15/1,15/2,16,17/1,24/1,24/2,25),345/(4,5,7,8,13,14,18,22/1, 22/2,23) 322/1से4,8से13,18से23, व 323/5,6,15,16,24,25/1,25/2, व331/6,14,15,16,17,24,25, व 332/10,11,20,21/2, व 345/3से9,12से19,21,23,24, व 349/1से4,7से14,17से24	15300 प्रतिवर्गज	15300 प्रतिवर्गज	0	
10	सरदूलागड रोड से तहसील तक	व्यवसायिक खसरा नं. 229/(16,23), 306/(3,7,8,13/1,13/2,18,19 ,23), 322/(3,8,9,12, 19,21/2, 22),332/(1),291/10,11,20,21, व 292/6/1,6/2,13से18,22से25, व 306/2से8,13,14,17,18,19/1,22,23	18800 प्रतिवर्गज	18800 प्रतिवर्गज	0	
11	बैरवा हाउस से टोहना रोड चुंगी तक	व्यवसायिक खसरा नं. 154/(22,23,24), 184/(1से5,7,15), 185/(9,10,11,12,13,17,18,19,23/1,24,25/2), 198/(4/2,5), 517/(1,2,3,7/1,7/2)	17210 प्रतिवर्गज	17210 प्रतिवर्गज	0	
12	मैन बाजार अग्रवाल घर्मशागा से नए बस	व्यवसायिक खसरा नं. 155/(26), 515/(7,8,9), 516/(1,3), 724	17400 प्रतिवर्गज	17400 प्रतिवर्गज	0	

Reg. Clerk

Hajira Patwari Rania

Sec.MC Rania,

BD&PO Rania

Joint Sub-Registrar Rania,

SDO (C) Rania

Collector Fatehabad

	स्टैन्ड तक, अपराध रोड				
13	बुडलाडा रोड दोनों तरफ सरदुलाडा रोड से नहर पुली तक राखेडा रोड पर	व्यवसायिक खसरा नं०. 270 / (25). 292 / (1.2. 3/2.7.8.9.10/1.10/2.14). 293 / (4.5/2)	18900 प्रतिवर्गज	18900 प्रतिवर्गज	0
14	बडी नहर फतेहाबाद रोड से सरदुलाडा रोड तक	व्यवसायिक 251 / (12.18.19.22/1.22/2). 271 / (16.25). 272 / (1.2.9.10.12.20.21). 292 / (4.5/1. 5/2.5/3.6)	23000 प्रतिवर्गज	23000 प्रतिवर्गज	0
15	विशवकर्मा मंदिर से बडी नहर फतेहाबाद रोड दोनों तरफ	व्यवसायिक खसरा नं०. 229 / (17.23/1.24). 251 / (3.4.8.9) बस स्टैन्ड से ताली मोड तक बुडलाडा रोड दोनों तरफ खसरा नं०. 138 / (11.12.19.20/1.20/2)	27000 प्रतिवर्गज	27000 प्रतिवर्गज	0
16	पी.एन.बी. से बैयर हाउस तक दोनों तरफ	व्यवसायिक पी.एन.बी. से बैयर हाउस तक दोनों तरफ खसरा नं०. 618 / (1.2). 182 / (6.14.15.17. 19). 183 / (9.10). 201 / (4.7). 517 / (10)	24200 प्रतिवर्गज	31000 प्रतिवर्गज	30
17	संजय गांधी चौक से नए बस स्टैन्ड तक बुडलाडा रोड	व्यवसायिक खसरा नं० 155 / (22). 180 / (3.13.18.23). 203 / (4. 7.14.17.24.25). 500, 503, 504मिन	37400 प्रतिवर्गज	58000 प्रतिवर्गज	55
18	हुड्डा शापिंग कॉम्प्लेक्स अनाज मंडी के साथ इन्डस्ट्रीयल एरिया, अनाज नही रोड तक	व्यवसायिक	27400 प्रतिवर्गज	27400 प्रतिवर्गज	0
19	संजय गांधी चौक से विश्वकर्मा मंदिर तक	व्यवसायिक खसरा नं०. 229 / (5.6.7/1.7/2.14.15). 716 संजय गांधी चौक से दोहाना रोड दोनों तरफ पी.एन.बी. तक खसरा नं०. 619.620.621. 623.627.704.705.706.707.710.711.713	42000 प्रतिवर्गज	42000 प्रतिवर्गज	0
20	अनाज मंडी	व्यवसायिक	56000 प्रतिवर्गज	64400 प्रतिवर्गज	15
21	नैन बाजार भारतीमंडिकल हाल से पी.एन.बी. तक	व्यवसायिक खसरा नं०. 591.601.602 .603 605 ता 610	64130 प्रतिवर्गज	64130 प्रतिवर्गज	0
22	अग्रवाल धर्मशाला से सतनाम स्कूल मोड तक	व्यवसायिक	60000 प्रतिवर्गज	60000 प्रतिवर्गज	0

Reg. Clerk

Malgudra Bahari Ratia

Sec.MC Ratia,

BD Ratia

Joint Sub-Registrar Ratia,

SD Ratia

Collector Fatehabad

23	सतनाम स्कूल मोड से भारतीय निकेतन स्कूल तक	व्यवसायिक				
24	संजय गांधी चौक से भगत सिंह चौक तक	व्यवसायिक खसरा नं०. 504 भिन	30000 प्रतिवर्गज	30000 प्रतिवर्गज	0	
(क)			41140 प्रतिवर्गज	58000 प्रतिवर्गज	40	
24	भगत सिंह चौक से मैन बाजार अग्रवाल धर्मशाला	व्यवसायिक खसरा नं०. 501,502,504भिन,613,620,621,708,709,819	102850 प्रतिवर्गज	102850 प्रतिवर्गज	0	
(ख)						
25	नगरपालिका रतिया सीमा के अंदर फैवरी व शैलर का रकबा	व्यवसायिक खसरा नं०. 99 / (14 से 17), 185 / (19,22), 198 / (15,16 / 1,16 / 3,25), 235 / (7,8,14 / 1,14 / 2,15,18), 291 / (11 / 1,11 / 2,20), 292 / (15,16,18,23,24,25), 306 / (4,5,6,22), 308 / (2,3 / 1,3 / 2,4,7), 320 / (1,2,3,8,9,10), 321 / (1 / 2,2 / 1,4,5,6,8,9 / 1,9 / 2,10 / 1,13), 322 / 25 (चाही, नहरी)	9655800 प्रतिएकड	9655800 प्रतिएकड	0	
26	नगरपालिका रतिया सीमाकेबाहर फैवरी व शैलरका रकबा	व्यवसायिक खसरा नं०. 120 / (6 / 1, 6 / 2,7 / 1,15 / 1,15 / 2,16), 256 / (4,25 / 2), 257 / (14,17,18,19), 258 / (19 / 1,20,21) 259 / (14 से 16,17 / 1, 17 / 2,24,25) 265 / (8),267 / (5), 269 / (8,9,10,13 / 1) 279 / (25),283 / (1,8,9,10,12), 284 / (5), 332 / (2 से 5, 7 से 11,23 / 2,24 / 2,25) 334 / (24,25), 342 / (4,11,16,20,21), 343 / (8,9,13 / 1, 13 / 2) 344 / (5), 345 / (14 / 2,17), 352 / (1,2,9,10) (चाही, नहरी)	9096800 प्रतिएकड	9096800 प्रतिएकड	0	
27	शिमलापुरी कालोनी	रिहायशी खसरा नं० 184 / (9 से 13,17 से 25), 198 / (1 से 3, 10,11), 199 / (1 से 18,23,24,25)	3510 प्रतिवर्गज	3510 प्रतिवर्गज	0	
28	सिटी मैरिज पेलस और भूना कैथियों के उत्तरी साईड में	रिहायशी खसरा नं० 153 / (16 से 25), 154 / (1 से 3,8,9,12 से 19,22 से 25), 185 / (1 से 9,14,15,16), 196 / (1,10,11), 197 / (5,6,15)	3510 प्रतिवर्गज	3510 प्रतिवर्गज	0	
29	भूना कैथियों से आगे	रिहायशी खसरा नं. 197 / (5,6,18,23,24), 235 / (4 से 7), 236 / (16,17,24,25), 237 / (7,14,17,21), 242 / (11), // (3,7) 196/2-3, व 187/22	3510 प्रतिवर्गज	3510 प्रतिवर्गज	0	
30	लाली रोड के उत्तरी साईड गल्ला फेवरी के पास	रिहायशी खसरा नं. 99 / (19 से 22), 118 / 13	3510 प्रतिवर्गज	3510 प्रतिवर्गज	0	
31	दोनो नहरों के बीच	रिहायशी खसरा नं० 250 / (21,22,23), 251 / (16,17, 23,24,25), 272 / (3 से 8,13,14,15), 273 / (1 से 15), 274 / (8 से 15), 275 / (11,12)	3900 प्रतिवर्गज	3900 प्रतिवर्गज	0	

Reg. Clerk

Majid Bahwari Ratia

Sec.MC Ratia,

BDPO Ratia

Joint Sub-Registrar Ratia,

SP(C)Ratia

Collector Fatehabad

32	छोटी नहर के दक्षिण साईड और रतिया फरोहाबाद रोड के पूर्वी अर्ध	रिहायशी खसरा नं० 307 / (1.10.11)	272 / (16 से 18), 291 / (2.3.8.9), 306 / (5.6.14 से 17),	4400 प्रतिवर्गज	5700 प्रतिवर्गज	30	
33	अरोडा कालोनी	रिहायशी खसरा नं० 231 / (4.5.6.7.14 से 17.24.25), 232 / (1. 10.11.20.21), 249 / (4 से 7)		4720 प्रतिवर्गज	4720 प्रतिवर्गज	0	
34	अरोडा कालोनी	रिहायशी खसरा नं० 230 / (1.10.11.20.21), 232 / (2 से 9.12 से 19.22 से 25), 248 / (1 से 15), 249 / (14 से 17.24.25)		4250 प्रतिवर्गज	4250 प्रतिवर्गज	0	
35	अरोडा कालोनी	रिहायशी खसरा नं० 247 / (1.10.11.20.21), 248 / (16 से 25), 274 / (3.4.5.6), 275 / (1 से 5), 276 / (1)		4000 प्रतिवर्गज	4000 प्रतिवर्गज	0	
36	इम्पलाईज कालोनी,	रिहायशी खसरा नं० 292 / (11.12.13.18 से 22), 293 / (15.16, 23 / 2.24.25), 305 / (3 से 9.12 से 19.24.25), 306 / (1.2.9.10.11.12.20.21)		4720 प्रतिवर्गज	4720 प्रतिवर्गज	0	
37	टिळा कालोनी	रिहायशी खसरा नं० 182 / (14 से 17.25), 183 / (8.11.12.13.16 से 25), 200 / (1.2.9 से 12.19 से 22), 201 / (4 से 7, 14 से 17.24.25)		7350 प्रतिवर्गज	7350 प्रतिवर्गज	0	
38	टिळा कालोनी के पीछे	रिहायशी खसरा नं० 184 / (14 से 16), 200 / (3 से 8.13 से 18.23 से 25)		5300 प्रतिवर्गज	5300 प्रतिवर्गज	0	
39	पुराना शहर (लाल डोरे के अंदर व बाहर)	रिहायशी		3800 प्रतिवर्गज	3800 प्रतिवर्गज	0	
40	तहसील की दक्षिणी साईड	रिहायशी खसरा नं०. 330 / (14 से 17.24.25), 331 / (18 से 23), 345 / (1.2.9 से 12.20.21), 346 / (4 से 7.13 से 17.24.25), 348 / (4 से 7), 349 / (1.10.11)		3510 प्रतिवर्गज	3510 प्रतिवर्गज	0	
41	फरोहाबादरोड की पश्चिमीसाईड व छोटीनहर के उत्तर	रिहायशी 271 / (3.6 से 9.12 से 15.17 से 24)		4000 प्रतिवर्गज	4000 प्रतिवर्गज	0	
42	न्यू टाउन, रतिया	रिहायशी खसरा नं०. 343 / (21), 344 / (16 / 1.25 / 2), 350 / (5.6.15 / 1.15 / 2, 16), 351 / (1.10 / 2.11 से 14.17 से 25), 356 / (10), 357 / (1 से 5.6 / 1)		8100 प्रतिवर्गज	14000 प्रतिवर्गज	75	
43	लाली रोड से घग्घर तक बुदलाडा रोड पर दोनों	रिहायशी खसरा नं०. 116 / (13 / 2.18)		3510 प्रतिवर्गज	3510 प्रतिवर्गज	0	

Reg. Clerk

Hajra Pratibha Raitia

Sec. M. C. Raitia,

Hajra Pratibha Raitia

Joint Sub-Registrar Raitia,

SDO (C) Raitia

Collector Fatehabad

	ओर						
44	नहर कालोनी	रिहायशी खसरा नं० 203 / (1,2,3,8 से 13,18 से 23), 204 / (1 से 25), 228 / (1 से 19,23 से 25), 229 / (1,2 / 1,2 / 2,8 से 13,19 से 22), 251 / (1,2,10), 252 / (5), 717	5420 प्रतिवर्गज	5420 प्रतिवर्गज	0		
45	बिजली बोर्ड के साथ फिरेनी व आस पास	रिहायशी खसरा नं० 115 / (17), 116 / (14,16 / 2, 16 / 3,17,19 / 1,19 / 2,20 / 1,20 / 2), 519 / (1,9, 10,16,19)	3510 प्रतिवर्गज	3510 प्रतिवर्गज	0		
46	शमशान घाट (बुढ़लाडा रोड की पश्चिम साईड) और लाली रोड	रिहायशी खसरा नं० 137,138,155,156 / (4 से 7, 14 से 17,24,25)	5210 प्रतिवर्गज	5210 प्रतिवर्गज	0		
47	खटीक मोहल्ला से दोहानी रोड तक	रिहायशी खसरा नं० 564, 569 ता 581, 595 ता 599, 601 ता 603	6100 प्रतिवर्गज	6100 प्रतिवर्गज	0		
48	बस स्टैंड की उत्तर दिशा में	रिहायशी खसरा नं. 486, 515 / (2,3,5,6), 516 / (4)	7150 प्रतिवर्गज	7150 प्रतिवर्गज	0		
49	शक्ति नगर	रिहायशी खसरा न. 517 / (18 से 22, 27,30,31,39,41) 559,560,561,648,701	6420 प्रतिवर्गज	6420 प्रतिवर्गज	0		
50	मद कालोनी	रिहायशी खसरा न. 517 / (2,6 / 2,8)	7000 प्रतिवर्गज	7000 प्रतिवर्गज	0		
51	अग्रवाल कालोनी,	रिहायशी खसरा न. 181 / (24, 25), 182 / (19,22,23), 618 / (2), 619, 1535 ता 1567 (गडा खार)	7650 प्रतिवर्गज	7650 प्रतिवर्गज	0		
52	माडल टाउन	रिहायशी	14000 प्रतिवर्गज	17500 प्रतिवर्गज	25		
53	नगरपालिका सतिया सीमा के अंदर	कृषि भूमि (चाही, नहरी)	7775000 प्रतिएकड	89,40,000 प्रतिएकड	15		
53-ए	नगरपालिका सतिया सीमा के अंदर	नैर मुमकिन प्लॉट	4500 प्रतिवर्गज	4500 प्रतिवर्गज	0		

Reg. Clerk

Hajira Pathwari Ratin

Sec. MC Ratin,

BD&PO Ratin

Joint Sub-Registrar Ratin,

SD(R) Ratin

Collector Fatehabad

54	नगरपालिका रतिया सीमा के बाहर दो एकड तक बुढलाडा रोड	कृषि भूमि खसरा नं. 8 / (20,21), 9 / (25), 18 / (4 से 7,13 से 18,22 से 25), 19 / (1,10,11,20,21), 26 / (1,10,11, 20), 27 / (2 से 9,12 से 19,22 से 25), 44 / (2 से 9,12 से 19,22 से 25), 51 / (2 से 9,12 से 19,22 से 25), 70 / (2 से 9,12 से 19, 22 से 25), 81 / (2 से 9,12 से 19,22 से 25) (चाही, नहरी)	7139000 प्रतिएकड	7139000 प्रतिएकड	0	
55	नगरपालिका रतिया सीमा के बाहर दो एकड तक लाली रोड	कृषि भूमि खसरा नं. 92 / (16 से 25), 93 / (21 से 25), 119 / (16 से 25), 120 / (1 से 14, 17 से 25), 121 / (6 से 25), 122 / (1 से 20), 123 / (1 से 15), 124 / (1 से 10), 125 / (1 से 5), 134 / (1 से 5), 135 / (1 से 10) (चाही, नहरी)	7139000 प्रतिएकड	7139000 प्रतिएकड	0	
56	नगरपालिका रतिया सीमा के बाहर दो एकड तक टोहाना रोड	कृषि भूमि खसरा नं. 196 / (18 से 23), 236 / (1 से 10,13 से 17), 237 / (10 से 13,18 से 25), 242 / (2 से 8,15), 243 / (2 से 8,15) (चाही, नहरी)	7139000 प्रतिएकड	7139000 प्रतिएकड	0	
57	नगरपालिका रतिया सीमा के बाहर दो एकड तक सरदुलगाड रोड	कृषि भूमि खसरा नं. 255 / (19 से 25), 256 / (11 से 24), 257 / (15,16, 20 से 25), 258 / (22 से 25), 264 / (3 से 18), 265 / (1 से 7,9 से 12), 266 / (1 से 3), 267 / (1 से 4), 268 / (1 से 10,13 से 15), 269 / (1,2,6,7,11,12,14 से 20,24,25) (चाही, नहरी)	7139000 प्रतिएकड	7139000 प्रतिएकड	0	
58	नगरपालिका रतिया सीमा के बाहर दो एकड तक मूना रोड	कृषि भूमि खसरा नं. 244 / (10,11,12,18 से 23), 279 / (2 से 4,6 से 9,12 से 15,23,24), 283 / (11) 284 / (4,6,15,16) (चाही, नहरी)	7139000 प्रतिएकड	7139000 प्रतिएकड	0	
59	नगरपालिका रतिया सीमा के बाहर दो एकड तक फतेहाबाद रोड	कृषि भूमि खसरा नं. 331 / (4 से 7,14 से 18,23 से 25), 332 / (1,12,20,21), 345 / (3 से 9,12,13, 15,16, 18,19,22 से 24), 349 / (1 से 4,7 से 18) (चाही, नहरी)	7139000 प्रतिएकड	7139000 प्रतिएकड	0	
60	नगरपालिका रतिया सीमा के बाहर दो एकड तक	कृषि भूमि खसरा नं. 332 / (13,14,16,17,18), 343 / (1,2,10,11, 12,17 से 20,22,23,24), 344 / (4,6,15), 351 / (2 से 8,15 से 18), 356 / (1,2,9, 11 से 13), 357 / (4 से 8,15) (चाही, नहरी)	7788000 प्रतिएकड	7788000 प्रतिएकड	0	
61	नगरपालिका रतिया सीमा के बाहर	कृषि भूमि (चाही, नहरी)	3775800 प्रतिएकड	3775800 प्रतिएकड	0	

Reg. Clerk

Halpa Pravarani Raitia

Secy/MC Raitia,

BD&PO Raitia

Joint Sub-Registrar Raitia,

SDO (C) Raitia

Collector Fatehabad

61-ए	नगरपालिका रतिया सीमा से बाहर	नं. मु. रतिया	3500 प्रतिवर्गज	3500 प्रतिवर्गज	0	
62	नथवान	आवासीय	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
63	नथवान रतिया से टोहना सोड पर	कृषि भूमि खसरा नं. 22/(16/1,24,25), 23/(11,16,18,20/1,21,22/1,23/1,24/1,25), 31/(20,21,22), 32/(11,12,13,14/1,14/2,15 से 20,21/1,21/2/1,21/2,22/1,22/2,23,24,25), 33/(11 से 17, 18/1,18/2,19/1, 19/2,20 से 25), 34/(13 से 23,24/1, 24/2,25/1,25/2), 35/(16,से 25), 36/(21,22/1,22/1/2, 22/2/2,23/1,23/2,24/1,24/2,25/2/2), 38/(1/2,2/1/2,2/2,38/(1/2,2/1/2,2/2,2,8,9,10,11, 14,15,18 से 10,13,से 6), 40/(4,से 7), 44/(3,4,5,6), 45/(1,3,4,7,9,10,11,12/1,12/2,13/1,13/2,14/1,14/2,14/3,1 5/1,15/2,16/1,16/2,17,18), 46/(1/1,1/2,1/4,1/3/2,1/3/1,2/1/2,2/2,3,4,5/1,5/2/15/2/ 2,6/1,6/2,7,8,10,11/1,11/2,12/1/1,12/1/2,12/2,13,14,15), 47/(1,2,3/1,3/2,4/1,4/2,5 से 12,13), 48/(1 से 10), 49/(1 से 10), 50/(1 से 5), 51/(1,2,3), 101 (चाही, नहरी)	2414000 प्रतिएकड़	2414000 प्रतिएकड़	0	
64	नथवान रतिया से भूना सोड पर	कृषिभूमि खसरा नं. 86/(12,13,16,17,18,24,25), 87/(4,5,6), 88/(1,9,10,11,12,18,19,20,22, 23), 96/(21,22) 97/(3,4,7,8,14 से 17), 98/(2,3,4) (चाही, नहरी)	2414000 प्रतिएकड़	2414000 प्रतिएकड़	0	
65	नथवान रतिया से भूना सोड व टोहना सोड पर 2 एकड़ से दूर भूना सोड पर नथवान से बूर्ज रास्ता व चन्दो खुर्द रास्ता	कृषि भूमि 86/(16), 88/(1,2,13,24, 25), 96/(1,1,12), 97/(5,6), टोहना सोड पर 23/(8,9/1,9/2,12,13), 24/(21/1,21/2, 22/1,23/1,24/1,25/1), 32/(1,2,3,7 से 10), 33/(1 से 10), 34/(6 से 15), 35/(11 से 15,18 से 20), 36/(11 से 15,16/1,16/2,16/2,2,17,18,19/1,19/2/1, 19/2/2,20/1,20/2), 37/(16,17,18/1,18/2, 23,24/1,24/2), 38/(2/1,2/2,3/2,4 से 9), 39/(1,12,17 से 20,23 से 25), 40/(13 से 15), 44/(1,2,7 से 10,13 से 15), 45/(19 से 25), 46/(16 से 22,23/1,23/2, 24/1,24/2,25), 47/(13/2,14 से 19,20/1, 20/2,21 से 25), 48/(11 से 15,17 से 20), 49/(11 से 20), 50/(6 से 15), 51/(7 से 15) 103(चाही, नहरी) 46/(1,6 से 24) 47/(11-12-18-19-20-21-22-23-24), 59/(20-21-22), 60/(1,2,8-9 से 25), 61/(1,से 9,13 से 16,21) 62/(1,4 से 18,23 से 25) 71/(4 से 7,14 से 16,25) 72/(1,2,9,10 से 12,18 से 23) 73/(4 से 6) 74/(1 से 4, 6 से 18,24,25) 75/(25/1) 79/(1,2,3,9) 82/(1,2,3,7 से 14),	2032800 प्रतिएकड़	2032800 प्रतिएकड़	0	

CC, Clerk

Hajira Pathwari Raitia

Sec.MC Raitia,

BD&FO Raitia

Joint Sub-Registrar Raitia,

SPO (C) Raitia

Collector Fatehabad

66	नयवान	चाही	1677000 प्रति एकड	20,96,000 प्रति एकड	25	
66 क	नयवान	नहरी	1830000 प्रति एकड	1830000 प्रति एकड	0	
67	सुखनगपुर	आवासीय, गैर मुमकिन	1400 प्रति वर्ग मीटर	1400 प्रति वर्ग मीटर	0	
68	सुखनगपुर	कृषि भूमि (चाही, नहरी)	1575000 प्रति एकड	1575000 प्रति एकड	0	
69	कमाना	गैर मुमकिन आवासीय	1400 प्रति वर्ग मीटर	1400 प्रति वर्ग मीटर	0	
70	कमाना	कृषि भूमि	1573000 प्रति एकड	1573000 प्रति एकड	0	
71	अहरवां (शिलर भट्टे व फेवरी)	व्यवसायिक खसरा नं. 72 / (15/2, 16/1, 16/2, 17, 18, 23/1, 23/2, 24/1, 24/2/1), 103 / (16, 17, 24, 25), 122 / (5)	3258530 प्रति एकड	3258530 प्रति एकड	0	
72	अहरवा	गैर मुमकिन आवासीय	1400 प्रति एकड	1400 प्रति एकड	0	

Reg. Clerk

Head of Patwari Raita

Section Officer Raita,

Block Officer Raita

Joint Sub-Registrar Raita,

SDO (C) Raita

Collector Fatehabad

73	अहरवा	रतिया फतेहाबाद में सड़क के दोनों ओर 2 एकड़ तक मुरबा नं०. 40 / (24.25), 41 / (21), 53 / (12.10.11), 54 / (4 से 8.13 से 19.22 से 24), 72 / (15.16.23 से 25), 73 / (1 से 4.8 से 12.19 से 21), 87 / (3 से 9.12 से 14.18 से 22), 104 / (3 से 8.9 / 1.13 से 25), 122 / (16.25 / 1.25 / 2), 151 / (3.4.7.8.12.13.18 से 20), 201 / (1.2.9 से 12.18 से 22), 202 / (16.25), 211 / (4 से 8.13.17, 18.19.21 से 24), 233 / (1 / 22.3.8 से 12.20.21), 234 / (6.14 से 18.22 से 25), 240 / (6.14.15.17.18.22.23), 241 / (1 से 4.8 से 12.20), 264 / (1 से 4.8 से 13.18 से 22), 265 / (6.15 से 18.23 से 25), 266 / (4.5.7.8) (चाही, नहरी)	2190100 प्रतिएकड़	25,18,000 प्रतिएकड़	15	
74	अहरवा	शेष कृषि भूमि रकबा (चाही, नहरी)	1633500 प्रतिएकड़	20,41,000 प्रतिएकड़	25	
74A	अहरवा	व्यवसायिक रकबा 121/11-12-13-19-20/1-20/2, 21वा159/10-1, 21वा160/16, व 481,486,490,499,500,507,509,574,575,577	3300/- प्रतिवर्गज	3300/- प्रतिवर्गज	0	
75	हासिंगा	व्यवसायिक रकबा (सैलर, मटठे व फेंकरी) खसरा नं०. 26 / (5.6.15 / 1.15 / 2, 16 / 1.18.23), 34 / (3 / 1), 102 / (3.8)	2413950 प्रतिएकड़	2413950 प्रतिएकड़	0	
76	हासिंगा	आवासीय, गैर मुमकिन	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
77	हासिंगा	हासिंगा (चाही, नहरी)	1391500 प्रतिएकड़	1391500 प्रतिएकड़	0	
78	पलसर	आवासीय गैर मुमकिन	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
79	पालसर	शेष कृषि भूमि रकबा (चाही, नहरी)	1573000 प्रतिएकड़	1573000 प्रतिएकड़	0	
80	सहनाल	आवासीय, गैर मुमकिन	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
81	सहनाल	कृषि भूमि मुरबान, 1 से 20 तक सभी प्रकार का रकबा (चाही, नहरी)	1633500 प्रतिएकड़	1633500 प्रतिएकड़	0	
82	सहनाल	शेष कृषि भूमि रकबा (चाही, नहरी)	1573000 प्रतिएकड़	1573000 प्रतिएकड़	0	
83	रतखंडा(सैलर, मटठे व फेंकरी)	व्यवसायिक रकबा 38 / (11 / 2.12 / 1.19 / 2.20 / 1)	4065600 प्रतिएकड़	4065600 प्रतिएकड़	0	

Reg. Clerk

Hardeep Pratiwari Raitia

Sd/- Hardeep Raitia,

BD&PO Raitia

Joint Sub-Registrar Raitia,

Sd/- SDO (C) Raitia

Collector Fatehabad

84	रताखेडा	गैरमुमकिन	1400	1400	0	
84 A	रताखेडा	आवासीय	प्रतिवर्गज 1400	प्रतिवर्गज 1400	0	
85	रताखेडा रतिया से सरदूलाड रोड 2 एकड़ तक	कृषि भूमि मुरब्बा न. 21 / (11.18 से 20), 22 / (11 से 20, 21/121/222 से 25), 23 / (16 से 19.21 से 24.25/125/2), 24 / (24.25), 36 / (22 से 25), 37 / (15 से 25), 38 / (6 से 25), 39 / (1 से 10.11/1, 11/2.12 से 15.18 से 21), 40 / (1 से 12, 41 / (1 से 5), 49 / (1 से 4), 50 / (1 से 11), 51 / (1/1, 1/2.2 से 7.8/1.8/2.9 से 15.18 से 20), 52 / (5 से 25), 53 / (12 से 22.23/1.23/224.25), 54 / (16.22 से 25), 57 / (13 से 15.16/1.16/2.17 से 19, 22/1.22/2.23 से 25), 58 / (3 से 7.8/1 8/2.9 से 14.17 से 24), 59 / (1 से 4, 5/1.5/2.6 से 15.20/1.20/2), 60 / (1/2.2 से 5.8 से 10), 61 / (1), 80 / (1 से 5) (चाही, नहरी)	1948100 प्रतिएकड़	1948100 प्रतिएकड़	0	
86	रताखेडा	शेष कृषि भूमि रकबा (चाही, नहरी)	1573000 प्रतिएकड़	18,00000 प्रतिएकड़	15	
87	लाली	गैर मुमकिन	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
87	लाली	आवासीय	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
88	लाली	शेष कृषि भूमि रकबा (चाही, नहरी)	1585100 प्रतिएकड़	1585100 प्रतिएकड़	0	
88A	लाली	लाली से रतिया रोड 68/18-23-24-24, व 69/21-22, व 77/21-22, व 78/11-17से25, व 79/9से25, व 80/1से18, व 81/1से10, व 93/4-5, व 94/1से8,15, व 95/1से17, व 96/8से25, व 97/11-20, व 98/4	1805100 प्रतिएकड़	22,56,000 प्रतिएकड़	25	
89	हडौली	गैर मुमकिन	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
89	हडौली	आवासीय	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
90	हडौली पक्की सड़क रताखेडा से नागपुर सीमा तक रोड के दोनों तरफ	कृषि भूमि मुरब्बा नो 51 / (11.12.18 से 25), 52 / (16 से 24, 25/1.25/2), 53 / (23.24, 25), 79 / (16 से 23.24/1.24/2.25), 80 / (6.7.11 से 25), 81 / (1 से 20), 82 / (1.2/1.2/2.3से 12), 83 / (1 से 5), 91 / (1 से 10), 92 / (1 से 15), 93 / (6 से 22), 94 / (15 से 25), 109 / (23.24, 25), 110 / (11 से 25), 111 / (2.9 से 12.16.21.25), 113 / (1 से 5.10.11, 20/1), 134 / (1.2), 135 / (3 से 10), 136 / (1	1585100 प्रतिएकड़	1585100 प्रतिएकड़	0	

Recd. Clerk

Halqa Patwari Raitia

Sec.MC Raitia,

BD&PO Raitia

Joint Sub-Registrar Raitia,

SDO (C)Raitia

Collector Fatehabad

		से 15).137 / / (6 से 15).138 / / (6 से 15). 139 / / (6 से 15).140 / / (6.7.13.14 / 1.14 / 2. 15) (चाही, नहरी)			
91	हड़ौली	कृषि भूमि टिळा खसरा नं. 211 से 219, 244 से 249, 275 / / (1.2.3.9), 276	1573000 प्रतिएकड	1573000 प्रतिएकड	0
92	हड़ौली	कृषि भूमि	1585100 प्रतिएकड	1585100 प्रतिएकड	0
92A	हड़ौली	व्यवसायिक न.ख. 94/21, व 112/2-3, व 113/1, व 386,526,582,583	3300 प्रतिवर्गज	3300 प्रतिवर्गज	0
93	खुण्डन	गैर मुमकिन	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0
93	खुण्डन	आवासीय	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0
94	खुण्डन	कृषि भूमि	1396340 प्रतिएकड	1745000 प्रतिएकड	25
94A	खुण्डन	खुण्डन गांव के दो एकड रोड के लगते न.ख.. 41// 5-6-15-25 व 42/1 ता 20 व 43/1 ता 20 व 44/1 ता 20 व 45/1 ता 20 व 46/1 ता 20 व 47/1 ता 20 व 48/1 ता 20 व 49/1 ता 20 व 50/1 ता 20 व 51/7 से 13 -18-19-20	1616340 प्रतिएकड	1745000 प्रतिएकड	10
95	दीरावदी	आवासीय	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0
96	दीरावदी	कृषि भूमि 1.2.3.5 / / (1.2.3.5.7 ता 13.19, 20.21), 6 ता 12.13 / / (1.2.3.5.7 ता 11), 16 ता 24, 122 ता 127, 135, 136	1391500 प्रतिएकड	1391500 प्रतिएकड	0
97	दीरावदी	वाकी कृषि भूमि रकबा	1573000 प्रतिएकड	1573000 प्रतिएकड	0
97A	दीरावदी	गांव दीरावदी रोड के साथ लगते न.ख 39/21, व 40/9से13 व 16-17-18-19-20-21-22-23-24-25, व 41/4-5-6-15-16 व 52/3-4-5-6-7 व 53/1-2-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-23-24-24, व 54/20-21-22-23, व 62/10-11-12-16-17-18-19-22-23-24-25, व 63/1-2-3-4-6-7-8-9-	1793000 प्रतिएकड	1793000 प्रतिएकड	0

Reg. Clerk

Halgadewari Raitia

Sec.MC Raitia,

BJR Raitia

Joint Sub-Registrar Raitia,

SDO Raitia

Collector Fatehabad

		13-14-15-16-17, व 64/5, व 78/2से7 बा15, व 79/1-2-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-23-24-25, व 85/20से22, व 83/11-12-18-19-20-21-22-23-24-25, व 84/1-2-3-4-6-7-8-9-10-12-14-15-16-17-25, व 85/4-5, व 104/1से8 बा14-15, बा105/1-10-11				
98	अलीका	गैर मुमकिन	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
98A	अलीका	आवासीय	1500 प्रतिवर्गज	1500 प्रतिवर्गज	0	
99	अलीका	शेष कृषि भूमि रकबा	1585100 प्रतिएकड	1585100 प्रतिएकड	0	
100	मढ़	आवासीय	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
101	मढ़	कृषि भूमि	1391500 प्रतिएकड	1740,000 प्रतिएकड	25	
102	कलोठा	गैर मुमकिन	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
102 क	कलोठा	आवासीय	1520 प्रतिवर्गज	1520 प्रतिवर्गज	0	
103	कलोठा	कृषि भूमि	1396340 प्रतिवर्गज	1396340 प्रतिवर्गज	0	
104	अलावलवास	गैर मुमकिन	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
104 क	अलावलवास	आवासीय	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
105	अलावलवास	कृषि भूमि	1573000 प्रतिएकड	1573000 प्रतिएकड	0	
106	अलावलवास	कृषि भूमि बरानी रकबा मुरब्बा नं. 109 से 111, 124 से 127, 131 से 134, 146 से 149, 151, 152	1396340 प्रतिएकड	1396340 प्रतिएकड	0	
107	नयवास	गैर मुमकिन	1400 प्रतिवर्गज	1600 प्रतिवर्गज	15	

Regd Clerk

Halqa Patwaris Ratin

Secy Ratin,

BD&FO Ratin

Joint Sub-Registrar Ratin,

SRD (C) Ratin

Collector Fatehabad

107 क	लखवास	आवासीय	1400	1400	0	
108	लखवास	कृषि भूमि	प्रतिवर्गज 1396340	प्रतिवर्गज 1396340	0	
109	खाई	नैर मुमकिन	प्रतिवर्गज 1400	प्रतिवर्गज 1400	0	
109 क	खाई	आवासीय	1400	1400 प्रतिवर्गज	0	
110	खाई	कृषि भूमि	प्रतिवर्गज 1573000	प्रतिवर्गज 1573000	0	
111	रतनागढ़(शेनर, मटठे व फेक्ट्री)	व्यवसायिक रकबा 13/(9,10,11,12), 35/(23/2), 37/(2,3,8,9), 50/(12,13,14,17, 18,19), 52/(2,3,9), 53/(2,3), 94/(16)	प्रतिवर्गज 3436400	प्रतिवर्गज 44,67,000	30	
112	रतनागढ़	नैर मुमकिन	1400	1400 प्रतिवर्गज	0	
112 क	रतनागढ़	आवासीय	1400	1400 प्रतिवर्गज	0	
113	रतनागढ़	शेष कृषि भूमि रकबा	प्रतिवर्गज 1670000	प्रतिवर्गज 1670000	0	
114	नंगल	आवासीय	प्रतिवर्गज 1400	प्रतिवर्गज 1400	0	
115	नंगल	शेष कृषि भूमि रकबा	प्रतिवर्गज 1573000	प्रतिवर्गज 20,44,000	30	
116	बादलागढ़	आवासीय	1400	1400 प्रतिवर्गज	0	
117	बादलागढ़	कृषि भूमि	प्रतिवर्गज 1573000	प्रतिवर्गज 1573000	0	
118	झनपुर शैलर, मटठे व फेक्ट्री)	व्यवसायिक रकबा (खसरा नं०. 23/(24, 25), 37/(5,6/1,14/2,17/1,17/2), 38/(10/1)	प्रतिवर्गज 2668050	प्रतिवर्गज 2668050	0	
119	बबनपुर	आवासीय, नैर मुमकिन	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	

Rd. Clerk

Haqdar Pratiwari Raitia

Sec. MC Raitia,

BJR O Raitia

Joint Sub-Registrar Raitia,

SRO (C) Raitia

Collector Fatehabad

120	बनपुर	कृषि भूमि	1396340	1396340	0	
121	मैहमडा	गैर मुमकिन	प्रति एकड़ 1400	प्रति एकड़ 1400	0	
121 क	मैहमडा	आवासीय	प्रति वर्ग फीट 1400	प्रति वर्ग फीट 1400	0	
122	मैहमडा	कृषि भूमि	1573000	1573000	0	
123	मुन्दडवास	नेचुमकिन प्लाट व गावा खाद	प्रति एकड़ 1400	प्रति वर्ग फीट 1400	0	
124	मुन्दडवास	कृषि भूमि	1573000	1573000	0	
125	हमजापुर(शैलर, मटठे व फेक्ट्री)	व्यवसायिक रकबा 3// (18/1,18/2,19/1, 19/2/1,19/2/2,22/1/1,22/1/2,22/2,23, 24), 5// (2/2,3,4,7,8,9/1,11/1,11/2,22, 23/1,23/2,24),10// (15),14// (22,23), 31// (16,25/1/2,25/2), 32// (3,21/2, 22/2), 36// (4/2,5/1,5/2/1,13/2,14/2, 15/1/2,17/1/2,18/1/1,18/1/2,18/2,23, 24)	7623000	7623000	0	
126	हमजापुर	गैर मुमकिन	1400	1400	0	
126 क	हमजापुर	आवासीय	प्रति वर्ग फीट 1400	प्रति वर्ग फीट 1400	0	
127	हमजापुर रतिया फतेहाबाद मेन सड़क डेरे तक	कृषि भूमि 3// (1,18,19,20,21,22), 5// (1,2,9 से 14, 18 से 21,23), 6// (5,6, 15,16,25), 10// (5,6,16,25), 11// (1,2,3,8 से 13,18 से 23), 14// (1,2,3,8 से 13,18 से 21), 15// (4 से 7,14 से 17,24,25), 31// (4 से 7), 32// (1,2,9 से 12)	6425100	6425100	0	
128	हमजापुर रतिया फतेहाबाद मेन सड़क डेरे से आगे	कृषि भूमि मुरब्बा न. 31// (14,15,17,19 से 22,24,25), 35// (1, 2,9 से 12,20,21), 36// (4 से 7,13 से 18), 54// (3 से 8,13 से 19,22 से 25), 59// (2 से 9,11 से 14,17 से 24), 73// (1 से 4,8 से 13,18 से 23), 79// (2,3,8 से 12,19 से 22), 88// (5,6,15,16,25), 89// (1,2,9 से 12,20,21), 98// (2 से 14, 18 से 22), 99// (25)	3103650	3103650	0	
129	हमजापुर सड़क से 2 एकड़ से परे	कृषि भूमि मुरब्बा न. 2// (7,13,14,15/1,15/2, 16/1,16/2,17 से 19,21 से 25), 3// (25), 4// (1,10,11,20,21), 6// (3,4,7,13,14,17,18, 23, 24), 10// (2,3,4,7,8,9,12,13,14,17, 18,19,22,23,24), 11// (4 से 7,14 से 17), 12// (1,10,11,20, 21), 13// (1,10,11,20,21), 14// (4 से 7, 14 से 17,24,25), 15// (2,3, 8,9,12,13,18,19,22,23), 31// (2,3,8), 32// (4 से 8, 13 से 15)	1936000	1936000	0	

Reg. Clerk

Halqa Patwari Raita

Secy/C Raita,

BD&FO Raita

Joint Sub-Registrar Raita,

SBO (C) Raita

Collector Fatehabad

130	हमजापुर	नहरी	1573000	1573000	0	
130 क	हमजापुर	चाही	प्रति एकड़	प्रति एकड़	0	
131	भरपुर	आवासीय	1644500	1644500	0	
			प्रति एकड़	प्रति एकड़		
132	भरपुर	कृषि भूमि मुख्वा न. 20 से 30, 37 हैफेड रोड से भरपुर	1400	1400	0	
			प्रति वर्ग गज	प्रति वर्ग गज		
133	भरपुर	शेष कृषि भूमि रकबा मुख्वा न. 1 ता 19, 38 ता 46	4767400	4767400	0	
			प्रति एकड़	प्रति एकड़		
134	शेखपुरासात्र	नैर मुमकिन	1936000	1936000	0	
			प्रति एकड़	प्रति एकड़		
134 क	शेखपुरासात्र	आवासीय	1400	1400	0	
			प्रति वर्ग गज	प्रति वर्ग गज		
135	शेखपुरासात्र	शेष कृषि भूमि रकबा	1400	1400	0	
			प्रति वर्ग गज	प्रति वर्ग गज		
136	रायेपुर	नैर मुमकिन	1573000	1573000	0	
			प्रति एकड़	प्रति एकड़		
136 क	रायेपुर	आवासीय	1400	1400	0	
			प्रति वर्ग गज	प्रति वर्ग गज		
137	रायेपुर	शेष कृषि भूमि रकबा	1400	1400	0	
			प्रति वर्ग गज	प्रति वर्ग गज		
138	पाण्डरी	आवासीय	1573000	1573000	0	
			प्रति वर्ग गज	प्रति वर्ग गज		
139	पाण्डरी	शेष कृषि भूमि रकबा	1400	1400	0	
			प्रति वर्ग गज	प्रति वर्ग गज		
140	मुन्शीवाली	नैर मुमकिन	1573000	1573000	0	
			प्रति वर्ग गज	प्रति वर्ग गज		
140 क	मुन्शीवाली	आवासीय	1400	1400	0	
			प्रति वर्ग गज	प्रति वर्ग गज		

Recg. Clerk

Head of Pratiwari Raitia

Secy. Raitia

BD & PO Raitia

Joint Sub-Registrar Raitia

Sub (C) Raitia

Collector Fatehabad

141	मुन्शीवाली	शेष कृषि भूमि रकबा		1573000	19,66,000	25	
142	चन्दोखुर्द	गैर मुमकिन		प्रतिरकड 1400	प्रतिरकड 1400	0	
142 क	चन्दोखुर्द	आवासीय		प्रतिवर्गज 1400	प्रतिवर्गज 1400	0	
143	चन्दोखुर्द	कृषि भूमि रकबा		प्रतिवर्गज 1645600	प्रतिवर्गज 1645600	0	
144	चन्दोखुर्द	आवासीय		प्रतिरकड 1400	प्रतिरकड 1400	0	
145	चन्दोखुर्द	कृषि भूमि 4 // (20.22.23.24), 5 // (15).13 // (4.6.7.15).14 // (10.11.12. 13.17.18.24.25)15 // (21). 16 // (14.21. 22.23). 17 // (1.2.3.14). 28 // (1.2.3.8)		प्रतिवर्गज 1936000	प्रतिवर्गज 1936000	0	
146	चन्दोखुर्द	शेष कृषि भूमि रकबा		प्रतिरकड 1573000	प्रतिरकड 18,00000	15	
147	मयावाली	आवासीय		प्रतिरकड 1400	प्रतिवर्गज 1400	0	
148	मयावाली	शेष कृषि भूमि रकबा		प्रतिवर्गज 1573000	प्रतिरकड 1573000	0	
149	तेलीवाडा	व्यवसायिक रकबा (शेतिर, भट्टे व फेन्दी) खसरा नं. 23 // (6/3.7.14.15 / 1.16 / 2.17.24 / 1.25 / 1)		प्रतिरकड 3799400	प्रतिरकड 3799400	0	
150	तेलीवाडा	आवासीय		प्रतिवर्गज 1400	प्रतिवर्गज 1400	0	
151	तेलीवाडा	शेष कृषि भूमि रकबा		प्रतिरकड 1645600	प्रतिरकड 1645600	0	
152	सरदारवाला	आवासीय		प्रतिवर्गज 1400	प्रतिवर्गज 1400	0	
153	सरदारवाला	शेष कृषि भूमि रकबा		प्रतिरकड 1396340	प्रतिरकड 1745000	25	
154	हुर्ज	आवासीय		प्रतिवर्गज 1400	प्रतिवर्गज 1400	0	
155	हुर्ज टोखाना रोड	कृषि भूमि मुरबा नं.	1 // (15 से 17.23 से 25) 2 // (11.12.19. 20.21) 3 // (1.2). 4 // (2 से	प्रतिवर्गज 1936000	प्रतिवर्गज 1936000	0	

Rep. Clerk

Hajga Patwari Raitia

Secy/Hajga Raitia,

BJD/PO Raitia

Joint Sub-Registerar Raitia,

SDO (C) Raitia

Collector Fatehabad

		5)						
156	जुल	शेष कृषि भूमि रकबा	प्रति एकड	1573000	प्रति एकड	1573000	0	
			प्रति एकड		प्रति एकड			
157	महमदको	आवासीय	1400	प्रति वर्ग मीटर	1400	प्रति वर्ग मीटर	0	
158	महमदको	शेष कृषि भूमि रकबा	1573000	प्रति एकड	1573000	प्रति एकड	0	
159	हुकमावाली	नैर मुमकिन	1400	प्रति वर्ग मीटर	1400	प्रति वर्ग मीटर	0	
159 क	हुकमावाली	आवासीय	1400	प्रति वर्ग मीटर	1400	प्रति वर्ग मीटर	0	
160	हुकमावाली	शेष कृषि भूमि रकबा	1573000	प्रति एकड	1573000	प्रति एकड	0	
161	खैरपुर	नैर मुमकिन	1400	प्रति वर्ग मीटर	1400	प्रति वर्ग मीटर	0	
161 क	खैरपुर	आवासीय	1400	प्रति वर्ग मीटर	1400	प्रति वर्ग मीटर	0	
162	खैरपुर	शेष कृषि भूमि रकबा	1573000	प्रति एकड	1573000	प्रति एकड	0	
163	मलवाला	आवासीय	1400	प्रति वर्ग मीटर	1400	प्रति वर्ग मीटर	0	
164	मलवाला	शेष कृषि भूमि रकबा मुरबा नं. 1 ता 39 तक	1573000 प्रति एकड	प्रति वर्ग मीटर	1573000	प्रति वर्ग मीटर	0	
165	गन्दा	आवासीय	1400	प्रति वर्ग मीटर	1400	प्रति वर्ग मीटर	0	
		नैर मुमकिन	1573000	प्रति एकड	1573000	प्रति एकड	0	
166	गन्दा	शेष कृषि भूमि रकबा	1573000	प्रति एकड	1573000	प्रति एकड	0	

Reg. Clerk

Halqa Patwarri Raitia

Sec. MC Raitia,

BD&PO Raitia

Joint Sub-Registrar Raitia,

SDO (C) Raitia

Collector Farachabad

167	सहायण	आवासीय गैर मुमकिन	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
168	सहायण	शेष कृषि भूमि रकबा	1573000 प्रतिएकड	1573000 प्रतिएकड	0	
169	नकटा	आवासीय	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
170	नकटा	शेष कृषि भूमि रकबा	1391500 प्रतिएकड	16,00000 प्रतिएकड	15	
171	मानकपुर	आवासीय	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
172	मानकपुर	कृषि भूमि रकबा	1391500 प्रतिएकड	20,17,000 प्रतिएकड	45	
173	तुठेरा	गैर मुमकिन	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
173 क	तुठेरा	आवासीय	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
174	तुठेरा	शेष कृषि भूमि रकबा	1595400 प्रतिएकड	1595400 प्रतिएकड	0	
175	बाहमणवाला	व्यवसायिक रकबा (शेल्ड, भट्टे व फेक्ट्री) 36 / (1.2 / 1), 37 / (5 / 2) 61 / 22, 23, 24, 25	3775200 प्रतिएकड	3775200 प्रतिएकड	0	
176	बाहमणवाला	आवासीय	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
177	बाहमणवाला सतिया से बुडलाडा रोड	कृषि भूमि मुख्य नं. 3 / (17, 18, 24, 25 / 1, 25 / 2), 4 / (2), 14 / (1, 2, 9 से 12, 19, 20 / 1, 20 / 2, 21 / 1, 21 / 2, 22), 15 / (4, 5 / 1, 5 / 2, 6, 7, 14 से 17, 24 / 2, 25) 22 / (5, 6, 15, 16, 25), 23 / (1, 2, 3, 8 से 13, 18, 19 / 1, 19 / 2, 20 से 24), 35 / (21, 22), 36 / (23, 4, 7 से 10, 12 से 17), 47 / (1, 2, 9 से 12, 18, 19, 22, 23), 58 / (3, 4, 7, 13, 14, 17, 18, 22, 23, 24 / 1, 24 / 2, 25), 72 / (2 से 8, 13 से 18, 24, 25 / 1, 25 / 2), 73 / (10, 11, 20, 21), 82 / (1, 2, 9, 10 / 1, 10 / 2, 11, 12, 13, 18 से 23), 83 / (6, 15, 16), 99 / (1 से 4, 7, 8 / 1, 8 / 2, 9, 12, 13, 14, 15 / 1, 16, 17, 18, 23, 24, 25), 102 / (1, 9, 10, 11, 12, 20 / 1, 20 / 2, 21, 22), 103 / (3 से 8, 14 से 17, 24, 25) 120 / (5, 6, 15, 16), 121 / (1, 2, 3, 8 से 13, 17 से 20), 122 / (10, 11 / 1, 11 / 2, 20, 21), 123 / (6, 7 / 2, 7 / 1, 8, 13 से 18, 24, 25 / 1, 25 / 2), 139 / (4 से 7, 14 से 17, 24, 25), 140 / (1, 2, 3, 9 से 12, 20), 141 / (1, 2, 3, 9 से 12, 20)	1887600 प्रतिएकड	1887600 प्रतिएकड	0	
178	बाहमणवाला	शेष कृषि भूमि रकबा	1524600 प्रतिएकड	1524600 प्रतिएकड	0	

Reg. Clerk

Halqa Patwar Raitia

Sec. MC Raitia,

BD&FO Raitia

Joint Sub-Registrar Raitia,

SD(C) Raitia

Collector Fatehabad

179	बलियाला	आवासीय	1520	प्रतिवर्गज	1520	प्रतिवर्गज	0	
179 क	बलियाला	गैर मुमकिन	1400	प्रतिवर्गज	1400	प्रतिवर्गज	0	
180	बलियाला	शेष कृषि भूमि रकबा	1573000	प्रतिवर्गज	1573000	प्रतिवर्गज	0	
181	बोडा(शैलर, भटठे व फेक्ट्री)	व्यवसायिक रकबा 31/(6,7,8/1,14/1,15/1)	3436400	प्रतिवर्गज	3436400	प्रतिवर्गज	0	
182	बोडा	आवासीय	1400	प्रतिवर्गज	1400	प्रतिवर्गज	0	
183	बोडा	शेष कृषि भूमि रकबा	1595400	प्रतिवर्गज	1595400	प्रतिवर्गज	0	
184	बाडा	आवासीय	1400	प्रतिवर्गज	1400	प्रतिवर्गज	0	
185	बाडा	शेष कृषि भूमि रकबा	1573000	प्रतिवर्गज	1573000	प्रतिवर्गज	0	
186	रोझावाली	आवासीय	1400	प्रतिवर्गज	1400	प्रतिवर्गज	0	
187	रोझावाली	कृषि भूमि रकबा	1573000	प्रतिवर्गज	1573000	प्रतिवर्गज	0	
188	कवलगाढ	गैर मुमकिन	1400	प्रतिवर्गज	1400	प्रतिवर्गज	0	
188A	कवलगाढ	आवासीय	1520	प्रतिवर्गज	1520	प्रतिवर्गज	0	
189	कवलगाढ	शेष कृषि भूमि रकबा	1573000	प्रतिवर्गज	1573000	प्रतिवर्गज	0	
190	चिमो	व्यवसायिक रकबा (शैलर, भटठे व फेक्ट्री) 18/(14/3,1डिग,18मि,17/3/1,17/3/2)	4271300	प्रतिवर्गज	4271300	प्रतिवर्गज	0	
191	चिमो	गैर मुमकिन	1400	प्रतिवर्गज	1400	प्रतिवर्गज	0	

Ref. Clerk

Malika Patwari Raita

Section Raita,

BD&O Raita

Joint Sub-Registrar Raita,

SDO(C)Raita

Collector Fatehabad

191A	चिमो	आवासीय	1400	प्रतिवर्गज	1400	प्रतिवर्गज	0	
192	चिमो टोहाना रोड	कृषि भूमि मुरब्बा न. 16 / (1.2.8 से 13.16 से 20.24.25). 17 / (1 से 20). 18 / (6.7.12 से 16.18 से 25). 19 / (25). 20 / (4 से 8.13 से 17)	2117500	प्रतिवर्गज	2117500	प्रतिवर्गज	0	
193	चिमो	शेष कृषि भूमि रकबा	1573000	प्रतिवर्गज	1573000	प्रतिवर्गज	0	
194	घासवा	आवासीय गैर मुमकिन	1400	प्रतिवर्गज	1400	प्रतिवर्गज	0	
195	घासवा	शेष कृषि भूमि रकबा	1573000	प्रतिवर्गज	1573000	प्रतिवर्गज	0	
196	कुनाल	गैर मुमकिन आवासीय	1400	प्रतिवर्गज	1400	प्रतिवर्गज	0	
197	कुनाल	शेष कृषि भूमि रकबा	1573000	प्रतिवर्गज	1573000	प्रतिवर्गज	0	
198	कलन्दरगढ	गैर मुमकिन आवासीय	1400	प्रतिवर्गज	1400	प्रतिवर्गज	0	
199	कलन्दरगढ टोहाना रोड	कृषि भूमि मुरब्बा न. 1 / (13.18.22.23)	2057000	प्रतिवर्गज	2057000	प्रतिवर्गज	0	
200	कलन्दरगढ	शेष कृषि भूमि रकबा	1573000	प्रतिवर्गज	1573000	प्रतिवर्गज	0	
201	मैहम्मदपुरसौत्र	गैर मुमकिन आवासीय	1400	प्रतिवर्गज	1400	प्रतिवर्गज	0	
202	मैहम्मदपुरसौत्र	कृषि भूमि रकबा	1573000	प्रतिवर्गज	1573000	प्रतिवर्गज	0	
203	पिलछियां	आवासीय	1400	प्रतिवर्गज	1400	प्रतिवर्गज	0	
204	पिलछियां	कृषि भूमि रकबा	1573000	प्रतिवर्गज	1573000	प्रतिवर्गज	0	
205	जल्तोपुर	आवासीय	1400	प्रतिवर्गज	1400	प्रतिवर्गज	0	

Reg. Clerk

Halqa Patwari Raitia

Sec. MC Raitia,

BD&PO Raitia

Joint Sub-Registrar Raitia,

SDO (C) Raitia

Collector Fatehabad

	फैक्ट्री)						
216	मिराणा	शेर मुमकिन	प्रतिएकड	1400	प्रतिएकड	1400	0
216 क	मिराणा	आवासीय	प्रतिवर्गज	1400	प्रतिवर्गज	1400	0
217	मिराणा	कृषि भूमि रकबा	प्रतिवर्गज	1400	प्रतिवर्गज	1400	0
218	गुरुसर	आवासीय	प्रतिएकड	1573000	प्रतिएकड	1573000	0
219	गुरुसर	कृषि भूमि रकबा	प्रतिवर्गज	1400	प्रतिवर्गज	1400	0
220	जाण्डवाला सौत्र	आवासीय	प्रतिएकड	1573000	प्रतिएकड	22,80,000	45
221	जाण्डवाला सौत्र	कृषि भूमि रकबा	प्रतिवर्गज	1400	प्रतिवर्गज	1400	0
222	गावड सिटी रतिया	आवासीय मौजा भरपुर ख0 न0 12 / 20, 21, 26 / 1, 2, 3, 8 ता 13, 19, 20 13 / 7,14,15,16,17 मौजा हमजापुर ख0 न0 2 / 7,13,14,15 / 1,15 / 2,16 / 1,16 / 2, 17,18,19, 3 / 11 / 1,11 / 2 / 1,20 / 2 रतिया शेर मुस्तकिल ख0 न0 346 / 24 / 2,25, 348 / 4 ता 7 349 / 1 / 1	प्रतिवर्गज	9000	प्रतिवर्गज	14000	55
223	बुढलाखा रोड से टोहाना रोड तक जाने वाला लिक रास्ता (इलेक्ट्रॉनिक मार्किट)	व्यवसायिक खसरा न0. 504 ,	प्रतिवर्गज	55000	प्रतिवर्गज	58000	2
224	33 फुटा रोड रतिया	(क) व्यवसायिक, एमसी 252/125,	प्रतिवर्गज	8470	प्रतिवर्गज	8470	0
225	33 फुटा रोड रतिया	(ख) रिलायसी, एमसी 252/15,16,17,24,23,18,22,21 271/1,2,5,4,3,8,9,10,11,12 270/5,6,4,7,13,8,12,9,15,16,14,17,18	प्रतिवर्गज	4840	प्रतिवर्गज	4840	0

Reg. Clerk

Hakya Pratiwari Ratia

Sec.MC Ratia,

BD&PO Ratia

Joint Sub-Registrar Ratia,

SRO (C) Ratia

Collector Fatehabad

206	जल्तीपुर	कृषि भूमि रकबा	प्रतिवर्गज 1396340 प्रतिएकड	प्रतिवर्गज 1396340 प्रतिएकड	0	
206A	जल्तीपुर	रतिया से सरदलगाट रोड 97//3से9-12-13-14-15-18-19,96//1से5-7-8-9-10,93//16-20-21-22-23-24-25	1616340 प्रतिएकड	1616340 प्रतिएकड	0	
207	लान्वा	गैर मुमकिन आवासीय	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
208	लान्वा	कृषि भूमि रकबा	1573000 प्रतिएकड	1573000 प्रतिएकड	0	
209	निकुआना	आवासीय	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
210	निकुआना	कृषि भूमि रकबा	1524600 प्रतिएकड	1524600 प्रतिएकड	0	
211	मानीखेडा	आवासीय	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
212	मानीखेडा	कृषि भूमि रकबा	1573000 प्रतिएकड	1573000 प्रतिएकड	0	
213	दादपुर	गैर मुमकिन	1400 प्रतिवर्गज	1400 प्रतिवर्गज	0	
213	दादपुर	अवासीय	1520 प्रतिवर्गज	1520 प्रतिवर्गज	0	
214	दादपुर	कृषि भूमि रकबा	1396340 प्रतिएकड	1396340 प्रतिएकड	0	
214A	दादपुर	दादपुरढाणी से सरदलगाट रोड,सरदलगाट रोड से रतिया रोड 80//1-12-13-18-19-21-22-23-24,92//2-3-4-6-7-8-9-13से18 व23से25,93//20-21,95//1-9-10-11-12-18-19-20-21-22-23,96//4-5-6-7-15-16,99//1से4व 7से9 व13से 15,99//16-17-25,100//10-11-19-20-21	1616340 प्रतिएकड	1616340 प्रतिएकड	0	
215	मिराणा(शैलर, भटठे व व्यवसायिक रकबा 17// (22,23)		2795100	2795100	0	

Recd. Clerk

Hajira Pathwari Raitia

Sec. MC Raitia,

BD&RO Raitia

Joint Sub-Registrar Raitia,

SDS(C)Raitia

Collector Fatehabad

नोट- 1. सभी गांवों की लाल डोरा की बैयनामा वसीका में निवासीय/व्यवसायिक के रेट 1000/per Sq.Mtr. लगेयें।

1. यदि क्रेता द्वारा क्रय की गई भूमि 1000 वर्गगज से कम है क्रेता एक से अधिक हो चाहे वे आपस में सगे भाई ही क्यों ना हो उनके द्वारा क्रय की गई एक के हिस्से की भूमि का क्षेत्रफल 1000 वर्गगज से कम हो तो उसका प्रयोग आवासीय माना जाए तथा उस क्षेत्र के पास की कालोनी/नैर मुमकिन की आवासीय दर लगाई जाए।
2. नैरमोऊसी मुजारे (12 साल से अधिक) को स्लाभ डिप्टी में आसी छूट होगी।
3. विक्रेता रजिस्टरी के समय प्लाट/भकान/डुकान का भौका अनुसार नक्शा तथा राफ़ पत्र भी साथ लगाएगा।
4. अवेध कालोनियां अवियोलिम क्षेत्र में आती है, जिनमें निर्माण करना अवेध होगा।

District Fatehabad 2022-2023 for House/Building Construction Rate Class Year

(A. Class)		2026	2027
R.C.C. Roofing, Teraazo Flooring, Marbles Flooring, Brick in Cement Morter, Joinery in Hard wood and other super quality including E.I Conduct & Sewer Connection		Proposed Rate (Per Sq. ft.)	Rate (Per Sq. ft.)
1) Ground Floor		1000	1100
2) First Floor		800	900
(B Class)			
Brick Roofing, Mudor, Cement Morter Conglomerate Flooring, Joinetry in hard wood And equileient including E.I. Sewer Connection			
1) Ground Floor		750	850
2) First Floor		650	750
(C Class)			
Batten Roofing with Tile Tracing, Brick Work in mud mortor, Brick Flooring without sewer connection			
1) Ground Floor		550	650

Reg. Clerk

Halqa Patwari Ralia

Sec.MD Ralia,

MD&PO Ralia

Joint Sub-Registrar Ralia,

SDO(C)Ralia

Collector Fatehabad

2) First Floor "

450

550

1 वर्ष से 15 वर्ष तक का निर्माण ऐ श्रेणी में आया । 16 वर्ष से 25 वर्ष तक का निर्माण बी श्रेणी में आया । 25 वर्ष से उपर का निर्माण सी श्रेणी में आया ।

नोट :-

1. सभी शैक्षणिक संस्थाओं व राईस शैलर का रकबा 4 कनाल से कम होने पर भूमि स्थानांतरण (वियानामा, हिबानामा आदि) पर उसी क्षेत्र के निवासीय कलैक्टर रेट का 2 गुणा रेट तथा 4 कनाल से ज्यादा पर उस क्षेत्र की कृषि भूमि के कलैक्टर रेट का प्रति एकड़ डबल रेट लगाना होगा (क्वर्ड एरिया व मशीनरी की कीमत अलग से होगी)।
2. सी एल यू जमीन का रेजिडेंटल जॉन में 2 गुणा इंडस्ट्रीयल जॉन में 3 गुणा कोमर्सियल जॉन में 4 गुणा उसी क्षेत्र का कलैक्टर रेट लगेगा।
3. वसीका लेखक माननीय पंजाब एवम उच्च न्यायालय चण्डीगढ़ द्वारा पारित निर्देश ए आई आर 2003 पद सी डब्ल्यू पी 11008 का 2007 की अनुपालना में करनी भी सुनिश्चित करें। वसीका लेखक प्रत्येक इकरारनामे का (फारम बी) में दर्ज करेगा तथा प्रत्येक विवरण प्रतिदिन सब रजिस्ट्रार/संयुक्त सब रजिस्ट्रार को देगा। दस्तावेजों पर पक्षों का पूरा वर्तमान पता लिखा जाएगा। प्रत्येक वसीका के मुख्य पृष्ठ पर निम्नलिखित पर व्यौरा दर्ज किया जाएगा।
(क) वसीका की किस्म, ख- स्टाम्प जारी करने वाले खजाना/उप खजाना के क्रमांक तारीख सहित, ग- रकबा का विवरण/नगरपालिका/कंट्रोल/नोन कंट्रोल/कमेटी एरिया व प्राईम एरिया बारे सभी वसीकाओं में पूरा विवरण दर्ज होगा, घ- कलैक्टर रेट कमांक सहित, ङ- वास्तविक मूल्य आदि।
- 4- नगरपरिषद/नगरपालिका क्षेत्र के अन्दर व बाहर 40 गज तक के रकबा पर वाणिज्य कलैक्टर रेट की दर लागू होगी।
- 5- बाया व मुश्तरी ट्रांसफर ऑफ प्रोपर्टी एक्ट 1882 की धारा 55 तथा भारतीय रजिस्ट्रेशन एक्ट की धारा 82 की दृढ़ता से अनुपालना करनी भी सुनिश्चित करें।
- 6- सभी वसीका में क्वर्ड एरिया का फोटो व नक्शा लगाना अनिवार्य है।
- 7- जो प्लॉट या मकान दो या तीन तरफ खुलते हैं उनपर निर्धारित कलैक्टर रेट से 10 प्रतिशत अधिक स्टाम्प ड्यूटी देय होगी।

Regd Clerk

Halqa Patwari Raitia

Secy/C Raitia,

BD&PO Raitia

Joint Sub-Registrar Raitia,

SDO (C) Raitia

Collector Fatehabad